



老赖王某欠债百万，房屋被挂上淘宝网司法拍卖平台

为了让房子拍个好价钱，王某借用亲属名义参加竞拍

王某将价格抬到107.5万元，已无人愿意跟拍，只好放弃

法院重拍，以95万价格成交，12.5万的差价由王某亲属承担

拍房借名抬价 老赖倒赔12万

他欠债百万 房屋被拍卖 拍时抬得太高没人跟，重拍后他要补齐差价

老赖被判卖房还债

2013年，王某租赁谢某等人位于昆山开发区金色港湾的商铺，开了一家酒店。起初，酒店生意不错，但好景不长，由于王某经营不善，酒店生意日渐衰落。

面对入不敷出的严峻形势，

王某只好关门大吉，自己也玩起了失踪。房东谢某等人迟迟不见王某按时缴纳房租，心生疑虑，打电话给王某，这才发现王某的手机停机，酒店也早已关门。谢某等人联络王某无果，于是将其诉

至昆山法院。经法院审理，判决王某10日内支付谢某等人的房屋租金100余万元。

判决书生效后，王某并没依法履行义务。谢某等人申请强制执行。最终，法院裁定，拍卖王某

位于太仓市人民路附近的住房一套，并于2015年7月对该房屋进行了评估，随后在淘宝网司法拍卖平台上进行拍卖。

重拍差价由老赖承担

得知自己的住房要被拍卖，王某为了使房屋能拍出个好价钱，于是动起歪脑筋，他借用亲属的名义报名参加竞拍，试图将房屋价格抬升到较高价位。

然而，事与愿违，当王某将房

屋价格拍到107.5万元时，并没有人愿意跟拍。按照拍卖公告及规则，王某应当买下房屋。但是，王某并非真心购买此套房屋，且参加竞拍也是王某借用亲属名义进行的。面对窘境，王某只好放弃

购买房屋。

法院进行了三拍重拍，最终房屋以95万的价格成交。

那么，按照拍卖的有关规定，如果三拍重拍的成交价格低于三拍的价格，三拍重拍与三拍的差

价由王某的亲属承担。最终，法院依法从王某亲属拍卖保证金20万中扣留了12.5万元以填补差价。

法官提醒

竞拍前要搞清楚规则

根据拍卖规定，竞买人在拍到标的物后如果悔拍，要承担填补差价的责任。也就是说，在重拍过程中，假如标的物最终竞拍

价格低于此前拍卖的价格，那么两者之间的差价由此前竞拍悔拍的竞买人填补；假如标的物最终竞拍价格高于此前拍卖的价格，

那么此前竞拍悔拍的竞买人就不需要承担填补差价的责任。

法官在此提醒人们，在参加法院淘宝网司法拍卖竞拍活动之

前，一定要了解清楚竞拍的规则，并可联系法院工作人员对标的物进行现场勘验，以做到有备无患。

吉林四平4名涉嫌针刺孩子的幼儿园教师被批捕

记者从吉林省四平市铁西区人民检察院了解到，四平市红黄蓝幼儿园5名涉嫌针刺孩子的教师，有4人日前被正式批捕，一人取保候审。

2015年11月，四平市红黄蓝幼儿园，陆续有家长发现孩子腰部、腿部、头部等多处有红色针孔，少则几个、多则十几处，怀疑是幼儿园教师所为，共涉及多个

班级共20余名孩子，后家长向派出所报案。

经法医鉴定为针刺样伤口，新伤旧伤最多的孩子身上发现50多处针孔。

事发后，该园被铁西区教育局关停，5名涉事教师被警方刑拘。日前，有4人被铁西区人民检察院批捕，一人取保候审。

留守老人用废旧材料为孙子自制童车

夏天把顶棚去掉，装把伞可为孩子遮阳 冬天装门帘，让孩子在里面能暖和一些



日前，一组陕西平利县留守老人自制“童车”，带着孙子、孙女去看病的图片在网上热传，一时间网友除了为老人疼爱孙子的行为所感动，也为农村留守老人和儿童的生活境况而感到担忧。

推自制童车带孩子去看病

19日，记者从图片中看到，老人所推的车子是由彩条布和硬纸板等做成，两个小孩坐在里面，中间还有一个铁桶做成的火炉子，一旁有个自制的盒子，里面放着孩子的奶瓶和零食。

图片在微博上热传后，不少网友被老人的行为感动。也有人觉得此举很不安全，“放火炉子是

担心孩子冻着，但可能会有煤气中毒的危险。他们的生活一定很困难，除了爱，还有满满的无奈和心酸吧。”

