

释放新活力

——山亭区实施农村改革工作纪实

朱宗峰 高翔翔

初冬时节,走进山亭,到处是一片繁忙的景象。在水泉镇田坑冬桃合作社里,社员们正在将冬桃装箱,销往全国各地;在水泉网商谷创业园里,山粮农产品等30多家电商企业,每天都将山亭特产销往全国各地……

一直走在全国土地流转前列的山亭去,在实现“三个全国第一”的基础上,紧紧抓住国家农村改革试验区的机遇,依托资源优势,不断深化农村产权制度改革,为农村发展注入了生机和活力,推动了“农业大区”向“农业强区”的转型跨越。

社区居民变“股民”

“今年我们合作社顶住经济下行压力,每股分红将比往年有所提升……”东山亭社区股份合作社理事长刘开亮笑着对笔者说。

山亭区农村集体资产股份合作制改革起步较早。从

2010年11月份开始分步实施,2011年7月在全市成立首家社区股份合作社——东山亭社区股份合作社,将社区29573.3万元经营性资产及542亩耕地资源变成了“资本”,3178名享有配股资格的居民变成“股民”。目前,该合作社资产达3000多万元,去年股东受益达80多万元。

在总结东山亭集体产权股份制改革试点成功的基础上,该区根据符合条件村(居)经济发展状况,实行一镇街一方案、一村居一政策,先后完成了36个村(居)的改革工作,镇街覆盖率达100%,真正实现了“资产变资本、农民变股民”。去年有9家股份合作社实现了分红,确保了农村集体“三资”的保值增值,为居民增加收入开辟了新途径。

转型发展新引擎

11月9日,笔者在曹家寨

曹家寨地瓜种植合作社由枣庄德丰食品有限公司领办,理事会、监事会与社员采取保底价的方式合作,不管市场价格如何,收购价始终略高于市场价格,极大地调动了社员的种植积极性。目前社员已发展到5000多户。同时,合作社不断延伸产业链条,将当地盛产的核桃、花椒、小杂粮等农副产品进行精细加工,并办理了出口认证,产品畅销海内外。

月亮湾农家乐旅游合作社按照“公司+合作社+基地”模式,将2000多亩沿河土地集中用于湿地生态恢复,发展成为国家级湿地公园,年接待游客10万余人。

新型农业经营主体的崛起,调动了规模经营、集约经营的积极性。1至10月份,全区

新增农民专业合作社90家,达到634家;新增家庭农场54家,达到168家;新增规模经营土地3.2万亩,达到24.3万亩;新增农村产权抵押贷款3836万元、累计达到1.6亿元。经营主体的发展壮大,使农村产权交易的范围也越来越广,从原来单一的农村土地使用权,向农村“四荒地”、林权、水面使用权等方面延伸。截至目前,先后实施交易鉴证134宗,交易额达1.85亿元。

产权交易市场化

近年来,广大农民外出务工经商的越来越多,为将土地迅速流转出去,该区在健全规范化、镇交易平台的基础上,在全区268个村(居)建立了农村产权信息服务中心,选配了268名信息员。信息员将客户需要流转的土地收集整理后,交到镇(街)农村产权交易所,镇里将信息发布到产权交易网,各

类合作社、家庭农场等通过产权交易网随时了解各自所需的土地信息,并按照双方协商达成的意向完成土地流转,最终经市农村产权交易中心审核颁发交易鉴证书。今年以来,通过农村产权交易网,该区先后共完成各类农村产权进场交易52宗,交易额近6000万元。

农民种地社会化

为促进农业生产服务由小规模经营服务向大规模整建制服务转变,该区大胆创新,在城头镇开展了农业社会化服务体系试点,通过合作式、订单式、托管式服务模式,让农民种地不再累。

为此,该镇在充实提升农技、农机、林业、畜牧兽医等公共服务机构服务能力的基础上,组建了统耕统种、统防统治、绿化养护、冷库储藏等经营性专业服务队,确保农民享受到优质服务。



职工艺术课堂开课啦!

→11月17日,在薛城区四季菁华社区,基层文艺骨干在“职工艺术课堂”专业舞蹈老师的带领下开展集中教学辅导。自今年10月份开始,市总工会组织我市各艺术类别的专业人才和优秀职工文化骨干组建了“职工艺术课堂”。他们深入企业、社区等,采取流动教学、菜单式培训等方式培养基层文艺骨干,丰富了基层文化生活。

(记者 张晶 通讯员 王叶蓁 摄)

全市雨情

11月21日8时至11月22日8时,全市平均降水量8.0毫米,台儿庄区7毫米,峄城区7毫米,市中区6毫米,薛城区9毫米,高新区8毫米,山亭区8毫米,滕州市9毫米,最大点滕州滨湖、山亭店子均为13毫米。枣庄市水文局22日发布

“互联网+”脉动薛城全民创业激情

万照广

如今在薛城,提起讯腾公司的李洋,那可算是一个响当当的人物。这个25岁的小伙子,在北京打拼了7年,回乡创业,仅一年多时间,队伍从独自一人发展到近30人,在全国4000余家网络产品营销推广广告联盟行业位居三甲,上半年纳税60万元。

说起创业经历,他总是语带感激:“产业园主动提供场地、贷款、招聘等一系列周到的服务,这种帮助对我们年轻创业者来说太重要了!”

