



卫生不打扫 摄像头停用 公共区域划车位出租盈利

高档小区物业服务不高档

有些小区规模大，居住人口较多，而且是学区房，很多人付出高昂的房款前去买房。但是，看似高档的小区内，物业的管理一直以来却成为业主们所头疼的事情。具体表现在以下几个方面：

1.小区安全。作为业主最关心的就是居住环境的安全问题，但是作为大型的高档社区，小区的摄像头却是寥寥无几，并且大部分的摄像头是处于罢工状态，导致业主家中出现被盗、车被划、被损坏，就算是报警，也没有任何线索可以查寻，现在，哪怕是回迁小区都配备了高清摄像头，但是有些高档小区却还是老旧摄像头，并且主要路口也没有，

大门口的都不能用，这样的配置能说的过去吗。这样的居住环境，业主们怎么能安心生活。

2.配套设施。住户门口、楼道里的灯经常损坏，但是找物业，回答是只负责维修，灯泡、灯座、开关需要业主自己买，一楼楼道里面四个灯，其中有三个是坏的，物业人员来以后竟然说线路没有电，无法维修，这样的物业也算是奇葩了。

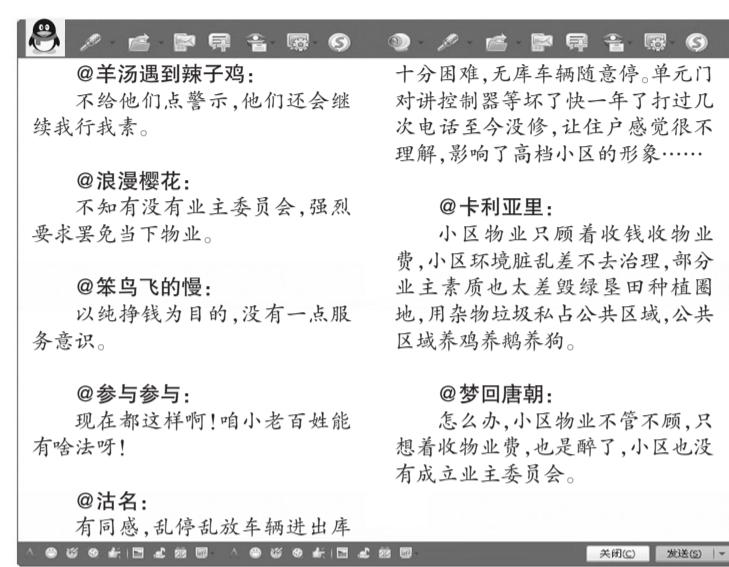
3.卫生。楼道卫生宣扬是每天打扫，实际情况是经常三四天不打扫，运送垃圾的车子夏天经常蚊虫飞舞的放在楼前，这样的卫生条件，让业主们怎么放心生活。

4.停车问题。物业私自在公共区域划出停车位，然

后出租给业主，收取停车费，甚至把主要道路也划上停车位租给业主，试问，物业有什么权利把属于业主共有的区域拿出去赚取业主的钱。近期又把花坛的地方硬化成停车区，难道这也是规划中的吗，物业的工作就是每天想着怎么千方百计的赚取业主的钱吗。

5.服务问题。家中出现报修的问题长时间得不到解决，打电话催促再三，只会回答已经记下了。每年的供暖前期，暖气都是业主的心头病，去找物业，都是无济于事。

在这里，真的想问物业，你们的眼中难道只有钱，就不把业主放眼中吗，你们真的是来服务业主的吗？



读博



①耿皓:老临城,只存在记忆中的薛城。

社会在变,人物在变,时代在变,人的思维观念也在维新改变。在这个瞬息万变的社会世界里,无论是曾经还是现在,我们都会因世界的变化而变化,在变化中寻求自我突破,不是人改变着这个社会中的世界,而是世界在改变着人类。



古路街我小时候经常出现的地方,家就在那边



宝山商场,这是薛城人都知道的地方吧



这张就在南小门口拍的,我的母校啊

后来这些老建筑都被拆掉了,薛城人民都熟悉的,不用多讲,闭上眼睛,你就会和时空碰撞,仿佛回到了那个峥嵘的岁月里,想想那些温文尔雅的日子里,人与人还不算陌生,我们能看到最和谐的沟通,而如今呢?社会风气在变,人心在变,冥冥之中变数大于常数,浮华而又不稳定起来,让我们在选择喧嚣的同时,不妨让我们的心沉静片刻,你会收获更多……

大家最喜欢市中区哪条街?觉得哪条街有味道呢?

