

有奖征集新闻报料及短信

新闻110 连着你我他

热线: 5200110 5202110

邮箱: ZZWBRX@163.COM

离开城市,你的3G还能用吗?

中国电信 CHINA TELECOM

天翼 surfing 3G 互联网手机

为催缴物业费私自停水

# 业主罢免物业 居委会暂管小区

热点 记者调查

优化发展环境 建设幸福新枣庄

晚报讯 (特约记者 王雪纯)元旦放假3天,本是件愉悦的事情,可是为催缴物业费,物业擅自将水断了。市民周先生就遭遇到了这个事情,其居住的通盛上海花园小区物业公司,为了催促业主缴纳物业费,元旦当日,将水停了。

据周先生介绍,元旦当天早晨,他起床洗漱,发现停水了。周先生以为自己欠了水费才导致断水,查询得知自己并未欠水费。“我询问邻居才知道,他家也停水了。在小区的QQ群里,才知道小区的高层全部停水了。”没了自来水,洗漱做饭都成了问题。“有业主拨打供水中心抢修电话反映问题,被告知,我们小区的二次加压设备由小区物业负责管理,小区供水主管网一切正常,是物业擅自停水。”记者在该小区了解到,小区物业之所以停水,是因为有的业主拖欠物业费,停水只是为了督促业主交费。

小区居民孔先生告诉记者,后来在相关部门协调下,中午1点多钟家里才来了水。“物业接着又贴出一张告示,说现在恢复供水,截止到10号我们再不缴纳费用,物业将停止保洁

卫生、水泵二次加压、保安巡逻等一切服务。”采访中,记者了解到,因为物业费问题,1至2日,小区的垃圾桶垃圾四溢,无人处理。

7日下午,记者来到该小区物业处,询问小区元旦期间停水事宜,被告知,物业公司已搬离该小区。目前小区由所属街道居委会暂代处理事情。居委会工作人员告诉记者,“物业搬离的原因我们也不清楚,好像是因为物业费,我们只是由街道委任暂时接管。”

采访中记者了解到,不少业主并不知道物业公司已经搬离小区,“我是在接孩子的时候路过物业管理处,看到有人在卸物业牌子,才知道物业要搬离小区的。这个物业公司很多业主并不满意,服务不好,绿化草坪上杂草长得比绿化草都好,乱收停车费……”一位不愿意透露姓名的业主告诉记者。

采访结束之时,记者联系到小区业委会成员苗先生,他告诉记者,“元旦期间小区确实出现断水情况,我们和街道、物业办等部门协调后供水恢复正常,因为当时并不是我们给物业公司签的合同,所以物业撤离的原因,我也不清楚。”

为催缴物业费,物业擅自停水,对此,龙泉法律事务所马律师认为,物业服务和供水不是一个法律问题,遇到这种矛盾应积极化解,物业公司不该擅自停水。而对于不交物业费的业主,物业有权起诉,如果业主不满意物业的服务,可以通过合法途径,解聘物业公司。

## 商家随意泼水 路面结冰行人摔跤

晚报讯 (特约记者 王辉)1月7日,市民张女士拨打本报热线反映,奎文市场两侧商铺众多,每天早晨一些沿街商家就把污水和菜汤往人行道上泼。由于气温低,污水和菜汤极易结冰,成为路人通行中的“拦路虎”,有不少市民滑倒。

当日上午9点多,记者来到该路段,看到奎文市场两侧商铺门前多多少少都有结冰的现象。路人经过时看到冰面纷纷避开,不得已走在路中间,这

无形之中又影响了机动车的行驶。记者发现,附近早点商铺众多,一行人告诉记者:“这段路因为摊位太多,冬季汤水结冰的现象也不是一年两年了。天一冷,经常看到有人滑倒,前天有两位老人互相搀扶着通过时也滑倒了,当时摔得还不轻。”

“上下班骑车经过这里,看到这段路就闹心,要是干净水结冰情况还好点。这真要是摔倒了,还弄了一身脏,一天没个

好心情。”一位上班族经过时对记者说。

记者看到,旁边有很多家早点门面,客流量很大。“来吃饭的人多,也不是我们故意往路面上倒,我们的餐桌大多都设在室外,吃饭的人不注意,也是没办法的事。”餐馆老板向记者解释道。

来往市民纷纷呼吁商家提高公德意识,同时希望有关部门加强监管,为市民营造安全的出行环境。

## 饭店乱排油烟 住户门窗紧闭

晚报讯 (特约记者 郭潇繁)“小区居民楼附近就是饭店,一到中午和晚上就餐时间,浓浓的油烟,让附近的居民根本不敢开窗,既影响了周围的空气质量,又危害了居民的身心健康。”日前,家住滕州市嘉德城市花园2号楼的赵先生拨打本报热线反映,附近饭店的油烟污染让周围的住户苦不堪言。

据赵先生介绍,自从饭店开业以来,一直没有安装油烟

排风管道,刺鼻的油烟都是露天排放,一到吃饭的时间,到处都充斥着浓烈的油烟味,严重影响了周围居民的正常生活。“冬天还好,天冷开窗户少,夏天的时候,多数居民为了逃避油烟,都是不敢开窗,让人很是难以忍受。”赵先生无奈地说。

