

天气干燥利于潮气挥发 业主瞅准时机早下手

装修行业“蛰伏”一冬迎旺季

春节期间,不少跨年装修的业主纷纷“打烊”,装修市场进入“停工”状态,而春节过后,一些还没有“完工”的业主陆续复工,另外,也有一些拿了钥匙的业主也选择在这样一个阳光明媚的时节“开工”。3日,记者从多家装饰公司了解到,春节过后的四五月间历来都是装修的旺季,今年也是如此。春节过后,前来咨询装修事宜的业主骤然增多,但装修报价并未应季上涨,据业内人士分析,春季天气暖和,气候干燥,有利于潮气的挥发,不少业主也是瞅准了这个时机,选择此时着手。

“初三,我就接到公司领导的电话,让我尽快赶回公司,说是接了两单生意初六就要动工,没有办法,初四我就从老家赶了回来,做设计、预算,这几天少有空闲。”市中区建华路附近一家装修公司的工作人员表示,“三室两厅,中

等装修的价位基本上在十万左右,稍微上档次的就要十五万左右,当然还有更高价位的,不过总的来说,不管是工人的工资还是建材价格基本没有明显变化。”据了解,与去年年底相比,家装建材的价格并未有明显上涨,而随着新一年的开始以及即将到来的3·15,使得不少装修公司和建材商家为讨个吉利拿个“开门红”,有针对性地推出了一些优惠促销活动,而多数业主也是提前做好了“功课”,不仅对市场上的各类家居建材做了初步了解,而且对各品牌的价位也有了了解,就只待3·15大促期间下单。

“过了初六,我就火急火燎地往回赶了,没办法,年前的活没干完,年后又接下了三单,都等着呢,即便是这样,平均每天还是接到三四个咨询电话,多数咨询者除了咨询价格外,也会对我们从事装修行业的年限进行询问,仔

细点的还会亲自到工作现场查看我们的‘技术’,大部分业主是新房业主,当然也有部分‘二手房’需要重新装修的。有愿意等的就等个把星期,不愿意等的就只好往外推了,只要‘技术’好不愁接不到单,在这个行业摸爬滚打了近20年,什么情况基本上都了解。这家的活马上干完了,下一家得去新城干了,距离是远了点,不过咱有车,也不怕,人家信得过咱,给咱的价格又高,远点也无所谓。”刷漆工周先生是位实在人,说起年后的工作,周先生安排得井井有条,“每年的元宵节过后,装修市场就正式迎来了高峰期,不少工人也开始集中返城,不过,由于今年年前就立了春,因此今年工人返城的时间要比往年早一些,提前争抢今年早春装修市场的先机。据我所知,一些好的工人师傅手里的活已经排到了五一以后。” (记者 张莉萍)

一斤近10元 豆角跻身“贵族菜”

价高“吓退”不少顾客



最近,气温回升了不少,春天的气息也越来越浓,可是尽管如此,此时却不是应季豆角的成熟期。日前,记者从市区的多家超市、菜市场获悉,应季豆角虽然不到上市季,但市面上依旧可见新鲜豆角的影子。据了解,这些豆角的价格竟然达到每公斤近20元,如此昂贵的价格不禁让一些喜欢吃豆角的市民感到有些吃不消。

“刚过完年,萝卜、白菜、韭菜馅的水饺没少吃,这年过去了,孩子还吵着要吃水饺,我们确实是吃腻了这些口味的水饺,想要换种口味,于是我就想着买点豆角给孩子包顿水饺,顺便也换换口味。”家住市中区薛庄小区的居民马女士说,年后,一次逛街的过程中,她偶然发现市面上出售的豆角不错,于是就给孩子买点豆角包水饺吃,可是让马女士没有想到的是,再次来到当初见到有豆角出售的超市,马女士竟然发现,这豆角的价格惊人的高。“一斤豆角就要9.98元,马上就要赶上薄皮辣椒的价格了,难道豆角也要跻身‘贵族菜’的行列了?”马女士虽有些疑惑,但9.98元/斤的价格确实是明码标价标在那里,看豆角如此昂贵,

马女士只好放弃购买。

随后,马女士又来到市中区的另外一家超市,该超市内的豆角价格也在9元以上,虽然价格比之前超市的价格低了点,但马女士还是感到价格有些昂贵。为了买到便宜的豆角,马女士之后又奔波了三处菜市场,才以8.5元一斤的价格买了一些豆角,虽然价格相对便宜,但对于马女士来讲,结合市面上目前在售的蔬菜价格来看,豆角已经成为蔬菜中的“贵族菜”。

