

有奖征集新闻报料及短信

新闻110 连着你我他

热线: 5200110 5202110

邮箱: ZZWBRX@163.COM

离开城市,你的3G还能用吗?

中国电信 CHINA TELECOM

天翼 surfing 3G 互联网手机

垃圾中转站臭气熏天居民烦

物业和业主达成共识,将及时清理垃圾

热点 记者调查

优化发展环境 建设幸福新枣庄

记者 寇光 摄影报道

“这个垃圾站一天不拆除,我们就没有一天好日子过!”这个愤怒的声音来自于家住高新区光明花苑的孙先生,近日,他拨打本报热线反映,在他居住的单元楼附近有个垃圾中转站,其中堆积的垃圾总是散发出阵阵臭味,早上清理垃圾时发出的噪音也令附近居民不胜其烦。他们希望小区物业可以拆除这个垃圾中转站,或是挪到其他地方去。记者对此展开了调查。



垃圾中转站距离9号楼4单元外墙不足10米

居民:垃圾堆积臭味扑鼻

19日下午4时,记者赶到了位于光明花苑的9号楼。还未来到楼前,远远的便能闻到一股令人作呕的臭味。原来在9号楼的西北方向,不远处便有一个大型垃圾中转站。此时垃圾中转站内堆满了垃圾,还有不少垃圾堆放在中转站外,由于是近距离观察,空气中的臭味更加明显,几欲令人窒息。

“这就是物业干的好事,垃圾堆在这里,他们也不来人清

理,就这样的空气让我们怎么敢开窗。”住在4单元的居民王先生表示,夏季天气闷热,最需要开窗通风,而垃圾站的存在,使得这一简单的想法落了空。“天热时每天关着窗户开空调,像这两天晚上比较凉快了,我们还是不敢开窗,无法享受到夜间的阵阵清凉。”王先生说。

正当记者与王先生交谈时,周围的邻居看到记者前来采访,

纷纷上前询问,大家七嘴八舌地表示着自己的不满。经了解,这些居民大都居住在这个单元。“以前这里的垃圾清理得还算及时,自从16号我们找物业要求拆除垃圾站后,他们这两天也不清理垃圾了,以至于现在垃圾遍地,垃圾最多的时候有一米高,离我们这个单元楼仅有四五步远。刚才有工作人员来清理了一部分,地上还没有消失的污迹就是以前垃圾覆盖的地方。”居

住在这个单元的苏女士表示,除了垃圾气味难闻以外,每天早上清理垃圾的车辆所发出的噪音,同样令他们感到烦恼。“一到早上六点左右垃圾车就嗡嗡地响,我们还还好,老人和孩子都有些受不了这种噪音。”苏女士说,她都不好意思请朋友来家里做客,生怕朋友来了看到这些垃圾,想想都觉得很丢人。



拐弯遇到坑 市民盼修复

晚报讯 (记者 马帅 实习生 张一鸣 摄影报道) 19日,家住新城区四季花园的王先生拨打本报热线反映,在新城区武夷山路和光明路路口附近,地面损坏严重,给出行的市民带来诸多不便。

记者随即赶到王先生所反映的地方,看到该处路面坑坑洼洼,过往车辆无不小心翼翼地行驶。路过此地的市民李先生告诉记者,“最初路面破损范围不是很大,但由于破损处长期无人维修,破损范围越来越严重。加上长期遭到车辆的碾压,路面中间已经形成一个坑,而且还下沉了很多,不仅车辆经过时颠簸得厉害,给车辆和行人造成安全隐患,还对市容市貌造成一定的影响。”

“这路面损坏好长时间了,每次骑车路过这儿都要小心翼翼地靠在路的一边行驶过去。有一次下雨经过这里全都是积水,一辆小轿车呼啸而过,污水直接溅到我身上。希望相关部门能够尽快的把路面修复,方便市民通行。”路过的赵女士如是说。



物业:只能养护没权拆

在与9号楼业主们的谈话中记者了解到,他们多是在2008年小区建成时入住的,当时在买房时商家并没有和他们说明这里有一个垃圾中转站,他们入住后才发现垃圾中转站的存在。“当时我从高新区规划局拿到了小区建成时的规划图,上面并没有标明这个垃圾中转站,为什么现在出现了呢?”该单元居民王先生提出新的疑问,“现在房价高,老百姓买房子也不容易,如果当初知道这里有垃圾中转站,搁谁也不会选择这栋楼的房子,几十万就得到这样的环境,任谁都觉得憋屈。”

