

快速翻新有技巧 地砖翻新攻略



旧房地砖要进行翻新也可分为两种情况，一是铲除原有地砖，二是在旧地砖表面直接铺新的地砖。此外翻新地砖要注意地面水平和抬高的地面高度。

铲除旧砖:如果原有地砖已经有局部损坏、较多空鼓或脱落、表面釉质已经磨损，或严重脏污时则必须拆除更换，简单修补一般情况下效果不好。如果只考虑更换几块地砖，难度较大，因为多年后几乎不可能配到颜色、型号和款式一致的地砖。

直接铺新地砖:目前市面上有售的砖墙翻新材料有瓷砖表面处理剂和瓷砖、马赛克粘结剂两种，这些翻新材料可以直接涂刷在旧的砖面上，然后铺装新的地砖，节省了时间和精力。厨房和卫生间墙地面无论为何种瓷砖，都可以在旧瓷砖上直接贴新瓷砖。

个别严重起鼓或损坏的瓷砖需要铲除，铲除后用马赛克面砖表面处理剂修补，与旧瓷砖表面一样平整后，再用瓷砖粘结剂

粘贴新瓷砖，这样做更牢固。

保留旧地砖:在地砖基本完好时可以不更换，但是一定要在装修后期，把所有地砖勾缝全部铲除重做。因为以前长期使用过的地砖缝中会有大量细菌或污垢存在，必须清除，并且重新勾缝后会显得更美观。

在旧地砖上铺木地板:这在理论上是可行的，但比较少人会这样做。如果要进行施工，一定要把原地砖地面彻底清理干净，并且进行消毒后再铺装地板，否则地板底下就会成为细菌和微生物滋生的场所，对以后的居住健康不利。

另外由于在地砖上直接铺地板，增加了地面高差，会对门的高度产生直接影响，会对和其他不同功能区的地面高度差产生影响，这些都要考虑到。

地砖翻新注意事项:砸墙砖及地面砖时，避免碎片堵塞下水道；处理好防水，水路尽量少用弯头，避免流水不畅或堵塞；尽量少用木质板材，大多木制品含甲醛，影响健康。

三是留意地面找平地面翻新注意事项，旧房地面改造翻新有不少注意事项，主要是注意地面找平和避开电线。如果不找平，基层不牢固，铺上地板后就会从地板缝隙里或顺着墙角向上返砂，时间长了就会影响地板的质量。

注意高度落差:原来的房子为客厅地面铺地砖、卧室铺地板，铺贴瓷砖用的水泥砂浆会把地面垫高，使卧室与客厅之间存在一个2厘米至3厘米的落差。在旧房改造装修中为改变这种情况，需要在卧室铺木地板之前进行找平。

注意地面电路:旧房改造装修时，很多家庭都会由于增加插座或改变房间功能等原因而进行局部电路改造，电线通常都会经过地面，而国家规定地面是不允许开凿的，这需要对地面进行垫高、找平，用找平层把管线埋在地面，再铺地板。

如果原来铺的是复合地板，旧房改造装修的地面也都是复

合地板，且不需要进行电路改造的话，一般来讲，地面本身就很平了，基本可以直接铺地板了。

特殊情况的找平处理:一些特殊情况下，铺砖也需要单独找平。如平房、别墅等的地面在新房交房的时候地面处理较粗糙，有的地面向一个方向倾斜，有的坑坑洼洼很严重。如果初次装修时没有进行处理，旧房改造装修时就需要进行单独垫高找平。

有些楼房房间的阳台比其他房间地面低、卫生间比其他地面高，就需要用轻体砖或陶粒进行增高找平。对于楼房来讲，铺贴瓷砖之前一般不需要地面找平。因为用来铺瓷砖的水泥砂浆一般会有3厘米以内的厚度，可同时充当找平层。

朋友！你也想把现在居住的家变化一下吗？让您的家更时尚、更温馨，枣庄晚报与合创美家环保装饰公司联合举办居家大变化优惠活动，凡是报名参加者均有意想不到的优惠政策，装饰全程由枣庄晚报监督，让您质量、价格都有保障。

