

济南新建高层住宅实行全装修

公积金贷款额可上浮

日前,山东省人民政府办公厅印发的《山东省人民政府办公厅关于贯彻国办发(2016)71号文件大力发展装配式建筑的实施意见》(鲁政办发〔2017〕28号)提出,2017年,全省设区市规划区内新建公共租赁住房、棚户区改造安置房等项目全面实施装配式建造,到2020年,济南装配式建筑占新建建筑比例达到30%以上;在发展装配式建筑的同时,大力推广“菜单式全装修”,2017年设区市新建高层住宅实行全装修,使用住房公积金贷款购买装配式住宅,最高贷款额度可上浮20%,具体比例由各地确定。

装配式建筑被形象地称为“搭积木式盖房子”,在节能环保、提升建筑速度、节省人力成本等方面的作用不可小觑。意见提出编制实施《山东省装配式建筑发展规划(2017-2025年)》,大力发展装配式混凝土建筑和钢结构建筑,在具备条件的地方发展现代木结构建筑,推动建设产业转型升级和绿色发展。“搭积木式盖房子”也有了时间表,意见明确,2017年,全省设区市规划区内新建公共租赁住房、棚户区改造安置房等项目全面实施装配式建造,政府投资工程应使用装配式技术进行建设,装配式建筑占

新建建筑面积比例达到10%左右。

为了推进政策实施,我省提出使用住房公积金贷款购买装配式住宅,按照差别化住宅信贷政策积极给予支持,最高贷款额度可上浮20%,具体比例由各地确定。

此外,鼓励金融机构加大对装配式建筑产业的信贷支持力度,拓宽抵押质押的种类和范围,并在贷款额度、贷款期限及贷款利率等方面予以倾斜。

装配式建筑,在很多市民看来还比较陌生,简单来说,就是像搭积木一样盖房子。经过几年的推广,济南市已经有200多个项目采用装配

式建筑,总建筑面积超过1471万平方米。包括万科金域国际、济水上苑、西客站安置三区配建小学等。

装配式建筑,济南试点不少,已有200多个项目,总建筑面积超1471万平米。

装配式建筑就是墙体、楼板、楼梯、阳台等构件都在工厂预制,成品拉到工地装配成楼房。济南是第三个“国家住宅产业化综合试点城市”,2014年8月就出台了相关政策,后来又发布了装配式住宅建筑层高指导标准。以西客站安置三区的小学为例,全部用工厂生产的现成材料拼接挂装,建造过程就像搭积木

一样。半年的工期3个月就封顶,全部是设备吊装,工人省一半。而且建筑材料尺寸误差可到毫米级,标准化程度高、精确度高。整体建筑的安全性和质量也得到了保证。施工过程中减少扬尘污染、污水排放。

经十路旁的万科金域国际一栋120米超高层写字楼,外墙、楼梯等都是预制构件,产业化率达到了65%,也是目前国内在建的最高装配式整体式结构工程。万科济南开建的8个住宅项目都开始运用住宅工业化技术。西客站片区的济水上苑17号楼也是采用装配式建造的。
(生活日报)

聊城 轻微交通事故 不迅速撤离可罚二百

19日上午,在聊城市人大常委会新闻发布会上,市人大常委会法制工作委员会副主任郭延伟介绍有关情况时表示,3月1日起施行的《聊城市道路交通安全条例》(以下简称《条例》)对轻微交通事故快速处理做了规范。

郭延伟说,轻微交通事故如何快速撤离事故现场,及时恢复正常的交通秩序,这一点十分重要,但目前还没有明确的法律规定。《条例》第五十四条规定,在城市道路上发生未造成人员伤亡且车辆可以行驶的轻微交通事故,应当立即撤离至安全地点,自行协商处理或者报警等候处理,未按照规定要求立即撤离现场的给予罚款处罚。

据了解,第五十四条是这样规定的,在道路上发生轻微交通事故,当事人应当快速处理,采取拍照、录像等方式固定证据后,及时将车辆移至不妨碍交通的地点,自行协商处理。协商不成的,及时报警等候处理。当事人自行协商处理的轻微道路交通事故,保险公司应当按照规定理赔。

同时,第九十五条规定,违反本条例第五十四条第一款规定,未及时撤离现场妨碍道路通行的,由公安机关交通管理部门责令其撤离现场,恢复交通,并可以处二百元罚款。因客观原因不能撤离现场的除外。
(聊城晚报)

聊城



卖萌小鸡“列阵”贺年

1月22日,济南槐荫区某商场门前,十余只形态各异的“小鸡”在商场门前摆出卖萌表情引市民驻足观看。(济南时报)

青岛:年底前污泥实现资源化利用 正编制规划统筹全市污泥处理,采用PPP模式治污

近年来,生态环境越来越引起大家重视,许多市民也非常关注污泥处理。21日,记者从青岛市城市管理局了解到,青岛市正编制规划统筹全市污泥处理,采用PPP模式治污,力争在2017年年底,全市现有污泥处理处置设施全部达标运行,实现污泥资源化利用。

据了解,随着青岛市城镇化、工业化的快速发展,由处理生活污水和工业废水而产生的市政污泥、管网污泥、河湖淤泥和工业污泥等城市污泥的规模也日渐庞大。数据显示,目前,青州市内三区李村河、麦岛、团岛、海泊河、娄山

河5座污水处理厂日污泥产量约为800吨。城市污泥中含有大量有害成分,如果处置不当,将会引发二次污染等生态环境问题。

记者从青岛市城市管理局了解到,目前青岛市城市管理局正组织编制《青岛市污水处理厂污泥处理处置规划》,统筹全市污泥处理处置布局。去年11月4日,青岛市城市管理局等联合印发《青岛市城市管理局关于印发<青岛市城市管理局城市污水行业监督管理办法>的通知》。该《办法》进一步明确相关政府部门监督管理职责,加强监测监管力度。
(青岛晚报)

