

## 入住率低需交进场费 收废品的不愿来

# 新小区住户家中废品难处理

“卖次破烂我容易吗,前前后后打了七次电话,卖‘废品’的钱连电话费都不够。”近日,金地花园的住户调侃说:“现在,连收废品的都‘发达’了。”随后,记者走访发现,城区一些新小区,因为入住率低,收废品的不愿光顾,住户卖废品不方便不说偶尔遇到一个来收废品的,废品的价格往往比别处低很多。

### 新小区家中废品处理“难”

“新家装修完毕后家里里里外外打扫了个遍,可不承想这一打扫,却惹来了麻烦——矿泉水瓶、用来包装新家电、家具的纸箱、集成吊顶剩下边边角角的铝材……暂时堆在了楼梯间准备卖掉,可让人没想到的是一连等了一个多月就是没见到一个前来收废品的,眼看着楼梯间的废品越堆越多无法忍受的我最终只能从小区物业处要到一个收废品的电话。”日前,家住富翔庄园的周女士家里攒了不少“废品”,而如何

处理这些堆积如山的废品成了她的一大难题,“哪里堆的都是,扔掉吧觉得可惜,想卖给收废品的吧,又迟迟不见有收破烂的上门,好不容易找到一个收费的人,可打了三次电话人家都说最近没空。”周女士说。

“楼梯间、楼道里的配电室废品都堆得满满的,就是不见收废品的上门。”周女士说。在采访中,记者发现和周女士有同样烦恼的人不在少数,家住金地花园的杜先生也

甚是纳闷:“以前居住的老小区里总有人隔三差五地上门收废品,根本不用愁,可这搬进了新小区已经有小半年了连个收废品的影子都没见到,如果再没人来收,这积攒了小半年的废品都快把门堵上了,怎么就没人来收呢。”记者了解到,虽然杜先生所居住的小区并不是纯粹的新小区,前两期的住户已经居住在这里很多年了,但是对于新建的三期而言要想卖废品也不是一件容易的事。

### 废品回收价格低 有人干脆丢弃

“虽然各家也将废品码放得整整齐齐,但还是有不‘讲究’的住户将废品随意堆放,有的住户因为积攒的废品过多便直接将废品塞进配电室、电梯维修间或者楼梯口和架空层之间的空地上,就连消防箱旁边也堆满了一摞一摞的废旧纸箱,一旦发生火灾,后果将难以想象。”家住道南里的刘女士抱怨,“废品的随意堆放给其他邻居正常出入带去不便。”随后,记者还走访了文化路、光明路上的多个新建高层小区,发

现各小区的楼道里或多或少堆放着废品,这些废品不仅使得业主的公共空间被占用也让小区的整体环境显得不和谐,另外,消防隐患也比较突出。

“就拿我上次卖废品的经历来说,一编织袋矿泉水瓶才卖了三块钱,加上纸箱、报纸一共才卖了七块钱,一台破旧洗衣机三十块钱,可我光给收废品的打电话就打了五六次,让他帮着把洗衣机搬出去还搭进去一盒中华烟,等卖破烂的一走

我算了,费了半天劲没卖到钱不说还往里贴钱,从那以后我就不积攒矿泉水瓶了,一些破旧纸箱也是能扔就扔,根本不值当地卖。”一小区业主说。在采访中,记者也了解到在一些新建高层小区业主因为没有储藏室,一些住户不得不将积攒的废品堆在楼道里,而住户家中废品处理的难题已经不是个案,也有住户因为废品难卖连日常生活垃圾一起直接扔进了垃圾箱。

### 入住率低、需交进场费 收废品的不进新小区

“前几天买家电拆下的包装纸箱,扔掉觉得可惜,又想着哪一天或许还能派上用场,就暂时搁在储藏室里,再说这些废品还真不值钱,崭新的厚纸箱才三四毛钱一斤,太不划算。”市民丁先生说。不少住户的想法都和市民丁先生一样,“行情好的时候这矿泉水瓶都一毛一个,现在三个才卖一毛钱,报纸、纸箱更不值钱,听说小区里有‘较真’的住户为了多卖些钱就拉到附近的垃圾回收站去卖,可是这一来二去还不能够

麻烦的,就干脆放弃了对废品的积攒。”采访中,记者了解到,舍不得卖,卖了太不划算、懒得找人来回收处理……各种各样的原因,导致部分新建高层小区里的废旧品只能堆在楼道里,对此不少业主也很头疼。

对于市民反映的新小区家中废品难以处理的问题,记者致电了一位从事废品回收生意的赵先生,据他透露,“住户抱怨我们回收价格太低,可是即便是价格低廉,我们也不愿进入新小区,因为部分新小区有

‘进场费’,废品回收本来就是赚个辛苦钱,尤其是从去年开始废品回收价格持续走低,不管是旧家电,还是纸箱,再到塑料、破铜烂铁没有一样不掉价的,我们的利润空间缩小,物业再从中分一杯羹,我们的利润就更低了,为了使自己的利润不被压缩,我们就只好压低回收价格。另外,新小区入住率低,大老远地跑去一趟,收个一星半点的还不够路上的油钱,所以部分同行就不愿进入新小区了。”(记者 张莉萍)

