

中介带去看的房与信息不一致 外地小伙租房遇到假房源

晚报讯（记者 黄天鸽）“我想租一个两居室，但是我对枣庄的二手房信息不熟悉，所以只能在网上找房源。联系好中介后，结果他带我去看的房子根本不是我看中的那套。”说起前几天自己租房的经历，小李表示很“乌龙”。

小李今年24岁，老家在潍坊，今年年初因公司业务需要从潍坊公司调来枣庄。“来了1个多月了，一直借宿在老家乡。过段时间公司还会有个同事过来，所以我这几天一直在找房，好不容易相中

了一套，却是虚假信息。”

小李说他在网上看中的房子位于市中区文化路某小区内，租金是600元，周边有不少快餐店，交通便利。“地理位置差不多的一般租金都在800元左右，这个房子才600元，而且有简单的家具，我认为特别合适。”小李说当时他看到这套房子的信息立刻就拨打了房屋信息中的联系电话。

原来这个电话是某二手房中介的工作人员联系方式，小李在电话中再三询问房子信息是否可

靠，该工作人员给予了肯定答复，并催促小李马上看房，“电话中告诉我，这套房子信息刚刚挂到网上不到1小时，已经有人想要租下来了。他们希望我半个小时内能和中介人员一起看房。”小李回忆那天的情景说道。

挂了电话后，小李放下手上的工作，匆忙乘坐出租车赶到中介公司，中介工作人员便陪同他一起到小区内看房。工作人员将小李带到6楼，看到房屋里的摆设和网上图片不一样，而且小李记

得网上房源信息并非顶层，小李便向中介工作人员询问原因。工作人员告诉他，那套房屋已经租掉了，这套面积和户型跟小李中意的那套都一样的，租金是750元。小李感觉自己被欺骗了，表示不租了，那人则说如果看中房子了，价格可以适当低一些。

“当时就是有些气愤，明明没有房源还让我跑一遭。原来听说过二手房中介会用虚假信息吸引客户，没想到让我遇到了。”小李认为生意还是诚信为本，否则只

会浪费彼此的时间。

据业内人士解释，发布虚假房源信息在二手房市场是普遍存在的不良现象。一些中介公司无中生有低价房源信息，或者将已经成交的低价房源作为诱饵吸引消费者进门或者电话咨询。在这个过程中，房屋中介通过聊天，获取消费者的电话和需求，这样就能方便中介接下来进行电话推销。而此时购房者的信息可能会在一些中介之间传播，导致信息泄露。



车辆剐蹭

3月30日，在高新区祁连山路与嫩江路路口，一辆干混砂浆车和一辆白色的私家车在右转的过程中竟然撞到了一起，白色私家车被挤上路边的绿化带，不过幸运地是两方均没有人员受伤，只是车辆出现了剐蹭。

（记者 董艳 摄）

“领导”用新号发短信求帮忙 女子信以为真被骗15万元



晚报讯（记者 苏羽 摄影报道）“我是王经理，这是我新办的号码，保存一下，收到回个短信。”收到类似短信，你要千万注意，这很可能是一起骗局。家住峰城区的李某在某公司做财务人员，近日，她收到领导王总手机号发来的短信：“小李，我的号码换成150XXXXXXX，以后有事请打这个电话。”李某马上将王总的新号保存下来。

之后，王总给李某发送信息，称“我有笔15万的款不方便以我的名义直接转给我朋友，想先转到你的账户上，然后你再安排过去，这事你要保密”。经过多次短

信联系，王总以多种理由让李某先替自己转账，承诺很快归还。看到领导的安排后，李某想都没想将自己理财账户里的10万元钱转到了王总提供的银行账户里，紧接着，王总来短信说，能否再打来5万，急用，过两天就转回你的账户。出于对自己老板的信任，李某向朋友借了5万元钱给王总汇了过去。

过了两天，李某再给“王总”打电话，对方却关机了。李某随即再给真正的领导打电话，想向他汇报事情已经办妥，却不料领导根本不知道这回事。这下，李某才恍然大悟，自己被骗了。

民警从嫌疑人所使用的银行账号和电话号码入手，开展大量的网上工作。侦查员对受害人打款的账户调取账户流水，通过对银行转账记录查询，发现该笔钱通过网银被转到多个银行，最终从江苏省苏州市的某银行被取出。民警奔赴苏州展开侦查。通过调取银行的取款监控录像，确定了犯罪嫌疑人钱某俊的庐山真面目。

经查，2016年4月份以来，犯罪嫌疑人赵某明、钱某俊、孙某通过网络结识，后结成犯罪团伙，以发送手机短信的形式与受害人确定联系，骗取受害人的信任后，以急需用钱、先行垫付的名义，先后骗取他人钱款45万余元。目前，三名犯罪嫌疑人已被依法逮捕。

