

# 2014年第四季度城镇储户问卷调查报告出炉 近六成居民认为 房价高得“难以接受”

2014年第4季度,中国人民银行在全国50个城市进行了2万户城镇储户问卷调查,结果显示:58.8%的居民认为目前房价“高,难以接受”,12.8%的居民认为“形势较好,就业容易”,居民偏爱的前三位投资方式为:“基金及理财产品”、“债券”和“实业投资”。

**物价感受指数** 当期物价满意指数为25.4%,较上季提高0.3个百分点。其中,52.9%的居民认为物价“高,难以接受”,较上季下降1.1个百分点。未来物价预期指数为64.5%,较上季提高0.4个百分点。其中,32.5%的居民预期下季物价水平“上升”,50.1%的居民预期“基本不变”,6.6%的居民预期“下降”,10.9%的居民“看不准”。

**收入感受指数** 当期收入感受指数为49.2%,与上季持平。其中,83.5%的居民认为

为收入“增加”或“基本不变”,较上季下降0.3个百分点。未来收入信心指数为53.4%,较上季提高0.9个百分点。

**就业感受指数** 当期就业感受指数为38.8%,较上季下降0.4个百分点。其中,12.8%的居民认为“形势较好,就业容易”,43.6%的居民认为“一般”,43.6%的居民认为“形势严峻,就业难”或“看不准”。未来就业预期指数为48.4%,较上季提高0.2个百分点。

**储蓄、投资和消费意愿** 倾向于“更多储蓄”的居民占44.9%,较上季下降1.1个百分点;倾向于“更多消费”的居民占18.7%,较上季上升0.7个百分点;倾向于“更多投资”的居民占36.4%,较上季提高0.4个百分点。居民偏爱的前三位投资方式依次为:“基金及理财产品”、“债券”和“实业投资”,

选择这三种投资方式的居民占比分别为31.6%、16.2%和13.3%。

居民未来3个月购车意愿为16.8%,较上季提高0.1个百分点;居民未来3个月购买大件商品(电器、家具及高档商品等)的消费意愿为26.8%,较上季提高0.4个百分点;居民未来3个月旅游意愿为26.1%,较上季下降3.3个百分点。

**房价预期与购房意愿** 58.8%的居民认为目前房价“高,难以接受”,较上季下降0.7个百分点,37.6%的居民认为目前房价“可以接受”,3.6%的居民认为“令人满意”。对下季房价,17.3%的居民预期“上涨”,52.5%的居民预期“基本不变”,16.4%的居民预期“下降”,13.8%的居民“看不准”。未来3个月内准备出手购买住房的居民占比为14.5%,较上季提高0.3个百分点。

## 房祖名因容留他人吸毒 被检方依法提起公诉

据最高人民法院主管、检察日报社主办的正义网官方微博消息,2014年12月22日,北京市东城区人民检察院以容留他人吸毒罪依法对陈祖明(别名:房祖名)提起公诉。

2014年8月18日,柯震东与房祖名因涉嫌吸毒在北京被抓,警方在其住所内搜到100多克大麻,之后媒体曝光房祖名已有8年吸毒史,首次吸毒地点在荷兰。

2014年9月17日,北京市东城区检察院以涉嫌容留他人吸毒罪对房祖名批捕。

2014年12月4日,自房祖名8月因吸毒在北京被抓,至今仍在看守所内,且家人不得探视,只能透过律师传话。12月3日,他在拘留所中度过32岁生日,母亲林凤娇隔空送上祝福,并心疼地表示“还是很爱你”,而经纪人也首度对外公开了房祖名被拘留期间的生活实况。

房祖名在狱中寄情书,入狱后113天就已经借了超过100本书。除了看书,他也创作剧本、积极写歌,牢狱生活完全走“文青style”,连妈妈林凤娇都说“能感觉到他真的改变了”。房祖名虽然从银幕前完全消失,家人、朋友及粉丝还是很关心他,曾经合作拍戏的搭档郭采洁也在3日当天透过微博表示,“今天你要快乐”。

## 女子车祸受伤倒地 警辅单膝跪地托扶



12月20日早上8点多,在南京水西门大街和莫愁东路路口,温馨一幕让不少市民感动——为了托扶一位因事故受伤的女士,21岁的警辅潘胜达,单膝跪在冰冷的地面上近半小时,一直等救护车到达现场。照片被发在微博上后,这位“正能量”警辅立即引起网友“围观”,获赞“暖男”。

