

现在预订 排到春节前

# 保洁高峰提前到 家政措手不及

晚报讯(记者 寇光)眼看着2015年就要接近尾声了,新年的脚步离我们越来越近。担心临近春节家政人员供不应求,不少市民早早地就开始准备着,预订家政人员来家“除尘”。7日,记者走访枣庄家政市场发现,虽然距离春节还有近两个月的时间,但家政市场已经提前进入节前“忙碌”模式。

7日上午,记者在市中区一家家政公司看到,办公室里坐着六位正在办理业务的顾客,家政公司前台工作人员也忙得不亦乐乎。正在咨询业务的韩女士表示,自己一到年底就很忙,没有时间打理家务,便打算找家政公司的保洁员打扫卫生。可是让韩女士没有想到的是,该家政公司的保洁员预订早在一个月前就已经悄然开始了,韩女士如果当天预订的话,按照当前的预订情况来看,家政公司并不敢保证能够在春节前夕安排保洁员为韩女士“除尘”。纵使韩女士表示可加钱也没有得到满意的答复。

该家政公司负责人介绍,往年春

节前夕都是保洁员“除尘”繁忙的时候。不少顾客为了能够在年前预订得上,早在一个月前就已经陆续来预订了。“还有两个月的时间,我们也没有想到会是如此紧张的情况,如果按照这样的形势再发展下去,我们家政公司会考虑再招聘员工,来尽量满足消费者的需求。”家政公司负责人表示。

据了解,一些市民为了避开春节前夕的“除尘”高峰,自愿选择提前找到保洁员为家里彻底打扫卫生。薛城市民刘女士,虽然平时也会隔三差五地打扫卫生,但是每年一次的彻底清扫任务,刘女士自从住进小区开始就没有间断过。“主要是厨房油烟难清理,玻璃也不好擦,找家政公司的保洁员可以将家里的卫生死角都彻底清除一遍,新年来了,让家里干干净净的。”刘女士表示。

市民对于家政人员的要求越来越高。全能的家政服务高手相当受消费者的青睐。“现在家里不应该只追求干净卫生,如果保持好的生活环境,时时保持有新鲜空气的注入也是

很重要的。”市民王女士称,“全能型家政人员不仅可以帮助我们打扫家里的卫生,还能指导我们如何保持家里通风畅通,环境更美,找一位家政人员,在打扫卫生的同时,还能给我们指导生活,虽然多花点钱,也是一举多得的一件事情。”

不少家政公司表示,应消费者需求,他们也逐步增加了家电、水电维修以及养老托幼等服务项目。家政公司负责人许经理表示,临近年关,也是“不法家政人员”出入的时期。有些“游击队”家政人员虽然价格相对便宜,但是也存在一定的风险,且不说服务后难找到人,一些不法分子还利用“进家打扫卫生”的名义进入家庭行窃,严重威胁居民的人身和财产安全。为了居民自身的利益,市民在选择家政人员的时候,最好是选择有规模的“正规军”。“正规的家政服务公司会和家政服务人员签订劳动合同,且不说绝对安全,肯定可以有效地保障家政服务质量。”许经理表示。

逆向行驶、违章停车、闯红灯

## 电动三轮车成“街头霸王”

晚报讯(记者 邵士营 实习 种冰雪 冀雪鑫)市民走在十字路口会发现,不少电动自行车、电动三轮车、摩托车逆向行驶、违章停车、闯红灯,他们不惧怕信号灯和违章监控,这种行为给市民的出行带来很大的困扰。而他们扬长而去的背后是市民对这些不文明行为的一声声哀叹。

在市中区光明路街头,市民陈先生告诉记者,这些“特权”车辆应该管管了,要不然,出门太不安全了,4日,他经过光明路与解放路相交的路口处就遇到惊险的一幕,当时绿灯正在闪烁,他的车子自西向东已经到了路口,因为有急事,陈先生便打算加速开过去,没想到忽然出现一个骑电动三轮车的老人由北向南闯红灯经过。由于陈先生的视线被等待左转的一辆公交车挡住,还好当时他反应灵敏,连刹车带转向及时停下车。而这种情况下,他看到那个老汉不急不慌地骑车过去,丝毫没有意识到当时的危险处境,倒是陈先生惊出了一身冷汗。

采访中记者发现,大多数市民都对这些不遵守交通法规的车辆很反感,在市区送货的赵先生就是其中的一位。

字路口,当时显示直行绿灯,我打算驾车由南向北穿过文化路去吉品街送货,忽然一辆左轮的拉着脚手架的电动三轮车猛地拐过来,电动车后车厢里还坐着一个人,他们从我车前绕过去,扬长而去。幸好我及时刹住车,否则后果不堪设想。”市民赵先生说。

市民周女士也遭遇过同样的事情,虽然过去10多天了,想起来还心有余悸。“那天我走青檀路和光明路的交叉口送孩子,当时我驾车左转,左转绿灯放行后我刚开到路中央,忽然南北方向七八辆电动车、摩托车争相闯红灯直行,加上东西向抢黄灯的车辆,我差点和一位抢黄灯的骑车市民撞在一起,十字路口一片混乱,情况可谓是十分危险。”

