

## 贵州发生山体滑坡 已致6人死亡

贵州省黔南州福泉市道坪镇英坪村发生的山体滑坡,截至28日6时,已确认6人死亡、22人受伤,此外还有21人失去联系。目前现场救援和灾情核查正在紧张进行。

记者从现场指挥部了解到,27日20时许,贵州福泉市道坪镇英坪村小坝组发生山体滑坡。据初步统计,山体滑坡导致山下的小坝组和拦马坳组68户77栋房屋倒塌或被埋,154人受灾。目前22名伤者已被转移至福泉市和道坪镇医院进行救治,暂无生命危险。

福泉市山体滑坡发生后,当地武警、消防和民兵等200余名救援人员陆续赶到现场展开救援。



# 上海放宽公积金提取标准

### 租房月提2000元 物业费月提300元

记者27日从上海市公积金管理中心了解到,上海近期对租赁及支付物业服务费提取住房公积金有关政策进行调整。新修订的《上海市提取住房公积金支付房屋租赁费用实施办法》、《上海市低收入经济困难职工家庭提取住房公积金支付物业服务费实施办法》将自今年10月1日起实施。

#### 租房每月提至2000元

上海市现行租赁提取政策分为即廉租房、公租房、商品房三个层次。根据国家有关规定,从2014年起,各地公共租赁住房和廉租住房并轨运行,并轨后统称为公共租赁住房。

根据27日公布的新规,承租由政府认定的保障性住房(包括廉租房和公租房)的,可按家庭月房租金额全额提取;租赁本市其他住房(包括商品住房、售后公房等),按规定每月最高提取金额由1000元提高至2000元。

#### 物业费每月不超过300元

在支付物业费方面,居住共有产权房家庭,或居住本市自有产权房,且申请人月工资收入不高于当年度本市共有产权保障房家庭人均月可支配收入准入标准的。提取标准由原来的不超过家庭月物业费50%调整为不超过每月300元。

#### 简化提取审核手续

政策调整后,不再要求申请人提供工资单等收入证明材料。公积金中心将直接通过申请职工公积金缴费基数推算其收入水平,认定其是否符合提取条件。

申请人提供出租人纳税证明或依法承租房屋的证明材料,市公积金中心通过与本市税务部门信息系统联网等方式查询,核实房屋租赁行为的真实性。在提取方式方面,上海还将逐步推行公积金“冲还租”方式,即申请人通过审核后,可以委托公积金中心按月提取其公积金账户内的资金冲还房租。

## 武夷山610元门票变1元

9月推出“一元门票”,可凭本人身份证网上购票

从9月1日至30日,福建省南平市将开展为期1个月的“一元门票游遍大武夷”活动,包括武夷山5A级风景名胜区内在内的12个A级景区将全部实行“一元门票”。

活动时间从9月1日至9月30日,实行“凭证购票”。即游客凭本人身份证,按“一人一票”原则,通过携程网和淘宝天猫福建旅游旗舰店、旅行社、各相关景区售票窗口和游客中心购买“一元门票”,就可以游览南平12个A级景区。景区内导游讲解服务、停车、观光车、竹筏等体验性旅游项目仍按原标准收取,一个景点限玩一次。记者从携程官网上看到,武夷山景区通票原价为610元。

除了武夷山,携程网还计划与全国30多个省市目的地超过一千家知名景区开展合作。第一期从7月份持续到年底,将有600家国内景区参加。每周将有数十个景区同时开放预订,旅游者只需要支付1元,即可无条件获得市场价上百元的门票,并且可预订的门票数量不限。参与条件也没有门槛。目前“一元门票”活动已覆盖上海、常州、广州、清远等地。

湖南龙山县和阜新高中的军训事件后——

## 北京部分高中暂停军训

湖南龙山县和阜新高中的军训事件发生后,北京二中、顺义某重点中学日前叫停了军训。至于是否还将恢复、何时恢复军训,两校相关负责人均表示,还在等通知,不清楚下一步安排。

北京二中一位负责人告诉记者,按照原定计划,这两天本是北京二中高二学生军训的日子,但是前天他们突然接到通知,因为军队方面的原因,要求暂停此次军训,“此前给我们军训的教官和学生们的关系都非常融洽,从来没有发生过任何冲突,这次我们也只是接到通知,只能暂停,具体什么时候再恢复,目前还得等通知。”

与北京二中的情况类似,顺义某中学的军训负责人昨天也表示,马上就要停训了。据相关负责人透露,上面已经传达了取消军训的统一通知,“外地出事,上面传达不让搞了,已内部通知,马上就要停了。”至于具体哪天停止军训,该负责人表示不方便透露。据该校新高一的学生透露,他们还有10天的军训。

对于军训的取消和暂停,部分老师对此有不同的看法,“不能因为外地出事了,就因噎废食,军训还是挺有必要的。外地出的事,比较意外。学校如果组织安排好,陪训的班主任发挥自己应有的责任,还是可以避免这些意外发生的。”海淀某中学一名老师表示。

(本版稿件据新华社)

## 新闻观察

# 提取公积金为何难

### 现状

#### 提取公积金限制多审核慢

公积金“交钱容易取钱难”,这是不少地区缴存者反映的共性问题。

比如,许多城市的公积金提取需要每次都递交纸质材料。一些公积金中心由于工作人员有限,直接与缴存单位的公积金专员对接。提取者需要向所在单位提出申请,再由单位的公积金专员将材料递交公积金中心。

公积金从递交材料到成功到账,这个周期要多久?记者在多个城市随机采访了一些市民,得到的结果是:一两天是“惊喜”,一两个星期算“正常”,一两个月也“认了”。在大城市房价高企的情况下,公积金提取周期过长无疑加剧了居民购房的“燃眉之急”。“在公积金到账之前,我需要借一笔钱去凑首付,办理过户等手续,等待房产证出来就要一个月,之后再申请提取公积金,又等了两个多星期。10万块钱借了将近两个月,利息就要好几千。”广州一位刚刚购买二手房并提取公积金的市民说。

公积金提取范围过于狭窄,也是一个突出问题。部分城市明文规定的“租房提取”,实际上已变成一纸空文。尤其在房价高昂的一二线城市,租房已成为许多居民解决住房问题的唯一选择,但公积金的“支援”却出现严重缺口。

包括广州在内的全国大多数城市规定,以租房为原因提取公积金,需要提交经过备案的租赁合同和发票。然而,出于避税等原因,目前绝大多数房屋出租没有经过备案。因此,租房提取对于大多数人来说,实为“镜花水月”。



### 无奈

#### 公积金管理部门有“三难”

不少公积金中心也犯难:第一难 一些公积金中心工作人员表示,为保证公积金资金安全,目前要求提取者提供的审核材料已经不能再精简了。第二难 缺乏专业人员,部分公积金中心对资金的流动性控制没有科学的标准,导致对提取额的控制过于谨慎,造成提取周期过长。第三难 公积金中心和公安、民政等部门缺乏信息共享机制,公积金中心对身份证明、婚姻证明等资料出现疑问时往往只能通过函询。大量的时间耗在部门的比对、沟通之上。