

邮箱: zzrbtzz@163.com 栏目热线: 5233888 5233887

张涛:倾心调解万家安

本报讯 “调解有多种,我做的是行政调解工作,这项工作一头连着党和政府的形象,一头连着民心,不能有半点马虎!”说到调解工作,滕州市政府法制办副主任、行政复议事务中心主任张涛认真地说。从事政府法制工作20余年来,经他调解案件数159起,调解成功率87%,调解协议履行率100%。“有张主任调解,老百姓心服口服!”长达7年才拿到房产证的春蕾花苑小区的张开喜老人这样称赞他,这位老人的话道出了广大市民的心声。

在刚接触调解工作之初,由于缺乏相关经验、专业理论知识不熟,基础知识不扎实,张

涛走了不少弯路,吃了不少苦头,但是他克服畏难情绪,坚持迎难而上,充分利用工作和休息时间,查阅大量书籍资料,同时向有经验的同事和领导学习请教,加强调解知识的学习,不断提高自己。二十余年来积累使张涛同志在调解工作能力,分析研判能力,协调处理能力,语言表达能力等方面都有了大幅提升。

市民入住春蕾花苑小区后,房屋确权却长达7年没有解决,许多老人年年上访。张涛接受此案后,进行了艰苦细致的调查。该小区春蕾房地产开发公司开发,建成于2009年,由于各种原因,该开发公司

在市房管局办理商品房初始登记以后,一直未给小区业主办理房屋登记。随着我市住宅小区房屋登记历史遗留问题的逐步推进,该小区业主也反复多次到该开发公司、物业办公室反映情况,要求尽快办理房屋确权手续。此问题历时多年,成了该小区业主的一块“心病”。经过张涛和住宅小区房屋登记历史遗留问题专项治理小组的同事们的共同努力,今年7月25日,第一批32户居民到市房地产管理局申请办理了商品房转移登记。结合全市城市建设项目工作实际,张涛还参加了伦达商贸城资产置换、三圣喜来登酒店资产处置等

50余个小组,针对各个项目中存在问题,结合自身工作性质,依法提出法律建议,同时协调相关部门履行各自职责,推进了城市建设项目后续工作的健康有序稳定开展。

在办理行政复议案件中,针对申请人的复议请求,结合复议法的有关规定,在案件审理期间,张涛积极与申请人和被申请人沟通协调,征得的申请人的支持与理解,促成双方达成调解协议,促使行政争议妥善化解,共达成调解协议40余份,协议履行率100%。在办理行政应诉案件中,积极与原告和法院沟通对接,主动了解原告的合法诉求,征得原告谅解,促成案外达成协议,使得原告主动撤诉,30余件案件因此得以妥善解决,张涛良种场、塔寺南路区域、荆西商贸城区域等20余件各种历史遗留问题得以妥善解决,维护了社会稳定。2016年,张涛被枣庄市委市政府评为全市依法行政工作先进个人三等功。

(特约记者 黄华)



干衣服太漫长 一等就是一个月

本报讯 近日,滕州某洗衣会馆新店开业,集赞送100元洗衣卡,有市民兴致勃勃地去领卡并要洗的衣物打包送给工作人员,却被告知洗衣服得等一个月。“洗个衣服等一个月,这都不跨年了,冬天过去了还穿什么羽绒服。”市民张女士说道。

据介绍,该洗衣会馆在滕州已是几个分店,生意做得很是红火,特别是冬季来临,洗衣生意更是到了旺季,为了宣传新店开业,该洗衣会馆在微信上进行了宣传。张女士说,微信上推文清楚地写着,集满19个赞,再添9.9元就能得到一张100元的洗衣卡。“看到宣传推广的微信后,我和同事都参与了活动,因为集满19个赞并不难。”张女士说道。

随后,张女士拿出微信推广内容来证实自己所说的确凿。据她反映,她和同事带着集好的赞去“领赏”的时候,却被告知洗衣服要等一个月。“当时我是带着衣服去的,打算领完100元的洗衣卡顺便就把衣服洗了,可是工作人员说,洗衣服得等一个月之后才能拿,当时我就纳闷了,等这么久,冬天都过去了,还穿什么羽绒服。”市民张女士说道。



为进一步解决城市环境脏、乱、差、丑问题,充分发挥广大党员干部的先锋模范作用,扎实推进“两学一做”学习教育和创建工作有效融合,12月24日,市住建局积极响应全市号召,组织开展党员干部“义务奉献日”卫生大扫除活动。市住建局局长朱秋原带领全系统党员干部职工进行卫生大扫除。

(通讯员 李远健 摄)

声明

普通正三轮摩托车鲁DL8576车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人张传保承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D9C216车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人王子粟承担车辆注销的一切法律责任。

轻型货车鲁D69377车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、道路营运证、登记证书和车牌丢失,声明作废。该车今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员凡海承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D7Y101车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员杨建伟承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D7N220车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员马艳丽承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D7E792车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员龙雷承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D7U078车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员郭庆东承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D7F317车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员吕建承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D9Y719车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员王金平承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D7Q728车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员刘源泉承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D7V090车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员张宗正承担车辆注销的一切法律责任。

普通二轮摩托车鲁D9Z719车辆损坏报废,已拆解作废铁处理。机动车行驶证、登记证书和车牌丢失,声明作废。车辆今后不会再上道路行驶,也不会有经济纠纷和其他违法行为。机动车所有人员刘秋丽承担车辆注销的一切法律责任。