

# 明星理财招数多

## 林依晨靠分类账户强迫储蓄

新一届香港金像奖影帝影后出炉后,他们的身家再次被关注,刘青云靠老婆炒出4亿房产,而赵薇随着最近股市全线飘红更是被曝已经坐拥44亿元资产。明星赚钱就是这么简单吗?

其实大部分明星并不是一夜走红,也不是一开始就能赚进大额资金进而炒楼、入股。而他们实现从无到有的第一步跟大多数工薪阶层一样,往往选择最保守的强制储蓄。与其围观明星巨额身家,还不如从他们那里学习管理金钱的好习惯。



### 林依晨靠分类账户强迫储蓄

很多明星运用到实际操作中,采取的就是信封理财法。所谓信封理财法,是将每月生活开支作个预算,然后按不同的开支用途分类,将专项资金装入对应信封里,当然现在很多人不是将钱装到信封里,而是存入不同的银行账户中,林依晨是信封理财法的奉行着。

因为来自单亲家庭,林依晨姐弟两人靠着妈妈一个

人养大,林依晨接受采访时曾透露林妈妈因此透支信用卡来供养生活。

林依晨2001年拍摄第一部电视剧《十八岁的约定》,刚出道一集偶像剧的价码约1万元新台币(约2000元人民币),扣掉公司的抽成,一年在电视剧方面的收入也就是几十万新台币,但她靠着分类账户强制储蓄,几年来帮家里还清300多万元新台币

(约60多万元人民币)债务,并存下一笔钱。

林依晨多年前接受媒体采访时透露,她刚出道时赚到的钱中有90%都交给妈妈,对于自己剩下的10%,她依然坚持信封理财法,按2:2:6的比例分成三份存进三个账户,第一个“2”是生活费,第二个“2”是非必要不提取,“6”是完全不能动的钱。

直到2005年因出演《恶

作剧之吻》走红后,林依晨的收入逐渐增加,她用3年时间存够了房子首付,2008年在台北为自己和家人买了一套房。

因此她的信封理财法也做了调整,重新分配为1:3:6,“1”是零用钱,“3”是给妈妈的家用,剩下“6”份全部付房贷,她的账户分类功能从先前较单纯的储蓄和生活费需求,增加了房贷和自用。

### 郭书瑶将收入分成四部分

郭书瑶19岁时因为一句“杀很大”的广告词就走红,但因为家中经济时好时坏,全家还曾依靠典当借钱度日,所以她在16岁时就已经开始在便利店打工赚

钱了,而当时她从同事那里学到一个理财观念:“存钱不要有压力,一有压力,就会存不到钱”。

在郭书瑶看来,不想有压力,收入就要好好分配,因

此她也采用了分配式计划存钱,每个月她都将收入分成四部分,分别是生活费、准备金、存款和保险。

由于她持续存钱,她在2010年时用了3年的积蓄约

40万元新台币(约8万元人民币),帮妈妈在台北市信义路的住宅区内开了一家早餐店。2014年郭书瑶也已存够自己要买的房子首付,只是尚未出手。

### 钟欣凌累积40本记账簿

记账对管理金钱有什么影响?记账不光是记,还得总结,除了明白自己的钱都花在什么地方,减少冲动消费的次数,还可以随时审查并调整自己的消费习惯,最终学会做预算和控制开支。

2014年台湾金钟奖视后钟欣凌就靠40本记账簿换来

两套物业,据钟欣凌透露她存钱的关键就是记账。原本她是通过日记记下生活点滴,但没多久就难以继,她随后改变主意:“不如用记账取代日记。”便在记事簿后半本的记账栏目,开始记录每天的支出。

据台湾媒体报道,钟欣

凌到现在为止已经累积了超过40本的记账簿,里面详细记载了她近10年来所有的开销。钟欣凌曾经在《康熙来了》中说她每天回家会把当天所有的收支记在记账簿后,才会洗澡睡觉。她说:“现在一天没记账,就浑身不对劲,觉得那一天没有完结,

有什么事没做完。”

因为养成记账的习惯,钟欣凌清楚知道自己的每一笔收支,实现“多存少花”的目标。她在8年时间内存下了500万元新台币(约100万元人民币),现在她在台北、台中各拥有一套物业。

