

“大气污染综合治理百日攻坚战”已打响,您听到号角声了吗?虽然全市上下在治理环境上加大了力度,但破坏环境的“黑手”仍未停歇。为了全市400万人民能够生活在一个天蓝山青水绿的环境中,生活在枣庄的每一位市民,都应为此尽自己的一份责任。为此,本版特开设“说环境谈环卫”专栏,欢迎读者拿起手中的笔写下您在“百日攻坚战”中的感受,或建言或褒扬或批评,为“战斗”添力,为环保加油。期待您的来稿。投稿邮箱:zzwbsy2013@163.com。——编者

今日观察

来稿邮箱:zzwbsy2013@163.com 新浪微博:@枣庄晚报-声音

“补丁”过后,楼市或步入政策真空期

□樊大或

近期又有多个城市再次加码推出楼市调控政策。深圳市15日起提高公积金贷款首付比例,武汉同日也实施了最新政策,规定在主城区范围内,本市户籍家庭禁止购买第三套住房。杭州则是在上周,加码房地产市场调控,要求上调购房首付比例,暂停发放第三套及以上住房贷款等。

今年楼市火爆,然而许多人预期中的金九银十,却被调控政策的“接二连三”搅了局。自10月初以来,在短短一个多月的时间

里,已有三波调控出台。首先,10月上旬热点楼市以一城一策的方式,开始了本轮房地产调控。之后,国家发改委及住建部部署了商品房销售专项检查,银监会也要求银行对房地产相关业务专项检查。最后,一些高烧不退的城市围绕限购限贷出台“补丁”政策。

楼市调控点面结合,打出了组合拳,这三波调控先后出台意味着全国楼市环境日趋从紧从严。预计楼市未来一段时间,将会随着节令的变化逐步“入冬”,调控新政效力释放后,各地楼市在成交大幅下滑的基础上,价格也将出现进一步松动。

三波攻势之后,本轮房地产调控已堪称史上力度最强,之后会发生什么?大概率的情形是,楼市总体上将逐步进入政策真空

期。出台调控措施的目的,绝不是希望将楼市打趴下,让市场冰冻、房价大跌。因此,本轮调控虽然严厉,但也是以“点刹”的方式,逐步遏制热点楼市房价不正常上涨的趋势。一旦市场恢复平稳,政策自然就会步入真空期,进入观望状态。

近一年来,货币宽松和“资产荒”导致楼市持续高温,在资金快速流入楼市的同时,房企的负债率不断提升,个人房贷增长也快速上升,这导致房地产领域的金融泡沫扩大。本轮调控中,有关部门在努力稳住房价这个“牛鼻子”的同时,也出台了房地产金融风险应对政策,目前已加强了对房企融资、金融衍生品及按揭贷款的监管,遏制了滥用杠杆的投机行为。本轮调控之后,房地产与

金融机构之间的防火墙得到了加固,这也让管理层有了进一步观望的底气和定力。

截至目前,楼市调控措施还是来自限购、限贷、价格管理、市场秩序整顿等相对传统的政策“工具箱”。这些“工具”在本轮调控中,基本上已经用到了极致,这种情形也决定未来政策将逐步步入真空期。之后,政策制定方会观察市场,而这个过程一定会持续一段时间。如果市场各方的博弈依然很“出位”,那么近年调控中从未用过的更具杀伤力的税收工具就很可能被使出来。因此,在未来的真空期里,各方市场人士还是好自为之,以免调控政策发生本质的变化和升级,届时付出的代价很可能非常巨大。

微言大义

田忠华:#结婚冒出500万债务#法多无法是执法弊端,涉及夫妻共同债务问题,司法解释与婚姻法有明显不对称,需要进一步完善。无论任何一方举债应由另一方知情,否则应与另一方无关,不然与骗没什么两样。立法有理,才能顺利执法,立法无理也显执法不力、不公,这也成为司法修改的一个重要参考依据。

郑俊:#韩寒餐厅无证经营#明星开饭店可以说成是流行趋势,但如果没有时间、心思去管理,还不如不开。某些明星要认识到,自己的“名誉”是粉丝给的,砸了饭店和自己的“招牌”是小,伤了消费者的身,可是要接受法律判罚的。

画里有话



较量

□法晚

央视报道,记者卧底天天快递发现,该企业暴力分拣、安检流于形式的情况依然存在。快递员在未经过任何培训的情况下直接上岗,不仅边工作边抽烟,还存在随意坐压包裹、偷吃包裹内食物等现象。

送个快递,还得截留一份“利息”?

