

新鲜空气每一秒  
静雅居处康人生

# 特大喜讯

依山傍水 世外桃源

枣庄日报社  
枣庄中原房产

联合推出按成本价集资建别墅、电梯洋房

现余少量成本价建房指标面向社会推出

联排别墅5890元/m<sup>2</sup> 电梯洋房3890元/m<sup>2</sup>

中原房产回馈社会重大善举，不是公务员也可以享受按成本价集资建房的政策，项目距新城新三中950米，妇幼保健院步行10分钟，高铁站5分钟车程

## 一、项目概况：

中原·龙山别墅位于新城长白山南路东侧，背靠韩龙山，南邻黑峪水库（现名黑峪湖）。北距离枣庄市政府4.5公里、京沪高速出入口5公里，西距京沪高铁站6公里。紧邻枣庄市教师公寓，距新城新三中学校950米，到新城市妇幼保健院步行10分钟左右，可谓依山傍水、世外桃源、环境优美、交通便利，学区洋房、生活配套齐全，是目前新城生态环境最佳的养生居住上风上水福地。

该小区分二期开发建设，第一期占地72亩，2015年3月1日开工建设，2016年3月底前进驻装修，规划联排别墅（带前后院）（248m<sup>2</sup>-298m<sup>2</sup>）130套，并配有约26m<sup>2</sup>—130m<sup>2</sup>的私家花园。多层花园电梯洋房190套，其中1-2层为复式带院，顶层为复式超大晒台（190m<sup>2</sup>-235m<sup>2</sup>），中间为平层（135m<sup>2</sup>-150m<sup>2</sup>三室及四室）。第二期别墅西临占地100亩，计划2016年8月份开工。



二、报名地点：1、枣庄日报社门东中原·龙山别墅销售大厅 电话：8050777

2、新城光明大道与长白山路交界处向南500米路西，中原·龙山别墅营销中心 电话：8178998 8178999



中原·龙山别墅

| 依山傍水·世外桃源 |

报名热线：8178999 8050777

项目地址：枣庄新城区长白山路东侧北依韩龙山·南傍龙腾湖 开发商：中原房产 全程策划：深圳紫唐  
整合推广：和力创奇(济南)

本广告内容仅供参考，最终以相关部门核准的图文为准。