

用料差施工糙 水管一开淹了家

新房改水电 别找“游击队”

秋高气爽,历来都是装修的最好时节,再加上这段时间,一些新楼盘开始交付,市区家装市场也因此而被“搅热”。记者在采访中发现,选择临时组成的施工队进行装修的市民不在少数,而因为找了“游击队”吃了闷亏的业主也不少。家中搞装修,水电改造不仅是进行家装的第一步,也关系着后续装修程序的正常进行,如果不小心找到的是“游击队”,恐怕就要像市民龚先生一样贪了小便宜,吃了大亏。

龚先生去年在市区新购了一处住宅,想着近来天气晴好,便有了装修的念头,说干就干,随后,龚先生是东一棒槌,西一榔头的跑了几家装修公司,可是都因为超出预算而被龚先生放弃,为省钱,龚先生决定“亲自”上阵,他先是从马路市场找了一位改水电的装修师傅,经过一番讨价还价后,龚先生正为

自己找了一位“得意”的改装水电的师傅而窃喜,不仅先付给了师傅工钱,还着急忙慌地又找人贴了地砖,在经历了让人脱了一层皮的装修之后,龚先生掰着指头算起了搬家的日子。

然而龚先生在新房装修好后打开了卫生间的水龙头时,发现水不停地从铺好的瓷砖下往外渗,而且水流量很大,这场飞来“水灾”不仅把自己新装修的家给淹了不说,还招来楼下邻居的反感,由于施工方是“游击队”,早已不知踪影,这让龚先生傻了眼。没有办法,龚先生只能把卫生间的地板全部撬开,寻找漏水的地方,可是看着刚装修完的新房还没入住,就要被“开膛破肚”,龚先生很是心疼,专业改水电的师傅经过一番详查后发现,龚先生家装修时不仅使用的水管材料很多是劣质品而且施工也很粗糙,这才导致了龚先生家“水漫金山”。

“水、电是密布在房屋内的‘经脉’,而水电改造大部分属于隐蔽工程,隐蔽工程做得不到位,业主在使用中肯定要出现问题,而一旦水电出现问题,维修起来就相当困难,也不是一般的措施可以解决的,势必要开膛破肚,地砖、墙砖、墙面也会因此而受损。”金九银十的装修旺季,不少业主都要和装修队打交道,可是面对质量参差不齐的装修队,业主们该如何选择呢?做了近10多年水电改造的宋师傅坦言:“部分马路装修游击队因为没有店铺,大都是一锤子的买卖,靠低价拉活,而使用劣质水管蒙混过关,当时很难看出来,可时间一长,问题就会暴露出来,所以在装修过程中,一定要找专业的施工队伍,切勿贪小便宜请马路装修队,正所谓‘买的没有卖的精’,贪小便宜吃大亏!” (记者 张莉萍)

滕州设立季节性
限时性摊点群50处

“有了这些便民性摊点群,既能方便我们的生活,又不会有占道经营的现象,影响交通,这个做法很好,值得推广。”近日,家住滕州市九州清晏小区的居民冯洋洋说,现在下午下班买菜,他到家门口的便民性摊点群就可以了,非常方便。像冯洋洋口中提到的便民性摊点群,在滕州市城区已经有了50处,这一做法很好地解决了以前城市管理以堵为主、占道经营久治不愈等方面的缺陷。

“转变治理思路,改变过去那种以堵为主,实行突击式、运动式的整治模式为疏堵结合、关键在‘疏’的管理模式上下功夫,真正做到为城市添彩,为民谋福。”针对滕州城区便民点的设置,滕州市城管局一位负责人接受采访时说,新的形势,新的思路,现代城市管理,更多的要突出在服务便民上。

“占道经营,阻碍交通,还危险,有很大的危害。但为什么马路市场久治不愈,成为城市管理的一个顽症,这就说明小摊小贩需要这样的场所,市民为了生活方便,也需要这样的场所,所以城市管理要在如何解决市民需要上下功夫。”在记者采访之时,一位在某机关单位工作的李先生谈起便民服务点设置时,发表了以上看法。

“光撵不是办法,要了解小摊小贩的想法及需要,要理解小摊小贩们要生存,要生活,要给他们得以营生的地方。”在

一些偏僻的路段,在不影响市民休息、堵塞交通的时段,可以灵活设置一些临时摊点,方便摊贩,方便市民,这样皆大欢喜,管理也省心,多好。”“这个做法,很好,我完全赞同,所以社会进步,人的思路就宽。”“便民性摊点群的设立,既提升了城市容貌和环境卫生水平,也解决了市民消费需求和摊贩们的生计问题。”对于滕州城管的新做法,几位市民在言语中给予褒奖。

