

有奖征集新闻报料及短信

新闻110 连着你我他

热线: 5200110 5202110

邮箱: ZZWBRX@163.COM

离开城市,你的3G还能用吗?

中国电信
CHINA TELECOM

天翼
surfing
3G 互联网手机

开发商失踪 楼盘杂草丛生 相关部门不清楚

上房无期 购房者不知该找谁?

热点
记者调查

优化发展环境 建设幸福新枣庄



晚报讯 (记者 焦兴田 摄影报道)满怀希望和憧憬地交了钱,满怀希望等待住上新房,然而眼瞅着离承诺交房的时间,过了一年,又过了一年,不仅上房变得遥遥无期了,而且开发商还找不到了。近日,购买了青云锦绣·花城房子的市民孙女士拨打本报热线反映,她心中的苦闷和怨气,“到底该怎么办呢?我们应该找谁反映和解决问题呢?”

工地冷清、荒芜,售楼中心已铁将军把门,人去楼空。这是3日,记者在位于市中区青檀路与人民路交叉口附近的青云锦绣·花城现场看到的情景。

“他们公司位于往南不远的地方。”看完现场,在孙女士的带领下,记者在青云锦绣·花城开发商枣庄市宏基房地产开发有限公司原所在地看到,原先该公司在此办公的痕迹已经很少,几乎看不出该公司曾经在此办公,此楼西面就是该公司开发的房产,高耸起来的高楼,看着是那样气派,但楼下已荒草横生,建筑物上裸露的钢筋已是锈迹斑斑。

“我是2011年6月交了20万元房款订购的房子,当时约定新房子于2012年年底交房。可如今,都已经是2014年年底了,反而工地停工,公司找不着人了,我们到底该怎么办呢?”面对困局,孙女士和其他的一些购房者曾经到该公司找过好多次。

接着,孙女士向记者出示了一张盖有枣庄市宏基房地产开发有限公司《对于2012年2月11日之前

15号楼已购房客户有关问题的说明》,该《说明》中说,“对于2012年2月11日之前已交款定房的业主,交房时间预定为2012年12月31日,如到时不能按期交房,逾期交房时间3个月内(含3个月),按照已交房款额月息1%的利率给予利息补偿,逾期交房3个月以上者(不含3个月),均按照已交房款额月息1.2%的利率给予利息补偿,直到开发公司通知上房日止,但通知上房后,业主逾期不上房者,则不再计算利息。”

针对孙女士及购买青云锦绣·花城房产业主的反映,记者试图采访负责开发青云锦绣·花城房产的枣庄市宏基房地产开发有限公司,但始终找不到该公司以及联系方式。

通过记者在网上的查询了解到,枣庄市宏基房地产开发有限公司于2001年6月4日在枣庄工商注册成立,注册资本500万元,主要经营房地产开发,建筑材料,五金交电,公司的办公地址设在青檀北路233号。网上留的电话3376525和8197666,均无法拨通。

因为青云锦绣·花城是枣庄市棚改项目,所以记者拨打了枣庄市棚改办的电话,枣庄市棚改办的一位工作人员给了记者市中区棚改办的电话,说让记者采访一下市中区棚改办的电话,一位工作人员说,“这个问题,我可以给你解释一下,青云锦绣·花城项目的几百户回迁户已基本回迁完毕,至于商业开发这块,我们就不清楚了。”

石头堆在人行道 路人绕行存危险



晚报讯 (记者 李帅 摄影报道)12月2日,家住市中区利民路附近的王先生拨打本报热线反映,称青檀北路和胜利路十字路口东北角,前一段时间突然出现了几个石堆,本以为会尽快被移走,可是到现在已经很长一段时间了,都无人管。

“我天天上班经过这个路口,其中一处石堆就堆在人行道上,经过时必须往机动车道上绕行才能过去,这么长时间无人处理,希望通过媒体报道后,能引起有关部门的重视,尽快把这几处石堆清理掉。”王先生说道。

2日上午,记者来到了王先生反映的地方,看到在青檀北路与胜利路交会处东北角的地方果真如王先生反映的那样,共有三个大的石堆,一处在靠近人行道上的墙角处,另两处都是在路边。走近石堆看到这些石块大小不一,小的如成人拳头,大的估计重达近百斤。“这几个石堆不知道是什么人堆在这里的,我们附近的居民整天在这里做生意,没看到有什么车辆拉着石块堆在这里,最有可能的就是半夜里被人扔在了这里。有些块大的很重,我们也无法清理,只能放任它们堆在这里。这石堆存在的时间可不短了。”附近一位居民向记者反映道。

“石块堆在路边,还是堆在十字路口处,怎么说都是存在安全隐患的。每天经过这里时都是绕着石块行走,实在是不方便也很危险。所以,还是希望有关部门能够尽快地把这个石块清理掉。还给市民一个安全的出行环境。”市民张先生说道。

污水流淌 路面成了“溜冰场”

