



# 2013年度枣庄金牌户型评比揭晓

“户型好才是真的好”，户型是购房者选房的重要指标。选择一种户型，就是选择了一种生活空间。本次“金牌户型”评比活动得到枣庄日报、枣庄晚报、枣庄新闻网的大力支持，为广大大市民评选推介优质产品，为购房者选房提供参考依据。本次评比活动历时两个月，受到了社会广泛关注，经过商家自荐、媒体推介、读者投票、专家评定等环节，从百余款参评户型中最终评出11款金牌户型。

## A 小户型 (100平米以下)



**(A004) 中安·道南里**  
2室2厅1卫 面积:98平米

紧凑舒适、人性化设计的小户型。该户型方正实用，结构紧凑，舒适合理；客厅连体落地阳台，让视野豁然开朗，美景一览无余；豪华主卧，空间开阔，亲近自然，采光充足，尽显都市生活时尚新风，让主人在美景中休憩。



**(A030) 江北绿城**  
2室2厅1卫 面积:87.46平米

贴心舒适的恬静小户型。这款经得起推敲的小户型为人们营造舒适的家感觉。户型设计方正大气，南北通透；南北双阳台设计让室内通风采光俱佳；家居生活，各功能区合理；南向客厅连接观景阳台，让您肆意欣赏生活美景，舒适、快乐油然而生，这是一款不可多得舒适型小户型。



**(A035) 美星花园**  
2室2厅1卫 面积:94.4平米

洒满阳光明媚小户型。户型方正，空间利用合理，敞阔的餐厅设计，超大的阳台，客厅的每个角落都能够享受到阳光的美好；厨房紧靠餐厅，挡不住的美味诱惑，于欢乐中融化美妙时光；主卧宽敞明亮，尊享灿烂阳光让生活更加惬意。

## B 中户型 (100至140平米之间)



**(B002) 闽峰·赛纳斯城**  
3室2厅1卫 面积:116平米

精巧灵动的优质户型，功能完备，方正实用；超大观景阳台，在闲暇休息时可远眺无限风光；宽敞的客厅与餐厅融会贯通，最大限度拓展生活空间，让生活更惬意。



**(B044) 远航·未来城**  
2室2厅1卫 面积:108平米

该款户型是购房者最喜爱的户型之一。拥有超大观景阳台，南北通透，户型方正大气，无浪费面积，实用率高；双阳台设计，将社区景观尽收眼底；采用全明设计，确保每个房间都有良好的通风和采光。



**(B052) 亿和嘉苑**  
3室2厅1卫 面积:104.18平米

百余平米的户型，却巧妙地做到了精致紧凑的三房设计。室内采光充足，是典型的通透设计，过道与餐厅自然衔接，充分利用了灵动空间，让业主在有限的空间里享受到更舒适的生活。



**(B081) 东湖龙城**  
3室2厅2卫 面积:131.50平米

浪漫舒朗的大开间设计。客厅采用大窗设计，采光、通透均佳，让业主可以享受整个下午的阳光和尽览小区绿化美景。卧室两室朝阳，阳台开阔，次卧朝北，却仍有西窗小景，开窗设计巧妙，保证通风与适用。洗手间居各功能区中间，使整套户型设计更加齐整。厨房大开间方正美观，隐藏性好，避免油烟困扰。

## D 豪华户型 (花园洋房及别墅等)



(跃一层)



(跃二层)

**(D003) 东湖湾**  
6室3厅2卫 面积:202.59平米

东湖湾的跃层花园洋房，高品质生活的享受。两层的功能分区合理，动静分明。一层客厅宽大舒适，二层家庭室设计适合多名家庭成员的活动与交流。户型设计全明卧室，南北双飘窗，通透明亮，可使空气自然流畅；主卧独立卫生间可以让主人倍感舒适和从容；独立餐厅面积宽敞，也将品质生活得以无限放大。

## C 大户型 (140平米以上)



**(C024) 优山美地**  
4室2厅2卫 面积:188.2平米

这是优山美地炙手可热的户型之一，该户型设计方正、南北通透；客厅、餐厅一体，且区划分明，无走廊、过道，更显空间开阔气派；卧室带南向飘窗，是明媚温馨之居；客厅带大尺度景观阳台，可以尽享室外酣畅园林景观致。



**(C014) 东湖阳光**  
3室2厅2卫 面积:147.22平米

独特的欧陆式精致户型。该户型空间开阔大气，大开间客厅宽敞舒适，阳台延展饱览室外阳光美景；卧室、客厅区域分明，既保证了生活私密性，又提供了相互沟通的公共区域；三室分别配有观景阳台，阳光美景随时畅享；双卫设计更加方便整洁。

## (D009) 中坚一品

5室3厅6卫 面积:280.85平米

高档连排别墅，尽显尊贵奢华。一层超大入户花园、精巧玄关设计，宽敞大客厅、从容后花园，怡心怡情。二层南北通透，采光极好，与一层动静分离，静谧舒适。人性化小客厅有效分割南北卧室。卧室独立卫浴、衣帽间，尊崇礼遇生活。观景阳台、卫生间花池，芬芳一室，绽放美好心情。三层独立书房悠然静谧，主人办公、读书、冥想，蔚然书香陶冶情操。四层豪华卧室套间加观景阳台，在精雕细琢的美景中寻找品质生活，使主人尽享尊贵奢华。而地下一层配备保姆房、洗衣房，为业主提供便捷高效的生活环境。家庭室贴心设计功能齐全，主人工作之余休闲娱乐畅享欢乐时光。



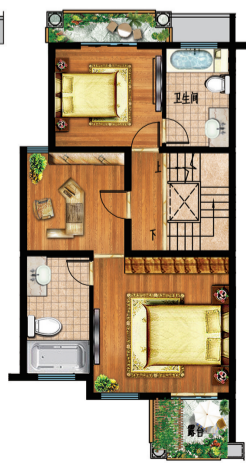
(地下一层)



(一层)



(二层)



(三层)



(四层)