

## 凝聚城市人居理想 媒体实现跨域发展

# 热烈祝贺枣庄日报社日照办事处(房产部)成立

### ——2017中国·日照夏季房地产博览会纪实

本报记者 张作华

本报讯 作为城市地产文化的缩影——房博会,不仅是一次住房领域内的展会,更承载了一座城市的人居理想。

7月1日上午,为期两天的2017中国·日照夏季房地产博览会,在日照会展中心隆重开幕。本次博览会由中国丝绸之路经济带城市报业联盟、日照报业传媒集团(日照日报社)、2017中国·日照夏季房地产博览会组委会主办,黄海晨刊传媒有限公司承办。参展企业集中促销,为进场观众奉上了一场精彩纷呈的房产盛宴。

其中,枣庄日报社组织的百余人看房团专程来到现场看房选房。“我在微信上看到你们的楼盘最近很火,有没有好房源推荐?”“我贷款还清了,算首套吧?”“我想买套小户型靠海边的房子,价格方面还有什么优惠吗?”“现在在买应该不会跌吧?”各展台前,来自外地看房团的意向购房者络绎不绝地咨询着。除现场看房外,看房团还到日照海边等景点进行了参观旅游,“我们每年都来日照旅游,对这里的自然环境、风土人情印象深刻,这里有山有海,非常适合居住,

这次有几个楼盘非常吸引我,回去再比较一下。”来自枣庄看房团的王先生表示。

开幕式上,枣庄日报社日照办事处举行揭牌仪式,日照报业传媒集团(日照日报社)党委书记、董事长、社长张锡云和枣庄日报社房产二部主任张作华为办事处揭牌并分别致辞,为两地主流媒体有效联动、加强交流提供了新的平台,必将大力促进两地在房地产、绿茶、生态旅游、招商引资等方面的深度合作,实现共赢发展,助推日照旅游富市战略的深入实施。

集合看房啦



荷兰新城小区出门就是海



枣庄日报看房团来到碧山临海售楼处



枣庄日报看房团在春浓茶场体验生态茶采

## “日照魅力”吸引枣庄看房团

日照日报记者 李宜航

本报日照讯 7月1日,2017中国·日照夏季房地产博览会在日照会展中心盛大开幕。两辆来自枣庄的大客车,满载120余名枣庄市民前来看房。作为外地人,他们对日照海景房的印象如何?今年房博会有何期待?为什么想来日照买房子?记者跟随他们进行了采访。

### 日照是一个适合居住的城市

在采访中,作为枣庄看房团一员的刘先生对日照赞不绝口,他表示日照不仅自然环境好,经济环境也好,在日照买房有增值的潜力。“日照发展潜力很大,相比枣庄,现在均价6000多的房价相对来说并不高,未来还有升值空间。而且日照作为一个旅游城市,买房子既可以自己住,还可以往外出租,以短租房的形式租给游客,也是不错的投资方式。”

### 海景房有其独特的魅力

“日照具有得天独厚的地理优势,日照的海景房有着其独特的魅力。”黄崇杰女士告诉记者,她之所以想来日照买房子,就是因为《枣庄日报》、《枣庄晚报》看到了日照海景房的宣传。这次,应该感谢枣庄日报社,是他们特意组织看房直通车来日照团购海景房的。“无论是从环境还是气候来讲,日照都是一个非常适合居住的城市,无论是用来投资还是养老都很超值。”黄崇杰说道,她与家人之前已经来日照游玩过多次,

留下了很好的印象。她希望能在日照买一套海景房,未来几年可能来日照发展或者给父母养老用。

日照夏无酷暑,冬无严寒。没有北方的干燥、严寒,也没有南方的潮湿、闷热,气候温润宜人。说起日照的气候,齐先生好像比本地人还要了解。

### 在日照买套房子度假

“这一次参加看房团来到日照看房,我是有备而来。”李先生告诉记者,他想去日照买一套房子的想法已经很久了,他对日照的海景情有独钟。此时正是日照旅游旺季,买一套海景房,等孩子放假可以带着全家来日照度假。“在来的时候我已经考察好了,住在海景房,一睁开眼睛就能看到大海,打开窗户就能嗅到海水的咸味。而且每天看见大海,还能给人一种辽阔的感觉,能让心胸开阔。”日照的众多旅游景点也给李先生留下了深刻的印象,日照的旅游产业发展让李先生更加坚定了他购房的决心。

### 拥有两套内地房不如一套海景房

另据看房团成员马先生介绍,一方面,比起枣庄的房子,日照海景房升值速度更快,增值空间更大。另一方面,买日照海景房可以在7、8月份入住避暑,清凉一夏,剩下十个月可以委托物业公司出租,获取租金,可谓一房多用。

## 宜居山东(枣庄·日照)我爱我家

### ——2017年度我最喜欢的品牌楼盘、家装、建材、满意社区物业系列评选活动暨颁奖典礼启事

枣庄日报社为深入贯彻党的十八大五中、六中全会精神,喜迎党的十九大,紧紧围绕市委、市政府中心工作,贯彻落实枣庄市第十一次党代会、市“两会”精神,在重点宣传我市房地产(商业地产)、家装、建材、社区、物业等与“家”息息相关的行业发展业绩的同时,为了表彰先进、树立典型,重点推出了大型专题文化宣传活动——“宜居山东(枣庄·日照)我爱我家——2017年度我最喜欢的品牌楼盘、家装、建材、满意社区物业系列评选活动暨颁奖典礼”,欢迎社会各界及房地产行业参加。