市民冯先生说,开汽车的如果闯红灯了,就会扣分、罚款,而这些“特权车”,他们不怕拍照,不要驾照,一些交通法规对他们没有限制,拍照了也不会扣分,也不用交罚款。



需求饱和空置率高 装修订单少

# 楼市不景气连累家装行业

冬季是家装业的淡季,6日,记者走访枣庄家装市场发现,不少装修公司订单量下降,装修工人找不到活干,而楼市销售不景气成为家装市场冷清的主要原因。



▲薛城区岚山路数家装修公司关门歇业

## 入冬生意冷清 仅接一份订单

“入冬以来,我公司就接到了一单家装订单,最近的生意太冷清,早就入不敷出了。”薛城区泰山路上一家装修公司负责人陈老板叹息道。

有着多年装修经验的工人洪先生亦是如此,往常一个月能接到七八单生意,从上个月至今为止,仅接到了两单生意,而且所得的报酬也相对减少了许多。“今年冬天,家装生意不好做,主要是需要装修的少了,装修工人越来越多,这样供大于求的情况下,接单就难上加难了,最让我们难

以接受的是,因为装修工人多了,即使装修住户给出的报酬低,也会有人争抢着接活。”洪先生说。

“平常没有接到装修活的时候,也会去劳务市场看看,有没有需要其他工人的,不然这样下去,一个月的收入根本难以维持家里的生计。”洪先生说。

记者在调查中发现,不少装修公司贴出了外兑的广告。尤其是今年入冬以来,这样的外兑广告更是多了许多。“前几年的时候,需要装修的客

户多,装修工人少,装修公司就犹如香饽饽一样,可是从今年开始,明显感觉力不从心了,装修市场不但没有之前火热了,而且更加冷清起来。”一小型装修公司经理李坤表示。

“我有几个干装修的朋友,最近大家坐在一起聊天时常常抱怨,大点的装修公司入冬以后订单相比去年此时都有三到五成的减少,对于我们这些小型的装修公司,一个月接到两三单家装生意就已经很不错了。”李经理表示。

## 1-10月商品房累计销售面积212.52万平方米

除了装修公司,建材、家居等相关行业日子也不好过。6日,记者走访高新区、薛城区的几家家装建材市场发现,不少品牌的家装建材产品也跟着“跳楼”,除了打折促销之外,买建材送家电的促销模式也比比皆是。同样,枣城各大劳务市场又出现了装修“等活大军”。

装修业内人士陈先生说,造成今年家装市场日子不好过的主要原因还是楼市整体不景气以及消费者的

消费能力有限。“目前市面上的房产需求已经处于饱和状态,尽管新房不少但空置率高,消费者的需求有限,楼市销售不景气装修行业也受到牵连。”陈先生表示。

记者从市统计局获悉,1-10月份全市房地产开发统计分析数据显示,1-10月累计房地产开发施工面积2241.95万平方米,较往年增加了1.8%,基本持平。商品房累计销售面积212.52万平方米。按照2014年统

计的枣庄市城镇人口147.34万人次来算,想要完全消化这些空置住房还需些时日。

采访的过程中,除了房屋市场饱和之外,居民买不起房的也比比皆是,同时,一户人家拥有多套住房的也不在少数。他们手中虽然有空置的房子,可是暂时用不上或者留作投资之后,多数都不会选择去给房屋装修,这样一来,家装市场就少了一部分客源。(记者 董艳 文/图)

遇到烦心事  
这里来说说

## 商贩做买卖耍伎俩 一斤虾掺三两杂鱼

晚报讯(记者 张莉萍)7日上午,家住锦泰华府的周女士反映,她在离家不远的农贸市场买了一斤小虾,就在她着手准备烹饪时才发现小虾里混杂着不少小鱼苗,鱼苗和虾米混在一起销售,价格上相差了很多,消费者岂不是吃冤枉?这件事让周女士相当气愤。

“小孙子吵着要吃小虾,不敢有丝毫怠慢啊,我就到小区门口的农贸市场以每斤10元的价格购买了一斤小虾米,因为当时急着做饭,我就没有仔细查看,直到拿回家洗的时候我才发现有小鱼苗翻着白肚子漂在盆中,起初我也没太在意,毕竟以前买虾米的时候也会有鱼苗混杂其中,当我再次搅拌盆中的小虾米时,我都呆住了,盆中漂浮了一层泛白肚皮的小鱼苗。此刻我忍无可忍,将小鱼苗都挑了出

来一过秤,竟然差不多有三两重。”周女士指着自已买回来的小虾米愤怒地表示,“你们来算算,这小虾的价格是10块钱一斤,这鱼苗基本上白送都没人要,这商家将鱼苗和小虾米混杂着卖,两者的价格差异这么大,不明摆着坑人吗?”

当日,记者根据周女士的指点找到了正在鲁南蔬菜批发市场附近售卖鱼虾的商贩,因为临近中午,摊位上剩的虾米已经寥寥无几,据该商贩讲,因为他所卖的鱼虾比较新鲜,有很多老主顾的捧场,所以销量一直不错,基本上过了中午就能卖完。说起售卖鱼虾,摊主很兴奋,当记者表示,小虾米中为何掺杂这么多鱼苗时,摊主支支吾吾半天才说,“你想要的话,便直点就好了,再说鱼和虾在一个池子里生长,有稍许鱼苗混入也属正常。”