联系电话: 18863239159 0632—3127930



2015 年怡景丽家年中大促 震撼来袭

2015年6月20-22日，怡景丽家携手全品牌商联合举办“怡景丽家，年中大促”全场三天返现金50%最高。1000辆JEEP、法拉利bike；1000台Apple Watch；1000台冰箱、空调、液晶电视疯狂送。1000件怡景丽家纪念款T恤，关注微信来就送。卢浮宫顶级红酒品鉴会奢华呈现。

活动期间，顾客凭VIP卡还可享受五大超值特权。特权1：凭VIP卡即可享受50元增值200元超值优惠（特价品、工厂直供品、建材家具五金小件不参加增值活动），即预交50元直抵货款200元使用。特权2：各品牌展厅均有工厂直供品提供，凭VIP卡可享受现场工厂直供品的优先购买资格；特权3：活动期间，无需消费，无需关注微信，到店顾客凭VIP卡，6月21日父亲节领取怡景丽家纪念款T恤一件。特权4：凭vip卡，顶级红酒品鉴会免费品尝红酒。特权5：每天前200名，可领取价值28元精美礼品一份。

6月20-22日，凡在怡景丽家购物的顾客，凭销货单均有机会享受缴纳货款10%、20%、30%、40%、50%的超值返现，返现金50%最高。

6月20—22日，只要您在怡景丽家国际建材家居广场·枣庄店购物且销货单满一定金额就有精美豪礼相赠JEEP、法拉利bike、APPLE WATCH、液晶电视、冰箱、空调疯狂送！

6月20-22日，无需购物关注怡景丽家国际建材家居广场·枣庄店微信即可凭免费领取怡景丽家纪念款T恤一件（每天仅限前100名）！6月21日父亲节，凭VIP增值卡还可领取怡景丽家纪念款T恤一件。

卢浮宫顶级红酒品鉴会，一杯红酒，静静品味那一件件家具背后被镌刻的时光……怡景丽家卢浮宫顶级红酒品鉴会邀您品鉴。

2015年怡景丽家，年中大促，震撼来袭，更多惊喜等您来。

2015年，家居周刊为参加《家装总动员》，选手提供了更广泛的展现舞台。活动通过线下活动报名、电话报名、网上报名等方式收取选手信息，最终通过报纸和网络投票，进行选拔。在规定时间内票数最多的家庭即可获得万元家装基金。获得大奖的幸运家庭，把自己的家全权委托给优秀的设计师。通过设计师精细的现场量房，奇思妙想的设计，亲力亲为的装修指导，是不是您心目中的梦是不是您心目中的梦想家园呢？《家装总动员》我们与广大读者一同见证。

没有 亲 是真实的 免费报名 不收任何费用

家装总动员

让我们一起装扮自己的家

家装总动员 一起打造您的家庭梦想

Merry Christmas!

报名热线: 18863239159 邮箱: 554918177@QQ.com

森博家居
SENBOJIAJU

6月19日
18:00-00:00

建材馆 家具馆

浓情端午 零利风暴

夜宴

1 交20送6000元
(其中建材1000元+家具5000元送金卡+米卡)
活动时间: 2015年6月19日-22日

2 20000袋大米 礼惠全城
活动时间: 2015年6月19日20:30

3 1元建材 开单换购
活动时间: 2015年6月19日 22:30

4 购家具抽红包 4999元现金等您抽!
活动时间: 2015年6月19日18:00-22:00

5 真心真意送实惠, 人山人海抢豪礼
活动时间: 2015年6月19-22日

6 购家具建材 买1000赢5000元
活动时间: 2015年6月19-22日

买建材家具 到森博家居

电话 3201083

家具馆地址: 市中区华山路与建华路交汇处向东200米路北(银座东临)
建材馆地址: 市中区华山路与建华路交汇处向北200米路东(银座北临)