寒冬热血,生命因您而延续

生命=不能等待,有爱的你们在哪?鲁迅说,生命是以时间为单位的。

对于急需输血的患者,没有及时的血液供应,生命将可能随时消逝。

您的一个小时,加上一次有限的付出,将可能是他人生命的全部。

期待您来,给他人一个希望!!!

在中国,有成千上万的病患等待用血,渴望您伸出援手,挽救他们的生命。而目前临床用血全靠献血者们的爱心奉献。中国需要英雄精神,无偿献血亦然,对需要输血的患者最有效的帮助,是热心人士的定期献血。无偿献血,为爱而生,因爱传承。

献血指南(2016.11.17—2016.11.23)

【献血需求】

目前O型血液库存紧张,诚挚邀请广大市民踊跃奉献爱心,联系电话:0632-3077031 3077036 3077050。

【献血地点】

枣庄市中心血站:枣庄市文化东路40号(每日8:00—11:30 14:00—17:00)

市中区:爱心献血屋:枣庄市购物中心东门北侧(9:00—16:30)(Tel:3077050)

光明广场采血点:枣庄市光明广场北部(9:00—16:30)(Tel:3077036)

滕州市:滕州市时代超市对过(每日10:00—16:30)

台儿庄:台儿庄区人民医院门前(周三、周六10:00—16:00)

薛城区:薛城区嘉吉购物中心苏宁超市门前(每日10:00—16:00)

峰城区:峰城区中医院门前(周二、四、七10:00—16:00)

山亭区:购物中心门前(每周五10:00—16:00)

【联系电话】

枣庄市中心血站:3077031 3077036 3077050 3258519 3077019

随车司机电话:鲁D00016号

车:13563295169 鲁D00089号
车:18264251085 鲁D00365号
车:15266263977 鲁D19351号
车:15163203969

机采血小板:机采捐献请提前预约。预约电话:0632-3077019
用血报销热线:0632-3350732
投诉电话:0632-3077010

微信公众号:枣庄市中心血站

【温馨提示】

1、献血前请携带身份证或驾驶证、献血证等有效身份证件!避免空腹,献血前一天不要熬夜或饮酒,一周内没有感冒、服药等,具体可咨询0632-3258519。

2、献血前请休息好,不要喝酒,清淡饮食切忌空腹献血。

3、女性在月经期及月经前后三天请不要献血。

为什么“窗口期”检测不出艾滋病病毒

最近,福建5岁的小姑娘疑因输血感染艾滋病的新闻是传得沸沸扬扬,很多人对献血、输血安全表示疑惑,输血真的会感染上艾滋吗?血液检测时难道就检测不到艾滋病病毒?还是工作检测人员有所疏忽呢?

①“窗口期”感染:其实,输血会感染上经“窗口期”血液途径感染艾滋病属于临床小概率事件,概率大约为五十万分之一。

所谓“窗口期”,是指从人体感染艾滋病病毒后到外周血液中能够检测出病毒抗体的这段时间,一般为2周—3个月。在这段时间内,血液中检测不到病毒抗体,但是仍具有传染性。只有等到“窗口期”过后,血液中才会有足够数量的艾滋病病毒抗体可以检测出来。

所以,血站检测人员在进行血液检测时,各项目指标都是合格的。而血液被送出并输注到毛的体内后,艾滋病病毒抗体继续繁殖生长。

②保密性弃血:事件中的陈先生是在不知情的情况下捐献了血液,使5岁的小姑娘感染艾滋病病毒。但在国家传染病防治法明文规定:个人隐瞒危险行为实情,造成传染病传播者,将会被依法追究

法律责任。所以,建议有危险行为者,请尽量避免参与无偿献血。

③危险性行为:是指使人感染并经血液传播传染病的行为。一些社会行为如吸毒、卖淫、嫖娼、男男性行为等可能会使献血者感染可经血传播的传染病,诸如艾滋病等。随着乙肝、丙肝、艾滋病等传播传染病感染者的增多,经血传播传染病的危险性会随之增大。

知道或者认为自己血液有问题的献血者在不得已的情况下献血后,应及时向血站工作人员告知。血站工作人员应按规定确保献血者隐私,并在保密情况下处理该血液。枣庄市中心血站的咨询热线:3077018。

④安全的血液:为确保血液安全并输入到受血者体内,WHO《安全输血与血液安全》教材中明确指出从低危人群中选择献血者,低危人群这里指的就是无偿献血者,尤其是多次无偿献血者。