### 张景岚巧用记账APP

因为记账很琐碎,不是所有人都可以像钟欣凌一样坚持下来。不过现在记账软件APP可以随手记,不用每天再像钟欣凌睡觉前再去回忆和记录一天的开支,只要

找到适合自己的记账APP,就能随时掌控自身的财务状况。

计划每个月存入收入三分之一的台湾模特张景岚,就善用手机记账APP,她首

先是把生活中各项开支归纳为几个大项目,如置装费、娱乐费、饮食费和交通费用等,根据实际状况订项目,随时随地买任何东西马上记账,输入收入、各项花费后,即可

直接看到收支情况。当她看到这个月的置装费增加了,就会相对减少聚餐和玩乐的次数,控管每一笔花费。郭采洁在接受采访时曾说最有效的理财方式就是记账。

# 新股民应理性看待挣快钱

## 别频繁换股

上证综指在4000点之上,一路攻城略地的当下,股民们被巨大的“赚钱效应”晃得亢奋异常。与此同时,更多的新股民跑步入市,开启“全民炒股”时代。

近日,新华网“股市e事厅”第二期论坛开讲,聚焦新股民跑步入市现象。证监会专家强调,股票市场是一个高度复杂的系统,股票价格受上市公司价值、供求关系、国家政策等多种因素影响。

为此,专家提醒新股民,要做足功课,理性谨慎,量力

而行,牢记股市有风险,不要被“宁可买错,不可错过”、“卖房炒股、借钱炒股”等言论所误导,切勿盲目跟风、孤注一掷的冒险投资。

专家进一步指出,对于新股民而言,股市的火爆上涨是开始创造财富的阶段,也可能是消灭财富的开始。目前A股市场90%以上是散户,如果所有散户用一种角度看问题,这是一个很大的风险。

80后、90后“小鲜肉”组成牛市主力军相信“心有多

高,指数就有多高”,他们即使不了解基本面,看不懂技术线,也一样敢抄底敢追涨。专家表示,“在股市当中不赔钱、不摔跟头是不正常的。新股民们要多学习,对于可能经历的一些挫折、磨难或者曲折一定要有思想准备。对于普通投资者而言,核心一点就是控制住风险,在这个基础之上再去追求收益。如果投资者能够做到这一点,当这轮行情结束的时候,更多人会守住财富,而不是消灭财富;更多人的生活

品质才会提升,而不是变得更加坏。”

许多股民喜欢频繁买卖,入市后的投资者们尤其甚。对此,专家忠告:“新股民,短线操作名义上是赚钱了,但是其实会错过很多好的行情。另一方面,这种操作也许会在股市跌下来时导致较大的亏损。投资者要想成功,在牛市中要控制住情绪。牛市一个最重要的方法论就是判断并持有,每天都有热点,换来换去的结局是你远远跑不赢市场。”

## 证监会启动 证监法网专项行动 重点打击五类行为

证监会新闻发言人张晓军24日介绍,证监会近期将组织开展2015“证监法网”专项执法行动。他表示,新市场条件下,一方面虚假陈述、内幕交易、市场操纵等违法违规行为伴随着牟利方式的转变变换手法、不断演变、交织发生,严重扰乱市场秩序;另一方面在私募市场、新三板等新兴市场,一些手法新、规避监管的违法违规行为也开始出现,针对这一态势,证监会决定部署开展该行动。

张晓军表示,证监会已部署了第一批重点打击案件,包括五类:一是上市公司并购重组中的财务造假,二是以市值管理为名义的操纵市场行为,三是与多种违法违规行为交织的、新三板市场发生的内幕交易行为,四是各类金融机构利用未公开信息交易的行为,五是操纵期货交易价格行为。

张晓军介绍,下一步证监会还将针对新股发行、并购重组、市值管理、新三板、中介服务等领域典型重大违法行为,部署开展分类别的执法行动。遏制违法违规,净化市场风气。

## 长江经济带静待爆发 关注“两节点一中游”

2014年9月25日国务院下发《关于依托黄金水道推动长江经济带发展的指导意见》、《长江经济带综合立体交通走廊规划》后,长江经济带近几个月稍显沉寂。海通证券认为,作为2015年中央经济工作会议中与“一带一路”、“京津冀”并列的三大区域战略之一,长江经济带“只会迟到,不会缺席”。

根据国务院指导意见,长江经济带的核心是“提升长江黄金水道功能、建设综合立体交通走廊、促进沿江产业转型升级、全面推进新型城镇化、加大对外开放、建设绿色生态廊道”六大方向。

建议关注长江流域的“两节点,一中游”标的,即上游的重庆港九、下游的上港集团和中游的南京港,其它相关标的包括宜昌交运、四川成渝等。此外,区域发展规划有望带动相关固定资产投资加速,长江建筑相关和“湖北、湖南、江西”地区水泥标的最为受益,建筑板块推荐葛洲坝,关注重庆路桥;建材板块推荐华新水泥。