随后,记者来到赵先生所反映的小区2号楼附近。当时正值午餐时间,透过饭店,记者留意到,浓浓的油烟在寒冷

的空气中一目了然。“自从饭店入驻以来,几乎每天都要忍受着这刺鼻的油烟味,白天还好上班不在家,一到晚上可就苦了住在附近周围的业主了,本身白天工作一天就很劳累,晚上回到家想好好休息一下,浓浓的油烟味,让人很难接受。”路过此处的附近住户王女士气愤地告诉记者。

在此,希望相关部门加强整治,为周围的住户营造一个良好的生活环境。



## 小广告 大收益

网络 报纸同步刊登 周二、周五出版, 全市发行。  
免费上门取稿热线: 18953711201 18953711202

敬告: 使用本栏目信息, 请供需双方认真核实有关证明, 签订有效法律合同。地址: 枣庄市文化中路 61 号枣庄日报社院内

## 枣庄晚报分类信息诚招冠名权 (订分类信息 赠送枣庄晚报 并送信息周刊信息)

金融服务

金融服务

生活服务

生活服务

招聘招生

招聘招生

工薪族, 信用贷款  
无抵押无担保  
低息快速.15318058222

中安贷款  
公务员、国企业单位职工、企业法人, 月息9厘  
1-30万, 身份证+营业执照=10万, 地址: 煤气公司对过 15263025181

出售  
龟山景区700平方近水  
楼房(独院), 商住两用  
13276370655

郡香本草·纤瘦减肥  
诚招空白区域独家代理  
加盟, 专业女士美容, 祛斑, 祛痘, 减肥 三大品牌, 引领潮流时尚先锋行业, 望创业志士咨询, 与我们牵手你必成功!  
18630185266 18630185255  
www.junxiangbencao.com

诚聘助理  
或执业医师二名, 护士二名。(济南市内门诊)  
包吃住、报酬面议。电话: 15753110855 魏大夫

枣庄鲁杰武馆  
招聘跆拳道教练员2名  
常年招生电话: 3538460  
地址: 齐村镇(原十八中向西98米路南)

无抵押贷款  
利息1分5, 需稳定收入前期无费用,  
电话: 13370995958

恒昌信贷  
1-50万正规专业, 当天下款, 无需抵押担保 王经理: 18863281589

吉房出售  
楼房两室两厅76平方米, 带30平方的小院, 大润发超市对过, 距文化路小学200米, 水电暖天然气齐全, 一户一表, 价格面议 电话: 15562227618

枣庄市齐师傅蛋糕职业培训学校  
设有各式蛋糕、月饼、酥饼、中点、西点、元宵、面点等数百种科目, 长年招生, 随到随学, 包教包会, 免费住宿。  
培训毕业后颁发全国通用资格证书!  
学校地址: 枣庄市君山东路桥东南路  
招生加盟热线: 3901777 13869412258  
网址: www.qishifu.com QQ: 657917441

信用贷款  
无抵押 无担保  
未促成 不收费  
1-30万 最快两天  
俞经理: 13963276022

印挂历、福字  
四角篷 杯子 袖章 旗  
招聘员工 戴宏利丝印: 3864586

声明  
车主王忠峰, 鲁D94S82小型轿车损坏报废, 并拆解作废铁处理, 该车行驶证、登记证书、车牌丢失, 声明作废。车主王忠峰承担该车辆注销的一切法律责任。

想监控你的爱车吗, 免费了!  
为倾情回报新老客户厚爱, 枣庄昊博科技公司联合厂家开展免费赠送车载GPS监控定位终端活动, 凡在15年2月15日前加盟昊博车联网平台的客户, 均可获得价值千元的车载GPS设备, 数量1万台, 送完为止。活动热线: 400-6320-111 6022123

人生后花园  
万福园公墓  
绿水青山好风水  
有福之人安祥地  
地址: 枣台路泥沟BRT站往西5000米 佟庄水库南  
国道206金寺红绿灯往东5000米  
联系电话: 0632—6510903 15863220336

读晚报  
看信息  
获奖品



信息周刊

服务您身边! (www.xxzk.cn)

信息周刊是枣庄地区唯一一家隶属于枣庄日报社管理的正规DM报纸。经过8年的努力, 建立了密集高效的发行网络, 全市版新闻纸和区(市)地方铜版纸, 除夹随枣庄晚报发行外, 还在五区一市沿街商铺、各大市场、公共休闲场所、各报刊亭及城区70%小区免费发放, 达到了进机关、进企业、进家庭的精准发行。

信息周刊团队将继续奉行“求实、诚信、拼搏、创新”的企业精神, 坚持“诚信服务、永续经营”的发展思路, 进一步解放思想, 开拓思路, 强化管理, 努力把《信息周刊》办成枣庄地区信息量大、发行面广、覆盖面宽、实用性强、广告效果显著的强势DM报纸。

订版电话: 18953711201 18953711202