### 外地客商大批收购 本地货源不足

## 花椒集中上市 价格居高不下



眼下正是新鲜花椒大量上市的日子,近日,记者走访市区多家农贸市场了解到,即使本地新鲜花椒大量上市但是花椒的价格依然是居高不下,每斤售价在40-60元,记者采访农贸市场摊主了解到,花椒价格“飞涨”的原因主要是枣庄所产的本地花椒大部分被外地客商收购,这才拉高了本地花椒的价格。

记者在新华市场看到,正在买花椒的吴女士在得知花椒的价格为4元一两时,直呼价格太贵,这还只是地产花椒的价格,四川产的麻椒的价格更高,售价在6元/两,吴女士说,“最近一两年花椒的价格上涨的都比较高,我记得以前买花椒都是2元/两,现在价格涨到了4元/两,麻椒的价格还要高,买三四两花椒

的钱都能买一斤肉了。”

花椒价格为何上涨的如此厉害?在新华市场长期销售花椒的杨老板说,两三年前花椒的价格就开始出现上涨,今年花椒的价格依然是居高不下。杨老板说,虽然现在本地的花椒都已经下来并开始集中上市,但是,咱们本地的花椒大多数都被外地的客商给收购走了,使得本地的商户想要买花椒还得从外地的客商手里进货,这就在一定程度上拉高了花椒的价格。

记者先后来到龙头市场、利民市场等地走访后了解到,新鲜花椒的上市也没能拉低花椒的价格。干杂货摊的花椒每斤均在50-60元左右,小商贩卖的花椒每斤在40-50元左右。

花椒的价格何时会回落?新华市场销售花椒的张老板说,从现在的行情来看的话,花椒高价运行的情况会一直持续到明年的这个时候,在这一段时间内花椒价格回落的可能性不大,价格也是只高不低。(记者 李俊 文/图)

### 存栏量小 开学需求增加

## 中秋前蛋价还会涨

近日,记者从市物价局了解到,近期我市鸡蛋价格不断攀升,根据枣庄市价格监测中心8月31日的价格监测数据显示,鸡蛋的集市零售价格为4.9元/500g,环比上涨0.8元,涨幅为19.51%。

近期鸡蛋价格上涨的主要原因还是气候因素影响。本月蛋鸡“歇伏”比例上涨,鸡蛋产量减少,鸡蛋储藏的难度也较大。其次是供应量减少。今年上半年鸡蛋价格持续低迷,养殖户放弃购进鸡苗,淘汰产蛋鸡数量增加,致使产蛋鸡存栏量下降。加之,近期南方灾害天气时有出现,鸡蛋外销量增加,本地供应量相对减少。

三是市场需求大幅增加。目前,大中小学陆续开学,鸡蛋需求量大幅增加,随着中秋临近,食品加工行业开始备货,鸡蛋需求旺盛的效应显现,也导致了鸡蛋价格的上涨。

从目前的形势来看,中秋备货、学校开学、猪价维持高位等因素将导致近期鸡蛋价格还将持续小幅上涨,在中秋前夕将迎来鸡蛋价格的一个小高峰。但是从长期看中秋、国庆两节过后,随着饲料价格下降,养殖成本降低,鸡蛋价格将会逐步回落。

(记者 王龙飞 通讯员 钟昕)

### 遇到烦心事 这里来说说

### 吊坠接口处折断 店铺易主难维修

市中区的姑娘小刘几个月前在城区的某店铺购买了一款银饰吊坠,因为在购买之前,店主承诺小刘购买的这款吊坠可享受店内的终生保修服务。原本以为自己是买到了“靠谱”的商品,可是让小刘没有想到的是,等她拿着银饰吊坠去店内维修时,却发现店铺早已易主,店主也不见了踪影。

据了解,小刘购买的这款纯银吊坠虽然重量一般,但是却花去了她600多元。当时店老板告诉小刘,之所以价格相对较贵是因为小刘的这款吊坠做工较精细,价钱多数都花在手工费上了。当时小刘并没有决定要买,看小刘有些犹豫,店老板才承诺,小刘所购的此款商品可享受终生保修服务,同时会无条件帮助小刘洗护吊坠。

看店主如此有诚意,小刘心中窃喜,600元能买到带有质保的吊坠着实难得。看售后有了保障,小刘也就下了决心,花了600多元买下了这款吊坠。之后

的几个月时间里,小刘也会偶尔拿着吊坠去洗护一下,可是吊坠买了半年后,一次不小心,小刘将吊坠的接口处配件折断了,待到小刘拿着吊坠去找商家维修时,却发现金店已经不见了踪影。

“原来的店铺现在变成了一家银饰店,可是这家银饰店却不知道上一家店主的任何消息。”小刘说,“我也曾找过好几家银饰店,希望花钱去维修这款吊坠,可是不是配件型号不符,就是配件太木讷,想要找个合适的配件安装上真是难上加难。”

如今看着其他都完好的吊坠,小刘很是郁闷。“当初说好的终生质保,现如今产品出了问题,就算是我们花钱都找不到合适的地方维修,这完全不符合当初我购买这款商品时的初衷。”小刘说,“如果当初知道是这样的结果,我也不会选择这家店,毕竟吊坠的其他部分都还完好,丢了可惜,想要找到合适的配件却是难上加难。”

(记者 董艳)