18日晚上，记者通过该条微博发布者“给自己取个好名字”，辗转联系到图片拍摄者程琴琴。

据29岁的程琴琴介绍，图片

拍摄地点位于平利县正阳镇上。几天前，在外地打工的她回到家乡，看到一个老人用自制“童车”带着两个患有感冒的孙子去镇医院看病，这让她既感动又心酸。

“当时正下雨，挺冷的。老人说孩子父母都在外打工，为避免孩子病情加重，就把火炉放在车子里取暖，并在车子四周设了几

个通风口。”据程琴琴介绍，看到这一幕后，她的眼泪就下来了，“那种经历感同身受。小时候父母在外打工，我也是这样过来的。如今我已成家，和丈夫都在外地打工，一年难得回来几次，孩子也是由爷爷奶奶带着。”

“给孩子买童车想都不敢想”

19日，记者联系到自制“童车”的老人张祖互。据介绍，他今年61岁，孙子5岁，孙女3岁，几天前发现两个孩子患上感冒，他从所住的龙洞村推着两个娃去6公里外的正阳镇卫生院看病。

“儿子儿媳都在外地打工，过

几天就回来了。从两年前开始，两个孩子由我一个人带，现在年纪大了，腰也不好，背不了两个孩子，于是去年年初用废旧材料自制了一个‘童车’。”据张祖互介绍，他用车轮和木板、彩条布、硬纸板做成这个车子，夏天把顶棚

去掉，装上一把伞为孩子遮阳，冬天装上门帘，让两个孩子在里面能暖和一些。

说起为何不给孩子买一辆童车，张祖互一脸无奈，“我们家里比较穷，几年前家里盖的毛坯平房至今没有装修。这也是没有办

法的事，给孩子买童车的事想都不敢想。明年大孙子将要上小学一年级了，趁着身体还可以，除了接送他上学，争取把小孙女也带到上学年龄。”

(本版稿件据新华社)

西藏

吐蕃博物馆 5月向公众开放

记者日前从拉萨召开的吐蕃博物馆项目专家研讨会上获悉，坐落于原吐蕃王宫所在地青瓦山上、占地面积1.2万平方米的西藏吐蕃博物馆，将于5月向公众全面开放。

吐蕃博物馆位于山南地区琼结县，总投资3000万元，资料准备按照古藏文历史文献为核心，汉文历史文献《吐蕃传》为参照，以近十年的公开出版物“吐蕃历史”为蓝本。

记者采访了解到，吐蕃博物馆使用“琼结宗”复原建筑群以及“日乌德钦寺”复原建筑群，两组建筑群间隔500米，“琼结宗”复原建筑群将主要涵盖吐蕃早期自然环境以及部落社会情况，吐蕃统一前的政权及部落，吐蕃王国的建立以及吐蕃历代赞普及其年代事迹展。“日乌德钦寺”复原建筑群将主要涵盖吐蕃时期的社会经济以及民族风情及文化。

吐蕃王朝是藏族历史上的一个重要阶段，在宗教、哲学、史学、医学、语言学、建筑艺术等领域取得了辉煌成就。作为吐蕃王朝故都的琼结，不仅有著名的藏王墓，还坐落着青瓦达孜宫、日乌德钦寺、五世达赖喇嘛故居等文化古迹。

黑龙江 六旬环卫工 跪地清冰雪获赞

黑龙江省双鸭山市宝清县一名环卫工人跪地清冰雪的视频日前在微信上广泛传播。许多网民被环卫工人的这一举动感动，呼吁尊重他们的劳动，并为寒冬中的劳动者点赞。

在网民拍摄的一段视频中，这位环卫工人穿着厚重的工作服双膝跪在街头，用手中的工具用力地凿着地上的积雪。他的身后不时有车辆穿过。

记者从当地环卫部门了解到，这名跪地清冰雪环卫工人名叫关坤来，已经60多岁。他表示，这都是他工作范围内的事，得到网民的称赞让他很不好意思。

“跪在地上清冰雪的环卫工人不止老关一个，为清理冰雪‘死角’，不少环卫工人选择跪着只是为了更用上劲儿，工人们觉得比弯腰或者半蹲效果更好一些。”宝清县环境卫生管理处工作人员李慧莉说。

在冬季降雪集中的黑龙江省多地，仅靠机械作业、撒融雪剂等方式都不能将路面冰雪问题完全解决，环卫工人仍是除冰雪的主力军。李慧莉说，宝清县共有200多名环卫工人，多是60岁以上的老年群体。他们每天“两班倒”，最早的一班环卫工人凌晨4时就要到岗，并坚持作业9个小时。

关坤来跪地除冰雪一幕感动了许多少网民，纷纷在网络上为他点赞，并呼吁人们更加尊重环卫工人的劳动。一位网民留言说：“这些环卫工人可能正在忍受着腰疼、腿疼的痛苦进行作业，仅仅是为了保证大家出行安全，你们真的辛苦了。”