中共枣庄市委机关报
主流媒体 主流新闻
国内统一刊号：CN37-0038
总第163期

枣庄日报
ZAOZHUANG DAILY

今日滕州
2015年12月1日 星期二
农历乙未年十月二十

新闻热线：5987770 5987771 邮箱：zzrbtzz@163.com

D版

滕州民政系统阳光救助普惠社会彰显正能量

连续六届被评为全省双拥模范城 滕州国防科技教育基地被评为国家国防教育示范基地

本报讯 近年来，滕州市民政局大力推进政策创制、机制创新、服务创优，切实发挥民政在保障和改善民生中的兜底作用、彰显与强化服务经济社会的正能量。滕州是全国民政先进市，民政局又被评为全国民政系统先进集体，其做法成为全国民政战线的一面旗帜。

完善城乡社会救助体系。该局实行“阳光救助”，织密筑牢困难群众基本生活安全网，建立居民家庭经济状况核对工作机制，加强社会救助规范化、精准化管理；城乡低保实现“应保尽保、动态管理”。目前，全市城市低保对象3897户共8531人，农村低保对象43356户共58677人，保障标准城市居民每人每月460元，农村居民每人每年2800元。健全临时“救急难”和大病救助制度，2015年救助大病困难群众1162人共626万元，免费救治先天性心脏病患儿131名，为924名孤儿每人每月发放基本生活费720元，每年组织免费查体一次。该局还大力发展福利和慈善公益事业，加强福利企业资格认定和日常管理，年检合格率100%。福彩销量今年前三季度实现1.75亿元，募集公益金5200余万元，广泛开展“慈善一日捐”活动， 2015年募集善款1683万元，市慈善总会成立13年来，已累计募集款物1.72亿元，惠及各类困难群众23万余人。

满足人民群众公共服务需求。该局注重发挥城乡社区在基层社会管理中的基础作用，推动卫生、治安、救助等管理资源和服务力量“社区十进”，深化在职党员到社区报到制度，促进城市社区工作经费纳入政府财政预算，并建立自然增长机制。健全完善村（居）民会议和村（居）民协商议事会议制度，深化村务公开民主管理。加快建设公共管理服务综合平台，累计投入资金2232万元，建设城市社区“两房”29个，规划建设农村社区服务中心168个，促进城乡基本公共服务均等化。

促进军地军民融合发展。该局扎实做好各类优抚褒扬工作，按照优于、重于、高于一般民生保障的原则，建立完善义务兵家庭优待金标准自然增长机制，保障优抚对象的生活、医疗、住房等待遇。加强零散烈士墓集中管理保护和国防科技教育基地建设，目前累计接待游客160余万人次，成为影响日趋扩大、滕州名副其实的“红色名片”，先后被评为国家级抗战纪念设施、国家国防教育示范基地、国家科普教育基地、国家“AAA”旅游景区，山东省重点烈士纪念建筑物保护单位、山东省国防教育基地、山东省反腐倡廉教育基地。该局还创新退役军人安置工作，在全省率先构建技能培训、自谋职业、推荐就业、供需见面与政府指令性安置相结合的工作平台，鼓励退役士兵自谋职业， 2015年“阳光安置”退役士兵152名。落实军休干部政治、生活待遇，市军休所连续两年被评为全省“星级军休所”。在全省县级率先设立市光荣院。自1992年以来，我市已连续六届被评为全省双拥模范城，正积极向创建全国双拥模范城目标奋勇迈进。

发展普惠型社会福利事业。该局着力提升社会养老保障服务水平。全市3处镇街敬老院达到国家三星级标准，2处达到省模范标准，12处达到省一级标准。全市社会化规模养老服务机构30余家，城市老年人日间照料中心16处，农村幸福院52处，2014年来新增养老床位2500余张，各类养老床位累计达到7610张。推行养老护理员职业资格考试认证、持证上岗制度，全市已培训初级养老护理人员500余名，养老服务的专业化、规范化水平不断提高。

（记者 **余自言** 通讯员 **步昭瑞 任芹**）

要闻·简编

洪绪镇创新机制促代表履职

本报讯 洪绪镇人大创新工作机制，为代表建言献策和回报社会提供服务平台，保障人大代表依法行使职权，推动该镇人大工作稳步深入推进。

该镇为每名人大代表订阅了《人民权利报》、《山东人大工作》等资料，组织开展了5次集中学习交流活动，让代表知情知政，提高参政议政能力；建立了代表联系帮扶机制，24名省和两级市“两代表一委员”，分别联系一个重点村、难点村，引导村级干事创业；该镇人大还每年组织4次集中视察调研活动，充分发挥代表依法履职和监督作用；在积极引导代表发展经济的同时，以实际行动回报社会，为社会公益事业做出贡献。 （通讯员 **张艳**）