为提高污泥处置能力,岛城大力推进污水处理厂污泥安全处理处置项目,青岛市城市管理局正推进社会资本进入污泥处置行业,采用PPP模式解决资金问题,新建小涧西二期生活垃圾焚烧与污泥协同处置工程、小涧西污泥全资源化利用项目及楼山河污泥堆肥项目,新增污泥处理能力750吨/日。

按照《青岛市落实水污染防治行动计划实施方案》的部署,2017年年底,力争全市现有污泥处理处置设施全部达标运行,实现污泥稳定化、无害化和资源化利用。
(青岛晚报)

实时监控线路运行 随时增加“公交快车”

青岛

记者从青岛公交集团获悉,公交大数据分析,每年青岛市区公交一年中的客流最低峰出现在除夕至正月初六,客流量只有全年日均客流量的40%-60%左右。为此,除夕到正月初六,该集团所属营运线路全部执行节日运行计划。公交集团将通过智能调度平台和视频监控平台,实时监控线路运行情况,并随时对公交车辆进行调度,随时增加临时“公交快车”,以保障市民出行快捷、安全。

据介绍,除夕是市民扫墓祭祀高峰期,为方便市民出行,公交集团将对途经大山、福宁园、二龙山、九峰陵、太平陵、湛山寺的60余条公交线路投入营运车辆1500余部,增加15-20%运力,从早6时开始加密发车车次。同时,公交集团相关线路将密切关注客流量变化,20路、310路等途经大山且客流较大的线路,除夕当天将安排部分支援车辆,“网络的发展,改变了市民拜年的习惯。年轻人已经不再走动拜年了,春节期间已经是市区公交全年客流最低时段了。”公交市北公司经理管恩军说。
(青岛晚报)

烟台

重奖见义勇为英雄模范 英雄每人奖励五万

22日晚,记者自“正气烟台”首届见义勇为英雄模范颁奖典礼上获悉,烟台市斥资101万元奖励烟台首届见义勇为英雄模范。其中,见义勇为形象大使和英雄每人奖励5万元,见义勇为模范每人奖励3万元。

“见义勇为是一种相当难能可贵的品质和精神,我们要用实际行动回报英雄们危难时刻的挺身而出,激励更多的人选择伸出自己的援手,而不是视而不见,真正让烟台成为一座有爱有温暖的城市。”烟台市见义勇为基金会理事长潘锡海表示,此次集中表彰见义勇为英雄模范,也是为了让英雄站在闪光灯下,进一步弘扬见义勇为精神,呼吁更多的人关注见义勇为事业。

据了解,烟台市见义勇为基金会用101万元奖励见义勇为英雄模范。其中,奖励每名见义勇为形象大使5万元,他们是刁娜、李京珊、刘庚申,共3人;奖励每名见义勇为英雄5万元,他们是姜瑞锋、张玉磊、姜利、刘少林、周江疆、潘世杰、蒋兴保、宇文天、陈照才、赵海生,共10人;奖励每名见义勇为模范3万元,他们是王树新、杨伟、王菁、费虎、王辉、赵鹏举、秦志海、徐小云、邵京刚、烟台汽车工程学院抓小偷群体(曲志成、杜光帅、刘君),共12人。
(烟台晚报)

济南50条禁停路半天查处776辆车 10分钟不驶离就拖走

自1月22日起,济南在50条禁停道路违法停放的机动车驾驶人,一律处罚款200元、记3分。对在禁停道路上设有禁停标志标线的、法律明令禁止临时停车的路段,驾驶人在现场的予以处罚、责令驶离。驾驶人不在现场的,交警将进行取证抓拍录入公安交通管理综合应用平台。影响道路畅通的,一律使用清障车予以拖移。

1月20日、21日两天,济南交警通过多功能电子警察、高清视频监控、现场查处等手段

,共查处违法停车3805辆(1月22日前,在原有30条禁停道路上的处罚款100元、记3分,其他道路的罚款100元、不记分),拖移57辆(对因违法停放的机动车,车主需到各交警大队进行交通法律法规学习,并将所有交通违法抓拍记录处理完毕)。

1月22日上午,济南交警在50条禁停道路查处违法停车776辆,将一律按照“机动车违反禁令标志、禁止标线指示”处罚款200元、记3分。需要注意的是,50条禁停道路上

设置的违法停车自动抓拍设备的图像取证间隔时间为1分钟,高清自动抓拍、非现场抓拍、警务通抓拍的均会在10分钟内完成取证图像录入。录入后将向车主发送告知短信,经短信告知10分钟后仍未驶离的,要清障拖移。

专项整治行动期间,对在禁停道路上违法停放的,按照“违停必罚、占路必拖、同步曝光”的原则,济南交警将每日公布一批因违法被处罚和拖移的车辆号牌。
(济南时报)

马踏湖湿地公园 今年开园

淄博

经历了整整5年的闭园提升改造,山东马踏湖国家湿地公园将于2017年正式开园。届时,百余条溪流汇聚而成的千亩湖面、淄博市首个湿地体验馆……将一一呈现在广大市民面前。

采访中记者了解到,自2011年3月25日,国家林业局批复山东马踏湖国家湿地公园建设(试点)后,2012年3月,公园正式闭园进行改造升级。2015年7月10日国家林业局验收组通过实地查看、查阅档案资料和听取汇报等方式对山东马踏湖国家湿地公园建设进行验收,当年12月正式公布验收通过并授牌。
(淄博晚报)