



西湖迎学士桥1号的御尊园会所关门停业



杭州西湖北山街已经关停的抱青会馆



已经关门停业的涌金楼会所

# 西湖景区一周关停30家会所

## 杭州市提出将切实做到还景于民

杭州市西湖风景名胜区管委会透露,目前西湖景区内已有30家高档会所正式关停。有关部门现在正向社会征集这些会所关停后转型的建议,许多本地外地群众、网民纷纷被关停的景区会所如何“还湖于民”“还景于民”支招。

1月16日上午,浙江省委常委会议召开专题会议,责成杭州市委市政府立即采取果断措施,整治关停西湖景区“会所”。同时举一反三,全面清理整治全省景区“会所”,切实保证还湖于民、还园于民、还景于民。

据了解,已关停会所包括西湖会、莲庄、听涛居、抱青会馆、柳莺玖号、吴山会馆、井外天、新荣记、海陆会、嘉纳餐饮、静逸别墅、菩提精舍、涌金楼、御尊园、学士居等。

杭州市委市政府提出,对会所关停后腾出公共场所的管理使用问题,最根本的要求,就是要坚持公益性、大众化、可进入性原则,用于各种公共服务,满足市民游客参观、游览、休闲、娱乐等需要,切实做到“还湖于民、还园于民、还景于民”。

### >>市民建议 历史建筑应恢复原状

据了解,杭州市民对西湖会所转型有不少建议。在当地生活了40多年的市民周健说,关停的会所中有很多本来就是一些历史建筑,应该恢复原有的人文景观,供外地游客参观展览,更好地展示杭州的魅力。

也有杭州市民认为,西湖不仅是风景名胜

### 会所可展示杭州民俗

来自安徽的陈道军说,提到杭州,外地人首先想到的是西湖,“如果能将关停的会所变成一些展示杭州民俗的展览馆、特色茶楼、戏院之类的场所,让游客可以在喝茶听曲参观的过程中体验真正的杭州,才真正不虚此行。”

一对来自四川的情侣游客则认为,应该多开些咖啡馆、小酒吧和主题餐厅之类。

胜,也是本地群众休闲消费的地方,以前的会所“可望而不可进”,今后可以考虑开设更多价格亲民的特色饭店、茶馆等,让本地市民也有更多的好去处,让一些老杭州找回对西湖的亲切感。

有网友则建议,应该让杭州的特色小吃入驻西湖,还可以引入一些杭州传统的手工艺作坊。

杭州历史学会常务理事丁云川表示,“关”并不是目的,现在要做的,是通过统筹规划,让这些地方“活”起来姓“民”,真正成为广大市民和中外游客共享的福地。

## 合作社人去钱空 盐城两千储户 数亿存款打水漂

昨日,是北方的小年儿,各地的群众也都在为欢度马年春节做着准备。不过,江苏省盐城市的一些民众却反映,年关不好过,盐城多家合作社人去钱空,两千多储户投资的钱打了水漂,涉及金额或达数亿元。目前公安机关已经立案。

### 2000多储户陷困境

民众反映,近几年,盐城当地开设了几十家“农民资金互助合作社”,这些合作社经当地农业主管批准成立,并获得了由当地民政局核发的“民办非企业单位登记证书”。合作社通过吸储和放贷的方式经营运转,并向储户承诺,存款到期后储户不仅可以得到利息,还可以得到分红。但从2013年初开始,盐城市亭湖区内陆续有多家合作社人去钱空,众多储户的存款也无法兑付,不少人的生活由此陷入了困境。

在政府机关的监管之下,为什么还会出现储户资金损失的情况呢?盐城市亭湖区委农村办公室主任虞龙壮表示,2004年前后,盐城市在全国率先试点“农民资金互助合作社”,目的是为区域内的农民服务,解决农民生产生活需要的小额贷款难的问题。到目前为止,全区5个乡镇3个街道共批准成立了24家农民资金互助合作社,部分合作社在经营过程中的违法违规操作,非法集资,将这些钱投资到房地产开发,导致资金链异常。

### “11万元是我和我老伴的养老钱”

在盐东镇新洋农民资金互助合作社的防盗门外,80岁的储户严介周告诉记者,自己的老伴今年已经79岁,常年生病,11万多元,是准备用来养老的,等到年纪大了,不能走的时候再拿来用用,“我们是农村的人,也没有工资,这个钱是准备养老的。”存款不能兑付后,一直靠借钱看病,但现在已经没人愿意再借钱给他们。