对于为何豆角价格会如此之高,7日上午,记者咨询了一位有着多年蔬菜零售经验的蔬菜商户王老板,对此王老板表示,这和这段时间豆角的供求不平衡有着很重要的关系,而至于为何会出现价格不等的情况,王老板称,这和各零售商的进货渠道有很明显的关系。“这段时间豆角贵,消费者可以选择避开这段高价期,等过段时间,价格下来了再购买也不迟。”王老板说,不仅如此,这段时间豆角的进货价也较高,担心因价高影响销量,王老板对豆角的进货并不多。

(记者 董艳 文/图)



打工去

3月6日,是正月十六,俗话说:“三六九,往外走。”当日,枣庄西站迎来节后出行高峰,主要是外出打工、学生流,由于车站部门制定了春运应急预案,进站秩序井然有序。(记者 孙明春 摄)

遇到烦心事
这里来说说

不管是否满意先交“看房费”

节后租房多 设卡惹人烦

春节过后,滕州市租房市场开始遇上“租房热”,许多在滕州工作的外地人开始奔波着找房子,家住山亭区的小李就是租房大军中的一员,因换工作的原因,春节前他把滕南开发区的房子退掉,打算春节后在市区火车站附近租房,然而,漫漫寻房路,让小李感觉到了四处找房子的不易,因为一些中介的介入,更让他愁上加愁。

4日,在滕州银座附近上班的小李,专门抽出一上午的时间找住处,小李年前由经济开发区那边的工作调到市区,现暂时居住在朋友那里,之所以出来找房子,因为他觉得,临时住在朋友那里不是长久之计,然而,找房子却不像小李想得那么简单,用他的话说,整整一天,他不是在看房子,

就是在看房子的路上。“从早上九点钟一直到现在,基本上没闲着,先是在网上查了离我单位近的几个小区,打过去电话发现,百分之八九十都是中介,无奈之下,我只有去附近小区转悠,看看有没有张贴的出租信息,根据小区张贴栏上张贴的租房信息,有针对性地打电话。”小李很是无奈地表示出了租房的艰辛,并且一再与中介有“瓜葛”。“我在小区转悠的时候发现,宣传栏上确实有不少租房信息,但打过去电话之后发现,大部分都是中介,于是我就要求看房子,中介的工作人员答应了,我们在电话里约定,费用是五十元,可是,到了之后,房子还没看,中介的工作人员就让我先交五十元,我当时就很纳闷,房子还不知道合适不合适,就先吧中介费交

了,这样很不合理。”说着说着,小李显得有些生气了。

小李介绍,更令他生气的并不是那五十块钱交与不交的问题,而是中介工作人员的态度非常让他不可思议。“我说先交钱不大合理吧,如果房子合适,我租下来了,肯定少不了你钱,但那个中介公司的谢经理很不耐烦地说,都是这样,给了钱才能看,不给钱就让我走人,我一气之下,扭头就离开了,房子也没看成。”

忙活了一天的小李不禁没有找到房子,还惹了一肚子气,这让他感觉到漫漫寻房路的艰辛,同时,一些中介公司让他感觉厌烦,小李感叹:租个房子,咋就这么难!

(记者 姚付林)

购物使用代金券
商家怕赔本拒绝

两个月前,高新区阳光小区的居民徐女士的女儿在结婚时为其购买了一件2000元的服饰,为了吸引顾客,当时销售服装的店员送给徐女士一张500元的代金券,并给徐女士承诺,待徐女士下次购买服装的时候便可使用这张500元的代金券了。

买了2000元的服装送了500元的代金券,而且商家还承诺这500元可当现金使用,不会出现面额打折的情况。收到这张代金券,徐女士很开心。可是两个月后,待徐女士再次来到这家服装店,却遇到了让她意想不到的事情。一心以为这500元代金券能当现金用的徐女士,进店后东逛西逛,终于在店里看到了一件让她心仪的服装。翻牌一看价格是1280元,虽然价格不低,可是徐女士手里还有张代金券,衣服试过之后,准备付账的时候,徐女士拿出这张500元代金券,却

被商家拒绝。

“我付账的时候,拿出500元代金券,商家一算这成本,就有些慌了,一看这用了代金券的衣服才不到八百块钱,商家立马改变了当初的说法,称这件衣服不能使用代金券支付。”当初店员一口承诺可以充当现金使用的代金券被商家给出了这样一个理由,无论如何,徐女士还是觉得有些接受不了。本以为只有这件衣服不能享受优惠,徐女士又试了店内三四件衣服,都被商家告知不能享受使用代金券的优惠。

店长告诉记者,可以享受使用代金券的服装,基本都在3000元以上,如此一来,徐女士更是郁闷。气愤的徐女士找到当初送给自己代金券的店员,店员对于当初给徐女士的承诺竟然矢口否认,郁闷的徐女士实在气不过,决定扔掉代金券,并表示以后也不会再来光顾该店了。(记者 董艳)