



再出发——看房直通车激情相约

● 嘉豪丽景

嘉豪丽景是山东浙商联合实业股份有限公司继嘉豪国际、嘉豪时代广场之后的又一力作,斥巨资打造城区稀缺纯多层电梯花园洋房这一精品高档社区。

项目位于永福北路与天安步行街交会处向北100米路东,毗邻颐和园、松江花园、和谐园等大型社区,周边有超市、菜市场、天安步行街、银行、酒店、学校等生活配套设施。项目占地49.9亩,其中有约4亩地是专门为业主打造的中央私家花园。项目总建筑面积近4万平方米,整个地块采用了抗外部干扰处理,整体在原地形上抬高了50至60公



分,以缓冲城市的喧嚣对小区的干扰。项目分为二期来开发,均为多层电梯房。

● 左岸豪庭

左岸豪庭,是大象集团继左岸春天后推出的又一巅峰力作。项目位于薛城区左岸春天东区南侧、德仁路西侧,毗邻枣庄二十九中新校、枣庄八中等名校,尽享优势教育资源。该项目由中国标准建筑设计研究院主创设计,总占地面积2.8万平方米,总建筑面积7万平方米,总投资2.5亿元。项目建筑以多层住宅为主,电梯直通入户,配套建设邻里商业服务中心,通过低容积率、高绿化率整体规划布局,

提升社区品质。



● 枣庄汽配城

枣庄汽配城位于市中区华山路东侧、青檀路西侧、汇泉路北侧,紧挨市中心。枣庄



汽配城是枣庄汽车文化贸易产业园内重点打造的核心项目,总体规划占地500亩,总建筑面积50万平方米。

枣庄汽车文化贸易产业园是省市两级重点项目,按照枣庄市“提升西区、主攻东区、拓展北区、推进南区”的总体要求规划设计,总占地面积1250亩,总建筑面积100万平方米,总投资33亿元。项目是以汽车及汽车产业后市场为主题定位,融合汽车文化和特色的商业综合体。规划涵盖汽车配件,汽车美容、快修、用品,汽保中心,二手车交易,电子商务五大中心。

● 双子星城市广场



双子星城市广场是枣庄首个超大型城市综合体,位于新城核心区域,北邻凤鸣湖公园,与市府隔湖相望,南靠市民广场,西面靠枣庄高铁站,东面紧邻枣庄市实验学校。项目总建筑面积约为200万平方米,是一个集5A办公、

五星级酒店、铂金公寓、购物中心、高端住宅等于一体的大型城市综合体项目。

双子星城市广场作为枣庄首个与国际接轨的大型商业项目,抢占新区财富制高点,以其稀缺珍贵的地理优势、独具匠心的产品设计、国际化的服务理念以及前瞻性的视角,带来源源不断的投资前景,打造出一个盛载极致财富的商业宝地。

双子星城市广场·融城无论是建筑品质或是户型设计,都完全达到了城市高档人居的标准。除此之外,它还依托于双子星城市广场城市综合体的完善高档配套,完美营造出一个新城的奢华生活圈;它满足着城市精英个性与多元的居住文化需求,并以此创造出一处同步国际的城市新生活。

● 颐润园

颐润园是枣庄宝田房地产开发建设的颇具特色的住宅小区。作为薛城新型住宅项目的杰出代表,无论在户型还是景观建材方面又有了新的提升。

颐润园位于新城区和薛城区的咽喉地段,地理位置非常优越。东面靠近京沪高铁站、BRT换乘站和未来的汽车总站,交通十分便捷。西邻舜耕中学、奚仲广场、蓝鸽幼儿园、双语实验小学、枣庄实验八中新校也近在咫尺。颐润园集行政、教育、购物、休闲娱乐于一体,具有前所未有的升值潜力。社区占地43000平方米,地上建筑面积70835平方米,容积率为1.62,绿化率为36%,并建



有社区幼儿园。小区建有前庭后院的联排别墅,多复式电梯洋房,景观高层。面积从80平方米到400平方米不等,各种面积户型应有尽有,满足各个阶层的需求。

● 清华园

清华园是枣庄东旭房地产开发有限公司斥巨资打造的精品高档社区,项目总投资额2亿元,占地40余亩,预计于2014年年底竣工,总建筑面积5万平方米,建筑结构全部采用多层框架结构。楼盘位于城区中心地带,东临德仁路、高速、高铁,北靠光明大道,南邻贯通薛城区于新城区主干道黄河路,西靠交通要道泰山路。与枣庄八中和枣庄二十九中一路之隔。枣庄二十九中新增幼儿园及实验小学东校区。