东城农民资金互助合作社储户薛女士是一名退休教师,2011年至今,薛女士共存入合作社42万多元。“我当时听银行工作人员讲,有政府的公章,给一定的利息,还有适当的分红,所以我们就充分地相信了,我们就把钱存进去了,谁想到在去年11月份就出事了。”

(本版稿件据新华社)

# 太原市级文保单位成高端私房菜馆

## 山西省拟允许民间资本认领文物

### >>走访 “王公馆”售高端私家菜

太原市迎泽区帽儿巷27号的太原市文物保护单位“晋绥铁路银行旧址”,是民国时期山西的重要银行。去年6月,摇身一变成为“惠公馆”,成了集“吃、喝、玩”于一体的娱乐会馆,成为当地群众的热议话题。

承租这一文保单位的山西龙城惠文化传媒有限公司负责人刘晓东说,该“公馆”最初设计的消费人群包括高、中、低三档,其中高档消费人均360元起。去年,旧址修复工程结束不久即被媒体曝光,随后被太原市政府叫停营业,现正在等待清算整改。

与此同时,另一家太原市级文保单位的“王公馆”,却仍在正常营业。地处太原市西华门6号一条小巷子里的“王公馆”前身是阎锡山第十兵团司令兼太原守备司令王靖国的公馆,如今号称是太原市最高端的“私家菜馆”。

该酒店内,建筑大都为青砖红木,内有水壁、龙壁,墙面雕刻精美。走廊处摆放着“王公馆储值卡优惠活动”广告牌显示,其最低储值金额为1万元,现金充值7万元以上可获赠3888元的“王公馆特供酒一瓶”,一次性消费4000元以上才可享受优惠回馈。记者在菜单上看到,“极品干鲍988元/位”、“锅里壮798元/例”,菜单上仍不乏鲍鱼、鳖、鹿脯等名贵菜品。

北京、杭州、山西等地名人故居和文化遗址内的高档会馆,由于把公共资源“私人化”,引发群众强烈不满,正相继被关停。记者日前调查发现,由于产权复杂、投入不足、监管不力,“文保”变“会所”现象在市、县、区级的低等级文物中尤为严重。

### >>探因 经费不足看管员未尽责

2011年国家文物局出台的《国有文物保护单位经营性活动管理规定(试行)》要求,国有文物保护单位经营性活动禁止背离公共文化属性;不得租赁、承包、转让、抵押文物保护单位,以营利为目的进行商业开发。

禁令之下,这些文保单位如何实现变身?记者调查发现,此类文保单位大都为市、县、区级的低等级文物,且存在文物权属复杂、保护经费少、长期保护不力或挪作他用的情况。

刘晓东介绍,“晋绥铁路银行旧址”在1986年以前是太原市科干局的办公场所,产权归山西省直机关管理局。1986年至

### >>解决 探索文物“领养”制度

据调查,山西古建筑多达28000余处,由于资金和修缮队伍的缺乏,即使其中10%即2800处亟须保护维修,每年完成20余处,也得140年修完。因此,近年来,山西一直在探讨低等级文物古建的“领养”办法。

山西省曲沃县文物局原局长孙永和建

议,由太原市食品街管理公司负责管理,旧址的一层一直是饭店。2012年4月,原承租单位“三善豪德聚饭庄”无力修缮,刘晓东与太原市食品街管理公司签署了承租3年的合同,将其装修成“惠公馆”。

据悉,山西近千座国保和省保单位尚有60%以上亟待维修保护,119个县(市、区)的9000多处市、县级文保单位中,只有40多个县将文物保护经费纳入本级财政预算。

按文物保护法规定,市级文保单位的合理利用,须经上级部门批准。但“晋绥铁路银行旧址”的修缮至今未经山西省和太原市文物部门批准。“文物部门的监管没有做好,每个文保单位都有看管员,对于违规修缮行为不可能不知道。”有基层文物工作者表示。

发,文物部门就必须在认领过程中,对认领保护人的资格、修缮方案设计、招标过程、施工过程、签署认领协议等各个环节进行严格审查把关。

山西省文物局行政法规处处长许高哲称,山西已把文物认领作为五年立法规划项目,拟允许市、县级以下和没有级别的文物接受民间资本认领,但要保证文物被认领后,产权不变、公益性用途不变,严禁将其作为饭店和私人会所。