## 为父母装电梯遭邻居反对 儿子花数百万买下整单元



位于浙江诸暨大桥东路50弄的七建公寓,建于1998年,基本都是6层楼。由于地段好,这里的房子虽然不够新,但价格一直很稳定。郦先生家住6楼,父母住5楼。早前,母亲腿上动过手术,上下楼不方便。郦先生心疼父母,便花几十万元装了一部直达5楼的观光电梯(见上图)。电梯造好了,可与原先说的有区别,离大楼的距离近了不少,十几年的老邻居不乐意了。当地规划部门称,先让郦先生与邻居协商,协商不成,就拆掉。“任性”的郦先生花了几百万元,加价将整个单元的房子都买下了。

郦先生透露,七建公寓虽然地段好,但因为是老房子,价格不算高,估计市价在每平方米7000元左右。在协商过程中,他很有诚意,愿意以每平方米1万元左右的价格购买楼下住户的房子。

这幢房子下面的四层,三、四楼属于同一户人家,一楼、二楼分别是一户,每层楼大约150平方米。如果按照郦先生提出的价格,买下四层楼,最少也要约600万元。

(本版稿件据新华社)



## 一架军机坠毁麦田 两人死亡

记者22日从陕西省政府总值班室获悉,22日15时44分许,阎良空军某局一架教练机在渭南市经开区辛市镇弘利钢厂附近麦田坠毁。机上2名驾驶员1人当场死亡,1人被送往医院紧急救治后死亡。

## 中国大陆最佳县级城市榜发布 昆山连续6年排第一

日前,福布斯中文版发布2014年中国大陆最佳县级城市榜,山东有7个县级城市入选,其中即墨排名最靠前,位列第14位,另外还有龙口、荣成、肥城、胶州、文登、滕州等六个县级市在列。

记者发现,山东7个人选的县级市中,除肥城和滕州外,其他五个市均分布在青岛、烟台、威海等三个沿海城市。

最佳县级城市排行榜中,昆山连续第六年名列第一,与江阴、常熟、张家港、义乌一起名列“中国大陆最佳县级城市”排行榜前五名。

入选县级城市集中在经济发达的长三角、珠三角、环渤海地区。其中,江苏有10个人选;浙江、山东同时有7个人选;河北、福建同时有2个人选;而广东、湖

南则各有1个人选。

中国大陆最佳县级城市榜单的常客上虞市在2013年10月撤市改为绍兴市上虞区后,便与榜单无缘。

而广东唯一上榜县级市——增城市于2014年2月撤市改为广州市增城区,也将告别明年榜单。

## 近600考生空挂学籍将失高考资格 专家:家长莫钻政策“空子” 以避免高考风险

“户口已经迁入内蒙古自治区,却不能在当地报名参加2015年的高考——近日,数百名考生家长因此频繁到有关部门反映问题,要求允许孩子高考。而内蒙古有关部门查实,这其中绝大多数考生是在内蒙古“空挂学籍”,属于需治理的“高考移民”对象。

专家认为,“高考移民”损害高考的公正性,应加强户籍、学籍管理,杜绝“高考移民”和“虚假学籍”。

呼和浩特市教育局日前对本市的两所民办中学突击检查发现,持自治区外身份证号的690名学生中,有590人不在本校实际就读,其中大多“空挂学籍”。

内蒙古某中学一位高三年级学生告诉记者,每逢重要考试,班里都会出现一些陌生的脸孔,“他们在老家接受高水平的教育,却要来这里和我们争抢有限的招生指标,太不公平了。”

内蒙古有关部门调查发现,这里的“高考移民”主要操作办法是,把学生户口迁入到内蒙古某旗县,然后到其他旗县办理假学籍或“空挂学籍”,每逢学业水平考试等重要节点就回来“应卯”考试,其余时间均在原籍就读。因这些考生占招生指标,受到迁入地考生和家长的强烈反对。

调查还发现,凡是能花大力气给孩子办理“高考移民”的家长,多数是外省份

经商或从政的人员。近期,内蒙古自治区将开展专项行动,重点检查“高考移民”背后是否有腐败问题。

我国《中小学生学籍管理办法》规定,每个中小學生都有唯一学籍号,实行“籍随人走、终身不变”。教育部今年6月发布的《关于做好2014年高中阶段学校招生工作的通知》要求,各地要严禁高中阶段学校招收“挂读生”和变相招收“借读生”。

专家指出,无论如何,学生们是无辜的,各地政府都应从人本角度出发,维护莘莘学子的权益。家长也莫钻政策“空子”,以避免高考风险。