不含有任何病毒、寄生虫、药物、酒精、化学物质或其他能给受血者带来损害、危险或疾病的外来物质的血液称为安全的血液。只有输注安全的血液,才能避免受血者感染病毒,不仅保障了他们的身体健康,也保障了是中国输血事业的发展。

⑤献血安全:受血者不应因受血而受到损害,献血者也不应因献血而招致风险。1998年10月1日开始实施的《中华人民共和国献血法》,确立了我国无偿献血制度,规定血站采集血液必须严格遵守有关操作规程和制度,采血必须由具有采血资格的医务人员进行,一次性采血器材用后必须销毁。

采供血机构对献血者抽血检验和采血时使用的注射器和采血器材都是经过严格灭菌的一次性医疗用具,其生产厂商经国家卫生行政部门严格验收并批准,使用后的血袋、针头等医疗废弃物要集中销毁,集中统一处理,不会重复使用。

在窗口期尚无法检测出来的今天,在献血前自我筛查时,有高危行为历史的人,应自动不参加献血。杜绝病毒感染病人和献血高

危行为的人参加献血,才能将输血风险进一步降低。除了相关条例或措施保护献血者和输血者之外,国家也在努力提高血液检测的工作质量,确保临床用血的安全。

如何确保血液安全

世界卫生组织(WHO)已正式将血液安全列为全球7项重点工作之一。

随着血液检测手段的不断进步,血液安全较先前得到了更有效的保证。但由于水平的限制,献血者感染病毒后血液中已存在可致病的病原体,而我们的检测手段目前尚不能发现相关的病原体标志物。也就是一些靠现有检测手段确认合格的血液,实际上并不合格,此类血液输给患者,同样可能引起感染。因此要提高血液安全性,光依靠检测技术的提高是不够的。

无偿献血是保证血液安全的前提和基础,许多不适合献血的疾病和情况,如高危行为史(即男男性行为、多个性伴侣、嫖娼史、吸毒史)、既往病毒感染史、过敏史、疟疾流行区旅行史等,献血者在献血前填写“健康情况征询表”时应该如实填写。但是,当献血者不是自愿无偿献血者,而是为了获取经济报酬来献血时,他们就会千方百计隐瞒所有可能使他们不能献血的情况,而许多情况如果献血者本人不如实反映,医生是无法通过体检发现的。

国内外的大量数据证明,自愿无偿献血者的各种输血相关病毒感染的感染率,低于职业卖血人群。这是因为,自愿无偿献血者一般都受过正规的教育,有稳定的职业和收入,婚姻状况稳定,有较高的素质和修养,生活方式健康,因此相关病毒感染率极低。职业卖血人群一般处于社会底层,没有稳定的收入,许多人涉及嫖娼、吸毒等容易

感染经血液传播病毒的高危行为,其输血相关病毒的感染率明显高于无偿献血者和一般人群。因此WHO大力提倡推行无偿献血,并将其列为血液安全战略的重要部分,成为保证血液安全的前提和基础。

为什么近亲输血反而不安全?

在电影电视里我们有时会看到这样的场景和对白,护士或者医生说“病人出血量过多,现在急需输血”,于是马上有病人亲属说到“输我的,我的血型跟病人一样”。诚然,血型相同是输血的必备条件之一,但是,仅仅依据这一点输血就万无一失了吗?

一般人认为,自家人得病需要输血时最好使用自家人同型的血液,理由是“亲人的血液干净、纯洁、安全、放心,不用担心输血时会传染上艾滋病、肝炎等传染病”。因此经常有患者家属恳求医生,能不能给患者用自己家人的血液,这样就能保证安全。

而事实上,现代医学已经证明亲属之间直接输血很危险,特别是直系亲属之间输注新鲜的血液,会发生一种很严重的输血反应,称为输血相关移植物抗宿主病(GVHD)。这是一种死亡率很高的输血反应,尽管发病率不是很高,但是一旦发生,死亡率在99.9%,几乎无法挽救。因此为了避免这种病症的发生,一般情况下临床输血应避免使用未经处理的亲属血液。

亲属之间,尤其是一级亲属(父母与子女)间的输血,发生本病的危险几率远比非亲属大。这种近亲输血现象通常发生在紧急需要输血时,当事人认为只要供血者和受血者的血型相同就行,还误认为用亲属的血更安全可靠,殊不知悲剧可能因此发生。要知道,输血需谨慎,必须严格遵循临床输血的适应证。

无偿献血之窗

本栏目策划组稿 赵燕 黄云瑞