政协委员成为外贸企业发展助推器

本报讯 今年以来，鲍沟镇政协积极履行职能，多次组织驻镇政协委员、社情民意联络员到企业开展调研、做好服务，助推镇内各外贸企业稳步发展。

镇政协委员心系企业，积极为辖区内各企业想出路、谋发展。通过调研，委员们谏言政府出台多项扶持企业发展的优惠政策，提出了对企业参加各种境外展览会的摊位费、公共布展费和大型展品回运费给予50%的补贴的建议，鼓励企业出口。同时，积极联络各类展销平台，助推玻璃企业开拓国际市场，玻璃基地对外影响力显著增强。前三季度，全镇自营进出口权玻璃达21家，自营出口贸易完成出口贸易4670万美元，同比增长115.7%。 （通讯员 **徐艳 赵国滕**）

中国人寿“鑫福年年”到账保费600万元

本报讯 中国人寿滕州市支公司于本月21日举行“鑫福年年”新产品发布上市会后，市场反响十分热烈，截至目前，已预录入此项保费近千万元，累计到账收取该项保费愈600万元。

“鑫福年年”、“鑫账户（钻石版）”的灵活组合，具有快速返还，客户利益稳定的特点，为客户实现财富优质管理。据悉，“鑫福年年”在全国上市不到一个月，已热销超过百亿元。

据了解，凡出生28天至65周岁的身体健康者均可投保“鑫福年年”保险组合计划，保险期间可至被保险人80周岁，保险利益主要包含了年金、祝寿金、满期金以及身故保险金四部分。许多客户表示说：“中国人寿鑫福年年，即交即领，保值增值，既可以资产传承，又兼具保障功能，非常吸引人！”

（通讯员 **徐宜淦**）

宜联贷滨湖分理处岗头营业部开业

本报讯 11月27日，宜联贷滨湖分理处岗头营业部在微山湖古镇隆重开业，这也代表着全市第16家宜联贷分理处正式运营。

宜联贷一直以“立足小微、扶助贫弱、支持三农、扩大就业”为行动指南，努力在确保投资者利益和资金安全的基础上，使投资理财者收益更高，让急需用款者以最快的速度拿到自己急用的资金，解决生产生活中的实际问题。

宜联贷滨湖分理处岗头营业部的开业，不仅是滨湖人民经济生活的一件大事，也是全市金融行业改革创新的一件喜事。据了解，宜联贷滨湖分理处岗头营业部根据实际情况，力争在2016年底发展会员2000人，理财师50人，营业额争取过5000万元，有力促进滨湖镇经济又快又好的发展。

（记者 **金亮**）

镇（街）兼职劳动保障监察员作用大

本报讯 今年以来，滕州市根据劳动保障监察工作需要，重新梳理21个镇（街）兼职劳动保障监察员数量，明确了94名镇（街）劳动保障兼职监察员，进一步明确权利义务，依托各镇街劳动保障监察中队对辖区用人单位进行动态监管，同时让群众在家门口就可以反映问题、处理问题，打通劳动维权最后一公里。

据了解，滕州市结合“权限下放”和“两网化”工作，建立了劳动保障日常巡查目标管理制度，充分发挥镇街劳动保障兼职监察员作用，联合开展一线执法活动，进一步加强对“五小”企业的监管。今年以来，该市共日常巡查用人单位220户，涉及劳动者1.72万人次，受理案件110起，下达责令改正指令书23起，行政处罚（处理）9起，追发拖欠的工资约760余万元，所有案件均在法定时效内快立、快办、快结，取得良好的社会效果。 （记者 **王雪纯** 通讯员 **赵怀亮**）

滕州荆河东路通车了！

本报讯 11月30日，滕州市荆河东路沿河路至龙泉路改造工程，经过70天的连续施工，终于建成通车。

“道路的通车，将使此段道路的交通拥挤状况将得到大大改善，你看，这可不是小改造，是大投入。”“这才是大民生，有钱就得花到老百姓的心坎上。”“道路的建成，让滕州变得更美，作为一个滕州人，打心眼里感到高兴。”对于荆河东路的改造建设，站在路边亲眼见证道路开通的几位市民是交口称赞。

据了解，荆河东路作为滕州城区主要道路，承担着巨大的交通压力。随着城区的发展，原有道路设计标准已不能满足市民的出行需求。此次改造工程西起荆河，东至龙泉路，全长1500米，路面拓宽为82米，机动车为宽敞的双向六车道，两侧为自行车道和人行步道。该工程自2014年11月进入启动规划设计，2015年9月21日起全封闭施工。

（记者 **焦兴田**）

5000户老旧小区居民将用上暖气

11月29日，在滕州市地质家园小区供热站，热力公司施工人员正在调压。据了解，今年滕州市新发展供热老旧小区22个，34个老旧小区实施了二级管网改造。所有老旧小区供热施工完成后，新增供热面积近200万平方米，5000余户居民将享受集中供暖。 （特约记者 **侯志龙** 摄）