“以前,一边卖东西,一边得警觉地瞅着,一看城管来了,有时连钱都来不及要,提着东西就跑,唉,那可真叫受罪。”推车卖零食的摊贩李辉说,有时间限制了,他们这些小摊小贩们都很自觉,到时间就收摊,还把卫生打扫干净,不用再提心吊胆的。

据悉,在便民性摊点群的规划建设过程中,滕州市城管部门因地制宜,按照功能不同,切实在不影响环境的前提下,科学设置了早点摊点群、季节性摊点群、限时性摊点群等,最大程度地发挥便民性摊点群的作用,方便于民。为保证便民性摊点群与城市规划协调一致,滕州市城管部门与每位经营摊主签订经营守则,并通过错时上班,加强日常监管,对不服从经营守则,出墙经营,污染环境等行为严厉惩处。

(记者 焦兴田)

衣服洗出腥臭味 主妇不知咋回事

洗衣机藏污垢 6成市民不清洗

洗衣机有清洗衣物的功能,可多数市民却不知道洗衣机也需要常“洗澡”,长久不经过清洗的洗衣机最容易藏污纳垢。有数据显示,一台使用10年的家用洗衣机,如果从不清洗它的细菌超标率可高达81.3%。日前,记者走访发现,有6成市民从未清洗过洗衣机。



用了这么多年 不知还要清洗

家住市中区华山小区的居民徐女士是一个喜欢干净的女士,对于徐女士而言,穿过一次的衣服几乎都要清洗一次,前不久,徐女士和往常一样,将要清洗的衣服放进洗衣机里洗完后,打算晾衣服的时候,却闻到这些已经清洗完的衣服有一股淡淡的腥臭味。

经常清洗的衣服还有一股腥臭味,对于徐女士而言,有些闹不明白。感到困惑的徐女士将洗衣

机槽检查了一遍,可依旧没有发现症结所在,无奈的徐女士只好又重新用清水手洗了这些衣物。“洗完之后,还是有股淡淡的腥臭味,实在没办法了,我只好晾衣服的时候洒了些香水,通过阳光和香水的帮助才勉强去除了这股难闻的气味。”徐女士说。

之后,因为担心洗衣服再次出现这种情况,徐女士就再也用过家里的全自动洗衣机。“这几天我

几乎都是手洗衣服。”徐女士说。上周末,趁着休息,徐女士特地找来洗衣机维修工人,维修工人检查后说,是因洗衣机长久不清洗,积攒的脏东西导致的这种现象。

“用了这么多年洗衣机,只知道全自动洗衣机用起来方便,根本没想到还要专门给洗衣机清洗。”找到症结所在的徐女士很是郁闷,最终花了50块钱对洗衣机进行了清洗。

衣机有关。“洗衣机长时间使用不清洗很可能会导致洗衣机内槽脏乱不堪,细菌滋生不说,还会影响洗衣机的清洗功能。这种情况下,最好定期给洗衣机清洗下,每三个月清洗一次最好。”赵先生说。

据了解,目前我市的洗衣机清洗价格多在50—100元之间。“清洗洗衣机不在售后服务范畴内,一般来说,品牌连锁店后店价格相对高点,私人开的小店便宜点,不过都能起到清洗的作用。”赵先生说。

(记者 董艳)

六成居民洗衣机从不清洗

采访的过程中记者了解到,日常生活中不仅徐女士不重视洗衣机的定期清洗,受访的近六成市民坦言,洗衣机自从买回家后,就没有清洗过。

“一般来说,只要洗衣服的时候没有出现异常,我是很少关注洗衣机的。”市民刘女士说,“我们家的洗衣机买了六年了,没出现过洗过的衣服有腥臭味的情况,只要衣服洗的干净,也不会过问是不是需要给它‘洗澡’。”采访的过程中,和刘女士有着一样的想法的市民不在少数。

20日上午,记者随机采访了20位路人,通过询问记者得知,这20位受访者中有11位明确表示自己从未给家里的洗衣机“洗过澡”,7位受访者表示,洗衣机买来多年,只简单清理过洗衣槽里的污垢,并没有进行更细致的清洗工作。

“从没给洗衣机清洗过,也没发现过有什么异常,只是有时候会发现有的衣服洗的不如原来洗的干净。”市民李女士说。针对李女士反映的情况,从事洗衣机清洁维护工作的赵先生表示,洗衣机清洗功能下降也可能和长时间不清洗洗



现磨现卖

近日,市中区利民市场一个千眼菩提子摊前,摊主李女士一会儿用砂纸打磨一会儿用钢钻钻眼,忙得不亦乐乎。李女士说,她看到眼下许多人热戴吉祥物菩提子装饰,便从南方购进一些没有经过加工的菩提子在街头现磨现卖,10—15元一个,很受消费者欢迎。

(记者 孙慧英 摄)