①春风化雨a:

龙头路,树多,有生活气息。

②爱白云:

解放路,异地求学时期,留下了美好的印象。

②皮皮皮皮皮虾:

胜利路东头,还有北马路东头,路两边有很多大树,夏天很好。

②故垒西边的风:

市中颇具特色的几条小街道:一、香港街——小商品琳琅满目,婚丧嫁娶用品,日用小百货等非常丰富。

二、中天步行街——北首电动车、往南服装鞋帽、手机客服等商家很多,创业者的天地。

三、永安商业街——东首精品服装、往西装修建材、厨卫用品、灯具、水暖用品、五金电料。

四、胜利中路——主要经营花鸟虫鱼、园林绿化、喷绘写真、牌匾刻字、旧书旧报。

五、君山路——大体上经营电器配件、机械配件、施工设备配件、各类紧固件、损耗件,开工厂的最经常光顾的街道。

六、吉品街——时尚用品、精品服装鞋帽、夜间经营时间最长的街道。

②无语0001:

人民西路不堵车。

②哈特桑:

山亭雪山庙会看着真热闹,这才是赶会的感觉啊。

②美好龙山:

地方庙会,传统文化。

②步兵班:

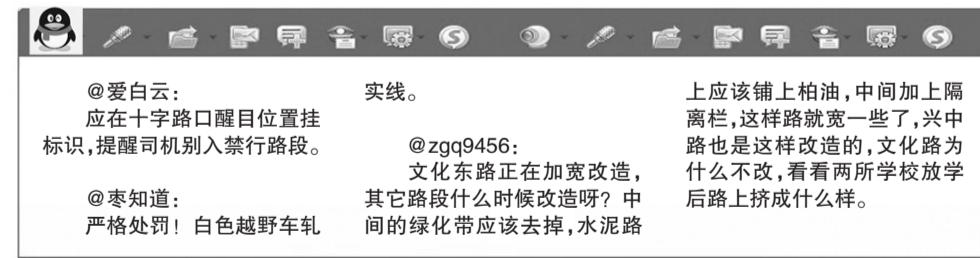
好几年没去了,因为上世纪九十年代曾经多次在此钓过鱼,当时人文和风景确实不错,印象深刻。



20轮“大卡”误闯城区 艰难调头为交通添堵



近日,在台儿庄文化路中段39中学门前,一辆20轮重载大卡车自西向东误入禁行路段,在交警指挥下艰难调头,造成交通拥堵半个小时左右。



西昌路与光明大道转盘该不该装红绿灯?

①春风化雨a:赞成改红绿灯。环岛许多人不会走。现在上下班高峰堵车。

②zhong123:安装红绿灯的目的,就是取消转盘。哪里有红绿灯加转盘的。

②滴水乾坤:取消转盘不是解决问题的根本途径,正如4楼所说“转盘就是疏导交通车辆的有效设置”,目前的交通秩序是有些混乱,存在着安全隐患(那是人的素质问题),虽然慢些但

车辆滞留的现象很少出现。在光明大道和西昌路车流量如此之大的情况下,如果取消转盘而设置红绿灯,车辆滞留的情况可能会更加严重。三轮车、电瓶车等闯红灯问题也不可能消除。解决途径,本人愚见:1、对转盘行车道认真研究、科学规划,特别是驶入、驶出路径。2、严格执行,规范各类车辆驾驶员的行为,有序驶入、转行和驶出。

②家乡的山山水水:

枣庄三角花园原来是转盘,交通顺畅,后来改了红绿灯,就堵车了,所以这里千万别改,改了一定堵。我们可以做个实验,看看环岛通过需要多长时间,如果改成红绿灯,按三角花园的红绿灯设计,看看需要多长时间。

②路不平众人踩:吸取三角花园的教训,绝对不能改成红绿灯。