非居民用天然气价格下调0.7元/立方米

每年可节约7953万元

本报讯 11月30日，记者从滕州市物价局获悉，为逐步理顺天然气价格，保障天然气市场供应，近日，省物价局下发《关于降低非居民用天然气门站价格并进一步推进天然气价格市场化改革的通知》（鲁价格一发[2015]90号），规定我省非居民用天然气最高综合门站价每立方米下调0.7元。

根据通知精神，市物价局对全市非居民用天然气、车用天然气销售价格作出相应下调。非居民用天然气销售价格由现行3.49元/立方米调整为2.79元/立方米；车用天然气销售价格由现行4.3元/立方米调整为3.6元/立方米。价格调整后，按2014年用气总量测算，全市非居民用户将减少支出6795万元，车用气用户年将减少支出1158万元，共计7953万元。 （记者 **金亮**）

滕州市开展创建全国文明城市群众满意度电话调查

本报讯 11月30日，记者从滕州市统计局获悉，为听取广大市民对滕州市创建全国文明城市工作的意见建议，提高公众对创建国家文明城市的知晓率，鼓励广大群众支持、参与创城工作，市社情民意调查中心近期开展了创建全国文明城市群众满意度调查。

据了解，本次调查采用国际流行的计算机辅助电话访问(CATI)系统，依据全市城区居民固定电话和移动电话号码库，按照随机抽样的原则，由计算机软件抽取电话号码进行访问。调查问卷按照《全国县级文明城市测评体系》的要求设计，包括培育和践行社会主义核心价值观、党风政风引领、弘扬法治精神、社会民风建设、基本公共服务保障、公共安全体系、城乡环境面貌、公共服务质量、县域环境管理与环境质量、群众参与度11个方面的内容，共计24个问题。电话访问中，广大市民可根据实际情况和自身感受，客观理性的回答问题，积极建言献策，提出了意见和建议，为滕州市加快文明城市创建步伐提供了重要的参考依据。

截至目前，电话访问共完成有效问卷800份，调查全程不显示受访者的姓名、电话号码、住址等任何个人信息。 （记者 **金亮**）

滕州市商品房买卖合同备案工作实现规范化管理

本报讯 按照《山东省商品房销售条例》有关规定，房地产开发企业取得《商品房预售许可证》后，应当在与买受人签订《商品房买卖合同》之日起30日内，依法办理商品房预售合同备案手续。市住建局不断提高管理水平和服务意识，经过不断努力探索，商品房买卖合同备案管理工作得到了上级主管部门的肯定，受到了服务对象的好评，实现了我市商品房买卖合同备案工作规范化管理。

应用网络技术，逐步实现商品房网上签约备案。启动商品房买卖合同备案登记工作之初，开发企业合同备案人员要带着合同到市开发办集中办理，先是将合同信息登记造册并统一编号，然后加盖备案专章，最后由经办人审核并签字。这种原始的人工书写登记的方法容易写错，不易查询，工作效率不高，遇到雨雪等恶劣天气，备案工作近乎停滞。随着信息化技术的进步和办公自动化水平的提高，该局自2013年12月起开始研究筹建商品房买卖合同备案登记的计算机管理系统，于2014年11月正式启动商品房网上签约网上备案工作。通过近一年来运行情况来看，优势明显，特点突出：一是利于指导买卖双方按照自愿、公平、诚信的原则订立合同，提高商品房交易信息的透明度和实时性，更好地维护买卖双方的合法权益。二是利于严格监控房地产开发企业房屋销售行为，制止随意更换买受人、一房多卖、恶意骗贷以及捂盘惜售等违规行为。三是利于数据收集功能，实现购房信息统计分析，继而判断市场发展趋势，有针对性地提出应对措施，保障房地产市场健康有序发展。

扎实推进，建立备案管理业务培训长效机制。为确保商品房备案管理工作的顺利推进，市开发办定期组织召开业务培训会议，宣传房地产法律知识，演示合同备案操作流程，讲解新版合同示范文本，不断提高合同备案管理人员的业务水平和工作效率。同时，根据合同备案运行情况和企业反馈的意见，及时调整备案操作流程，确保网签备案系统操作方便、流程科学、数据安全、功能齐全。下一步，将根据业务开展情况，有计划、有针对性的继续开展业务培训和宣传，适当增加业务培训的频次，对重点项目开展上门服务，全力做好业务指导和技术保障并建立长效管理机制。为房地产开发企业和广大购房者搭建更加便捷优质的服务平台，让商品房合同备案管理工作紧跟社会发展的步伐，让服务对象都能为“民生城建”点赞。

（记者 **王雪纯**）

枣庄日报滕州记者站
《枣庄日报·今日滕州》
迁址公告

枣庄日报滕州记者站、《枣庄日报·今日滕州》从即日起，办报地址乔迁至滕州市荆河东路777号中房·缇香郡小区东大门南侧。

特此敬告！

二0一五年十二月一日