此类诈骗的作案手法通常为，犯罪嫌疑人冒充领导身份向下属发送短信，在短信中，声称自己换了新号码，让受害人留存并保密。之后，犯罪嫌疑人便通过新号码与受害人联系，并用各种理由向受害人借钱，从而实施诈骗。由于犯罪嫌疑人使用的号码为外地号码，同时在短信中点明“身份”，并针对该身份的相关人员“精准”地进行群发，具有一定的针对性和迷惑性。在此提醒大家收到自称某某领导的短信或电话时，要多方核实，不要轻易向陌生账户转账汇款。

“家中顶梁柱”收到8万多元爱心款

晚报讯（记者 焦兴田）2016年11月23日和2017年1月26日，本报分别以《这个家的顶梁柱快要倒了》和《爱心人士为“家中顶梁柱”加油》为题，对山亭区凫城镇东凫山村年轻村民陈金朋不幸罹患白血病的事进行了报道。3月30日，据正在市立医院住院治疗的陈金朋告知，加上上次他收到的爱心捐款，目前他已收到社会爱心捐款86992元，让他感受到了爱心人士暖暖的爱心。

据了解，陈金朋收到的爱心捐款，最大的一笔来自一个叫轻松筹的互助捐款，共汇集了全国爱心人士的爱捐款30000元；另一大来源叫做水滴筹互助捐款，筹得爱心款28833元；来自凫城镇基督教会4365元善款，也是较大的一笔。其他的则来自周边亲朋好友和不相识爱心人士的帮助。

“像来自枣庄市国税局的米秀海、山亭区徐庄镇的尚均怀，分别捐款1000元；还有莱阳的黄德军捐出的600元、凫城镇的张传涛、邱青各自捐出的500元；像蒋明芹、崔秀芹、张正霞、陈敏、李伟等捐献300元等等。”一直为外甥的病悩

喘不安的宋广亮，掰着手指，数算着好心人的名字。爱心人士黄明哲，一个没留下地址的人，这个为陈金朋家捐献1000元爱心款的人，让陈金朋的全家人一直记挂在心间。

关于陈金朋的最新病情，据市立医院大夫介绍，陈金朋目前身体状况仍不能做肾脏移植手术，需要进一步治疗调理。

截稿之前，记者接到陈金朋家人的电话，他说：“有一个叫‘中国梦’的网友，通过报纸看到了我们家的遭遇，第一次捐款9142元，第二次又捐款2154元，两次总共捐款11296元。”

“再次感谢社会好心人的无私帮助，我们打算要是金朋能做手术了，我们就是卖房子也要救他，他是我们家中的顶梁柱啊，他不能倒呀。”采访最后，陈金朋的妻子田婷婷希望借助媒体，对帮助他们家的好心人表示诚挚的感谢。



车子难驾驭，上路要小心

孩子偷骑电动平衡车撞倒路人

晚报讯（记者 寇光）高新区金地花苑小区的居民刘先生前几天网购了一款电动平衡车，一直以来刘先生都还没有骑着出门，可是却被年仅13岁的儿子偷偷骑了出去，不仅如此，3月27日晚，刘先生的儿子竟然因为使用不当，导致电动平衡车撞倒一位夜晚散步的路人。

据刘先生介绍，一直以来，他都想拥有一款可以站着就能骑的电动平衡车。本月初，刘先生和妻子商量从网上选购了一款电动平衡车。电动平衡车虽然看起来小巧，可是想要熟练的驾驭它却是有一定的难度。

“第一次使用电动平衡车，在小区里我就差点撞到小区的健身器材上，好在车速不算快，我才躲过了危险。”刘先生生说。

这边刘先生还没有学会如何驾驭这款电动平衡车，那边刘先生的儿子竟然趁着刘先生不注意，将电动平衡

车骑了出去，更可怕的是，儿子根本没有学过电动平衡车的驾驭技巧，3月27日，吃过晚饭在家里看电视的刘先生接到儿子的电话，儿子称在小区附近的马路上撞到了一位路人。

刘先生赶到现场看到，路人手臂出现了划伤，儿子脸部也出现了轻微擦伤。刘先生带着路人去医院包扎好伤口，处理好所有事情后，询问儿子事情的经过。儿子告诉刘先生在下坡的时候骑车太快，到路口的时候，为了躲避车辆，不知如何刹车的情况下，一个转方向撞倒路人，好在两人都没有其他伤，听到儿子的陈述，刘先生也是倍感后怕。

“电动平衡车对于大人来说都不好驾驭，孩子更别提了，如此危险的事情以后可得注意，以后得加强对孩子使用电动平衡车的监督，让危险远离我们。”刘先生说。