

家政“旺季”推迟 半月后迎高峰

# 保洁很抢手 用工早预约



岁末年初一向是家政市场最为火爆的“拐点”，今年也不例外，虽然今年春节较往年较晚，家政市场的“小旺季”也随之推迟。近日，采访中记者发现，尽管距离春节还有一段时间，但市区一些中介、保洁公司已经开始忙得不亦乐乎，尤其是年轻夫妇似乎已经难得有时间和精力来次大扫除，“请保洁”也就成了约定俗成的工作。

## 市民邹昊：年前预约保洁接连被拒绝

临时取消保洁，到时候我再电话通知您。”这已经是邹昊第三次被拒绝了。邹昊告诉记者，道南里的房子已经装修完毕，他和妻子商量决定年前搬家，让他没想到的是，自己一连致电了多家中介，工作人员都告诉他，年前20天之内的保洁员都被安排完了。采访中记者发现，除了和邹昊一样自己家需要保洁外，一些企事业单位、公司也想趁着节前好好清洁一下，虽然目前的家政预定情况已经升温，半个月后家政业将进入完全火爆期。

“往年，这个时候保洁员已经开

始忙碌了，今年都到这个时候了市场还不温不火，冷冷清清，不过根据往年经验也不难理解，毕竟今年春节较往年稍晚，家政市场的‘小旺季’肯定也要随之推迟，现在家政工人还不算难请，预计半个月以后再想请保洁员就难了，如果有意向要请‘保洁’还是要趁早下手，如果等到年关再预定，很有可能找不到合适的。”中兴路附近一家中介的老板表示。采访中记者获悉，春节前的保洁服务预约已经拉开帷幕，而部分家政公司为了争夺客源纷纷走进小区张贴广告。

## 保洁很抢手 “跨年”价格涨

就被人预定走了，你瞧瞧，我们这里的老曹仅2月12号那天就已经有2家预定了。”采访中，记者了解到，年底保洁员抢手已经成了规律，而专业的保洁人员就更是“香饽饽”。

“总得来说，今年保洁的价格和去年差不多，新房的话，2.0元/平方米，如果是旧房屋，则要根据室内的情况而定，一般价位在2.5元/平方米左右，如果是临近春节前几天，订单多工人少，这价格上自然也要涨，基

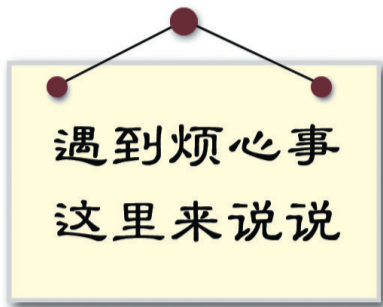
本上在3.5元/平方米左右，眼下市场才刚刚开始升温，价格还没有上调，届时，市民可以早作打算，提前预定。”该工作人员表示：“主要还是缺少人手，保洁员的年龄平均在45岁左右，年轻人都不愿意干，另外，不少从业者来自周边农村，一到年底就要回家，城里人又都不愿干，这就使得家政人员短期内大量减少，供求矛盾也随之加大，受此影响，保洁员的‘价钱’也水涨船高。”

## 小心保洁公司拿“游击队”充数

根据往年的经验，春节前十天左右将是家政保洁的旺季，根本不愁没活干，愁得是干不完。”采访中，记者了解到像孙鸿涛夫妇这样活跃在家政市场的“游击队”俨然已经成为家政市场的“新生”力量。

“春节临近，家政服务市场日益紧俏起来，由于节前家政市场人员难求，一些市民便会主动降低要求，通过贴在小区楼道里的小广告‘招’

一些‘黑家政’为自己服务。”王姓工作人员表示：“这些家政公司一般是这边干完活那边就散伙了，服务人员基本上都是‘熟人’，不会建立档案，也没有经过正规培训，至于服务质量概不负责，一旦出现纠纷，将很难处理，在此提醒市民，要选择正规的、有资质的家政服务公司，一旦出现意外或纠纷时可以依法维护自身合法权益。”（记者 张莉萍）



## 好友送礼“不讲究” 茶叶礼盒是二手货

每年临近年根，各种礼品铺天盖地，送朋友、亲戚、老师的送礼大军也开始忙碌起来。这两天家住高新区光明花园小区的居民马先生收到了朋友送来的一盒包装精致的茶叶礼盒，可马先生打开礼盒发现茶叶的内包装已经被打开。