#### 一、参与方式

- 1、活动总冠名:60万元(限一家)
- 2、活动协办:10万元(若干)
- 3、活动赞助:5万元(若干)

#### 二、活动宣传

- 1、颁奖典礼之前营造氛围。在《枣庄日报》、《枣庄晚报》、枣庄新闻网、枣庄发布(微信公众号)大力宣传系列活动进程。
- 2、颁奖典礼筹备过程中宣传。《枣庄日报》、《枣庄晚报》、枣庄新闻网、枣庄发布(微信公众号)集束滚动式宣传颁奖典礼公告,所有宣传植入冠名、协办、赞助商单位名称。
- 3、颁奖典礼现场宣传。枣庄新闻网、枣庄发布(微信公众号)现场视频直播或直播,舞台大背景、现场举牌、条幅等场内外宣传。
- 4、晚会结束后宣传。《枣庄日报》、《枣庄晚报》做典型参与商宣传,枣庄新闻网、枣庄发布(微信公众号)播放颁奖典礼实况录像6个月。

#### 三、回报方式:支持单位宣传回报

- (一)总冠名宣传回报
- 1、活动前期有关评选暨颁奖典礼系列活动宣传突出展示冠名单位名称。
  - 2、赠送《枣庄日报》10个彩色整版、《枣庄晚报》10个彩色整版的广告或形象专题宣传。
  - 3、枣庄发布(微信公众号)6个月广告:单位专题页面宣传(包括视频、

- 图片、文字)。
- 4、颁奖典礼现场大型背景突出冠名单位名称。
  - 5、赠送本年度《枣庄日报》、《枣庄晚报》新闻20篇。
  - 6、活动之后,《枣庄日报》、《枣庄晚报》、枣庄新闻网、枣庄发布(微信公众号)联合对冠名单位进行重点采访报道。

#### (二)协办宣传回报

- 1、赠送《枣庄日报》2个彩色整版、《枣庄晚报》2个彩色整版广告或形象宣传。
- 2、枣庄发布(微信公众号)1个月广告:单位专题页面宣传(包括视频、图片、文字)。
- 3、活动前期相关宣传融入协办单位名称。
- 4、颁奖典礼现场大型背景列协办单位名称。
- 5、《枣庄日报》、《枣庄晚报》、枣庄新闻网、枣庄发布(微信公众号)进行新闻宣传配合。

#### (三)赞助宣传回报

- 1、赠送《枣庄日报》1个整版、《枣庄晚报》1个整版。
- 2、枣庄发布(微信公众号)半个月广告:单位专题页面宣传(包括视频、图片、文字)。
- 3、《枣庄日报》、《枣庄晚报》、枣庄新闻网、枣庄发布(微信公众号)进行新闻宣传配合。

#### 四、联系方式

- 1、房产(商业地产)、社区、物业评选加盟电话/微信:13906323525
- 2、家装、建材评选加盟电话/微信:18663269000

枣庄日报社  
2017年8月8日

# 枣庄日报社重磅发力

7—10月份:每周六发团

## 日照海景房开始团购啦!

枣庄日报看房团户型体验·夏季扬帆起航

枣庄楼盘看房路线正在确定中,欢迎开发商加盟!

碧山临海

提香海岸

教授花园三期

荷兰新城

山水龙庭

北海锦华

招商·莱顿小镇

万宝滨海风景区洋房



碧山临海 (面积:70—140㎡/户)



提香海岸 (面积:50—140㎡/户)



教授花园三期 (面积:50—130㎡/户)



北海锦华·别墅 (面积:200—300㎡/户)



荷兰新城 (面积:100—200㎡/户)



招商·莱顿小镇 (面积:80—150㎡/户)



山水龙庭·别墅 (面积:160—240㎡/户)

### 温馨提示

请购房者务必提前与枣庄日报社看房团联系,以便给大家争取到更好的楼层、地段和更优惠的条件,也方便把枣庄购房者安排到临近的楼层,让大家相互照应。另外,最重要的是本团会及时协调开发商按照购房总额,给予1000—5000元不等的现金返还。

手机/微信号码:13906323525

## 有奖投票即将启动

今年以来,本报启动了“宜居山东(枣庄·日照)、我爱我家——2017年度我最喜爱的品牌楼盘、家装、建材、满意社区物业评选活动”,有奖投票即将开始,敬请关注近期公告。

对参加投票的广大读者进行抽奖:一等奖一名(价值1000元奖品)、二等奖两名(价值600元奖品)、三等奖十名(价值300元奖品)。

## 招聘

枣庄日报社·房产二部(日照办事处)从事枣庄新城、高新区、薛城区、山亭区范围内和日照市所有房地产新闻、楼市资讯、形象策划、房产信息发布及各类活动营销策划等业务。因市场发展需要,现诚聘10名特约记者,要求:大专(含高职)以上学历,能吃苦耐劳,有营销经验者优先,可适当放宽学历,优先录用。

## 枣庄日报社日照办事处热烈欢迎社会各界观光指导、体验海文化、团购海景房

枣庄五区一市总运营:枣庄日报社房产二部(日照办事处)

枣庄日报社看房团电话/微信:13906323525

监督电话:0632—3120560