针对王先生提出的疑问,记者联系上了正在垃圾中转站附近监督清理垃圾的武姓物业工作人员。据他所述,垃圾中转站中的垃圾堆积都是小区业主们造成的。“他们把自己的私家车堵在垃圾站外,不让垃圾清理车

进去清理垃圾,弄得这两天垃圾清理车都不来我们小区了。”这名工作人员认为,9号楼业主们所说的臭气熏天其实是有的事,因为他们平时垃圾清理得及时,清理后还会在垃圾站内打药去去味,所以根本不存在有臭味情况,只是这两天没有清理垃圾才导致现在臭味比较大。记者在询问了几个问题后,该工作人员表示自己知道的就只有这么多,其他的要问他们领导。在该工作人员的带领下,记者见到了小区物业的负责人霍经理。

“16号的时候,几位9号楼的业主找我们商量拆除这个垃圾中转站,因为一些原因我们没有答应,结果当天他们就把自己的私家车横在垃圾站的外面,不让我们的垃圾清理车进去清理,也不让别人把垃圾扔到垃圾站。我们工作人员前去劝说,结果几位业主不是在那里出言恐

吓,就是一味阻挠我们的工作,还有一位业主拿着电棍在那比划,说谁过去就电谁,就这样这里才堆积了两天的垃圾。”霍经理表示,由于9号楼部分业主的暴力行为,给他们的清理工作带来了极大的困扰,因此才会出现垃圾堆积的情况。至于业主提出的拆除垃圾站的要求,霍经理

苦笑一声,表示他们也希望能够拆除这个垃圾中转站,可是他们没有这个权利。“这个垃圾站由来已久,在建小区前就有,归高新区环卫局统一管理,就算我们同意,也没有拆除的权利,我们只有日常维护清理的义务。”霍经理说。



在物业办公室里的小区平面图中,9号楼附近没有标出垃圾中转站

调解:双方已达成共识

对于王先生提出的“为什么规划图上面没有标明垃圾中转站”的问题,霍经理向记者表示由于他是刚接任没多久,对于这个问题他不便回答,因此他请来了小区内资历较老的业主委员会负责人张主任。张主任表示,以前还没建小区的时候他就在这里住,至今已居住四十多年了。而说起这个垃圾中转站,张主任是有深刻印象的。

“当初没建小区前这里就有个垃圾站,那时候并不是中转站,就是个垃圾堆放处,也没有现在的棚子,大家都习惯往

那里丢垃圾。后来建小区时,垃圾站其实是在小区规划以外的,它和9号楼中间有一堵墙隔着。后来小区扩建把这堵墙给拆了,这个垃圾站也扩到了小区内。而当时的物业负责人觉得这个垃圾站不规范,就在上面搭了棚子,看起来算是比较正规了。”张主任表示,无论是建小区前还是建小区后,这个垃圾站都是属于高新区环卫局管理,不是说拆就能拆的。至于9号楼业主们所说的“垃圾车扰民”的问题,张主任给出了另外的一个说法。“垃圾站内有个1吨多重的垃圾罐,要

想把这么沉的垃圾罐给拉到垃圾车上进行清理,垃圾车需要极大的动力,加大动力的同时是肯定会发出响声的,不过我发现垃圾车清理垃圾多是在早上8点以后,对于上班族和孩子来说,这个点早就该起床了,何来的扰民一说?”很明显,张主任的话与业主的话互相矛盾,两者说法不一。

见双方各执一词,记者只好把9号楼业主选出的两名代表和物业负责人霍经理及业主委员会负责人张主任聚在一起,共同商量如何解决眼前的问题。在经过一番激烈的争论

后,双方达成共识,霍经理向业主们保证,清理垃圾中转站依旧由他们负责,以后不会出现堆积垃圾的情况,前提是要求业主们不要暴力阻挠工作人员工作。而业主代表王先生也表示,以后不会出现暴力事件,但要求物业一定要处理好环境卫生,还他们一个干净的居住空间。双方由张主任负责的业主委员会进行监督。至于业主们所希望的拆除垃圾中转站,霍经理和张主任表示无能为力,只能由业主们自己向上级部门进行申请。