据马先生介绍，本周一晚上，一位朋友给马先生送了一盒茶叶礼盒，当天晚上朋友离开后，马先生打开茶叶礼盒看了一下，谁承想刚打开包装盒，里面的茶叶就洒了出来。“一般来说，礼盒包装的茶叶多是经过真空包装的，就算是打开包装盒，也不会洒出来的，当看到茶叶洒出来的时候我就感觉这茶叶有些问题。”马先生说，“果不其然，当我打开另一盒茶叶时，茶叶是被真空包装的，也没有出现洒出来的情况，刚开始我还以为是商家在给茶叶包装的时候，马虎忘记封口才这样，可仔细一看才知道，这开着口的茶叶竟然是用什么东西剪开的，开口处还有剪过的痕迹。”

发现朋友送来的茶叶被动了手脚，马先生有些郁闷。

“现在马上就要到春节了，我本来打算看看茶叶好不好，如果还可以的话打算走亲访友时也可以送给别人，现在遇到这档子事，只好自己喝了。”不过就算是自己喝，马先生还是有些担心，“如果茶叶的开口是朋友打开查验的还能接受，可是如果这盒茶叶中间是被人动过手脚，那这茶叶喝起来就不放心了。”

纠结中，马先生本打算给朋友打个电话询问下情况，可是电话还未拨通，马先生就改变了主意。“给朋友打电话专门询问此事确实不太好，这种情况也只能自己知道就罢了，收到这样的礼品，真是喜忧参半，让人纠结。”马先生说，“如果不告诉朋友，朋友还不知道这其中是不是被人恶作剧了，朋友还以为送给我的茶叶礼盒是完整的，肯定不知道这送礼还为我送来了麻烦事。”对于朋友的马虎，以及自己手头上已经开了封的茶叶礼盒，马先生表示，通过此事，自己也有了经验，称以后送礼之前一定会多留意里面的物件是否完整，这样自己送礼安心，朋友收的也开心。（记者 董艳）

## 不交暖气费停水电 物业霸道业主没辙

家住薛城区陶庄镇通晟社区的李女士最近心情很糟糕，因为没交暖气费，家里被停了水电。

“今年送暖之前，小区就张贴通知，说什么要交暖气费了，不交暖气费的停水电，要想不停水电，得交400块钱。”李女士表示，以前家里年年都交暖气费，今年不交是因为她在外面开了一家店铺，平时要到店铺看店，在家的时间少之又少，所以打算停用家里的暖气，没想到就因为不交暖气费，反而惹来这么一档子事儿。

据了解，李女士所住小区的居民本来有不少在今年不打算交暖气费，可见到物业的公告后，纷纷改变了主意。“不交暖气费就停水电，你说说暖气还能生活，没有水电让人怎么生活？关键是你交了400块钱依然没有暖气，还不如一并把暖气费交上。”李女士告诉记者，她和其他小区居民不

同，她不家里住，实在用不到暖气，所以到最后也没交这400元钱，家里也就停了水电。至于为什么要交这400元钱，李女士表示，物业的说法是由于供暖设备已经运行，但是不交暖气费的住户太多，取暖不够成本，这才以停水电的方式强制收取，以保证暖气正常运气。

“可是就算成本不够也不能怪我们吧，何况暖气和水电又有什么关系，凭什么暖气费不交就要停我们的水电呢？水费和电费我们可是一直都在正常缴纳的。”李女士表示，有时晚上回家里拿东西，由于没有电，都是摸黑寻找。“前阵子家里的亲戚来我们这住，可苦了我那亲戚，又没水又没电的，住了一天他就受不了回去了，弄得我们很没面子。”李女士认为，这种不交暖气费就断水断电的行为属于霸王条款，应该及时取消。

（记者 寇光）

“我家新房需要保洁，您看您那里有合适的人选吗？”“如果您是现在需要还可以的，如果是腊月二十七要用的话，恐怕没有合适的了，不过您可以留下您的电话，如果有人

“一般说来，每年都是这样，元旦过后，咨询电话明显多了，最多的一天能接到十多个咨询电话，有个人需要保洁的，也有企事业单位需要保洁的，还有人担心年前保洁员紧张，早早地便下了订单。”无独有偶，振兴路附近一家中介的王姓工作人员也表示：“近来，打电话预定年前保洁的市民确实增加了不少，这不就属2月中旬的订单多，一些干活仔细、工作负责的保洁员早早地



## 超市蹭暖 不该

近段时间我市最低气温一直在零度左右徘徊，可仍有不少市民来到超市、商场等公共场所蹭暖，其中以老年人居多。近日，记者在市中区君山路一超市看到，一些老年人走出家门来到超市蹭起暖来。

（记者 董艳 摄）