一个多小时滑倒三四十人



创建省级文明城
建设幸福新枣庄

晚报讯 (记者 刘豹 马帅 摄影报道)“路面积水严重,有些地方已经结了冰,许多骑车人因路面结冰而摔倒。”2日上午,有市民拨打本报热线反映,市中区北安路(北外环)侯宅子村附近有大量积水,天气寒冷已经结成了一条冰路,严重影响过往行人通行。

“你们过去看看吧,路面都结了冰,我早晨上班路过侯宅子村红绿灯附近时,看到有不少行人在这里摔倒。”市民反映,称路面结冰是因为附近的路面冒水,已经有不少天了,但一直到现在也没人来处理。

上午10时左右,记者在现场看到,该处路面上有蔓延约一二百米的积水,由于地势北高南低,还有大量的水顺势而下,这些水漫过马路,沿着道路一侧商户的门前流到百米外的一处下水道内。此时路面上冻结冰的情况随着气温的升高以及过往车辆的来回碾压已经有所缓解,但仍可以看见还有些许未化掉的冰。记者在现场还看到,一个骑车的市民为了躲避前方红绿灯的车辆而摔倒在路边。附近一商户告诉记者,早晨七八点钟的时候,路面上结冰很严重,据他统计,仅一个多小时的时间就有三四十人滑倒,但都没有大碍,爬起来拍拍屁股,自认倒霉就赶时间上班或上学去了。

“这些摔倒的人大多因为刹车过



急,或者因为躲避前方车辆,就在刚才,一辆汽车停车等信号灯,后面跟着的一辆电动车一个急刹车加转弯就滑倒在路上,电动车险些撞到汽车上,后面紧跟着的几辆电动车也跟着滑倒了,幸好后面没有跟进的汽车,不然后果不堪设想。”孙先生说,希望有关部门能尽快前来处理,不然,过段时间天更冷了,积水结了冰就会很难融化,那样就更加危险。

路面上正在流淌的水从何而来?记者在现场发现,距离积水路面的不远处,有一个绿化带,而绿化带上有一个坑,大量的污水正在源源不断地向外冒,污水顺着地势流淌。“这种情况有大约一个月的时间了,一直没人前来治理,路面没结冰的时候就能看到有人在这儿摔倒,现在结冰了,摔倒的人就更多了。”市民王女士告诉记者,积水严重的时候,甚至都能流进商户的房间里,后来这些商户就在自家门前挖了一

条沟,这些水才沿着沟流走的。

“我们店是维修车辆的,门前这块空地是专门用来停放车辆的,这下可好,到处都是水,不过现在已经好多了,水没有以前那么多了,这片空地也能利用起来了。”一商户说,他们家的情况现在是好了一点,但其他的一些商家因为门前有水,只能将车停在马路上进行修理,不仅给交通造成拥堵,也存在很大的安全隐患。

到底是什么原因导致的冒水?随后记者联系了市供水总公司,工作人员称,他们对此事已经有所了解,至于冒水的原因,工作人员告诉记者,附近的张庄有一个水厂,水厂用来清洗设备的污水本来是排进排污渠的,可能是因为排污渠出现了堵塞,导致污水排不出去就外溢到附近的路上,目前,他们已经联系了其他有关部门,也正在积极协调,相信很快就能解决污水外溢的情况。

心脑血管病, 冬季健康头号杀手

有四大原因是造成冬季心脑血管的头号杀手:第一,冬季血管脆弱,极易破裂;第二,血管因寒冷会收缩,造成血管阻力增加,心脏负荷增加,增加脑溢血和心肌梗塞发作的机会;第三,寒冷的时候,活动力减少,包括脑、心肌、内脏血液灌注因而减少;第四,冬季因排汗减少,水也比较少喝,尤其老年人口渴的感觉差,水分摄取不足,血液黏稠度增加,血栓容易形成,增加脑梗塞和心肌梗塞发作的机会。

十八大报告指出,建立全面医疗保障体系,其中尤以预防为主。对于心脑血管而言,复方丹参片具有很好的抗凝作用,不但可以增加血管的韧性和柔顺度,而且可以促进心、脑血流量,提高供氧和能量,而且价格便宜,及早服用,提前预防,可大大降低重大心脑血管疾病的发生。

作为第一品牌的白云山复方丹参片是拥有防治老年痴呆专利(专利号:ZL200310112427.2)的药物,主要中药材来源于GAP基地,从而使药品从源头上得到了保证。目前,白云山复方丹参片年产量80亿片,市场占有率高。作为预防用药,许多消费者碰到药店搞优惠活动而多买,在服务上,白云山和华中药斥资8000万元,与当地药店联手,在全国推出6600家“永不过期”的药店,凡购买白云山中药,过期均可旧换新,让每一个消费者感受到白云山和华中药“永不过期的关爱”。买白云山复方丹参片可自动加入神农俱乐部,免费享受“个人健康服务”基本服务。

免费咨询服务热线:
800-830-2398