涵盖政策咨询、融资服务、创业培训、导师帮带、登记注册等“一条龙”的创业服务,已是薛城区大学生创业园的“标配”。作为创业青年的“热身场”,截至目前,大学生创业园共孵化“互联网+”企业126家,有102家已经在

该区注册成立公司。入驻大学生创业企业创业孵化率达到80%以上,带动就业800多人。先后被枣庄市授予“市级大学生创业示范园”、“枣庄市青年创业孵化示范基地”、“山东省创业示范平台”等称号。

不只是城区青年大学生,同样选择“互联网+”创业路的还有周营镇李村农民任英,通过开办“山沟沟特卖”淘宝网店,发展“C2C”电商模式,销售非转基因小土豆、微湖莲藕等特色农产品,年销售额达到20万元。

今年刚过30岁的任英坦言,她的成功转型得益于政府的资金扶持、培训指导。据了解,年初以来,薛城区积极顺应经济社会发展新常态,明确提出“电子商务三年培育计划”,设立1000万元发展引

导资金,规划了6个电商产业园(孵化基地)、3个电商示范镇、6个电商示范社区、27个电商村(居),以此促进大众创业、万众创新。“现在,电子商务已渐成全区青年创业的新渠道。”薛城区电子商务办公室负责人徐方坤如是说。

资金瓶颈是不少青年创业创新中遭遇的难题。为此,该区携手金融机构为青年创业者量身定制青年创业小额贷款。据区人力资源服务中心主任孙延伟介绍,为解决大学生创业资金难题,凡符合条件的入园创业人员,提供10万元的创业小额担保贷款;符合条件的小微企业,提供300万元的创业小额担保贷款。据统计,去年以来,创业园共发放小额担保贷款1000多万元。

一石激起千层浪。各镇街

一系列鼓励电子商务优惠政策纷纷出台;对评为市级、省级和国家级电子商务示范园区和示范基地的,分别给予20万~50万元补助;给予新开设农村电商示范户每户1000~3000元不等的装修补贴;对建设电商服务中心、发展电商经营户10家以上的村,奖励村集体2000元;对投资在3000平方米(含)以上、且为本地5家以上电商企业开展仓储配送服务的,给予一次性3万元补助,对于新建5000平方米(含)以上的大型智能化电子商务公共仓储配送平台,总投资在2000万元以上的(不含土地款),给予10万元补助……

机制活化天地宽,借助“互联网+机会”,薛城人纷纷“触网”,传统产业借势出海,新兴电商如鱼得水,古薛大地处

处涌现着互联网创业的激情,一大批“草根”成功逆袭,成为创业征程中的“弄潮儿”。

青年才俊董来贤就是在薛城淘到人生第一桶金的典型代表之一。她创办的山东携创亿商电子商务公司入园以来,打造了一个全新的互联网创业和销售平台,到目前累计交易额11亿元,成为创业园里“互联网+”龙头。

“作为董事长,我告诉他们:‘拎包入住、免房租、多补贴’,这些条件太优厚了,几乎是零门槛吸纳青年群体前来创业。区里光给我们的扶持资金就达300万元。可以说,没有园区的支持,我们不可能发展得这么快。”

无独有偶,胡庄村青年农民王志国感知到“互联网+”脉动的“热度”后,依托阿里巴巴平台运营“B2B”模式,致力于女装打底裤网上批发,年营业额达到500万元;同时,通过经营个人网店“兰微诗”品牌大码女装,带动了周边群众发展农村电子商务,极大提升了从业者信心。

(下转第二版)

喝赖公酒,有惊喜!有奖品! 刮卡有奖!

帝豪酒业新品“赖公酒” 泰斗亲调 浓香正宗

中国酒界泰斗赖高淮先生亲自动手精心调制的一款酒。

今年80高龄的赖高淮先生出生在四川泸州的酿酒世家,是泸州老窖的第七代传承人。

作为帝豪酒业特聘的技术总顾问,赖高淮先生针对帝豪酒的地域特点,结合自己的毕生经验,从生产工艺上追根溯源。在实验室里他亲自动手化验各项技术指标、修正技术参数,品鉴酒质优劣。经他反复研究、专心调制的这款酒,酒体柔和纯正,酒味绵甜淡雅,协调浓郁,回味悠长,具有中国名酒的风范。



政策“红包”促进就业

企业吸纳困难人员就业政府给补贴

长不超过3年(以初次核定其享受补贴时年龄为准)。

具体补贴标准:用人单位为就业困难人员发放工资达到当地社会平均工资标准及以上的,按当地上年度社会平均工资标准的50%~60%给予社会保险补贴、岗位补贴。用人单位为就业困难人员发放工资未达到当地社会平均工资标准的,按实际工资发放数额的50%~60%给予社会保险、岗位补贴。

社会保险补贴包括养老、医疗、失业三项保险,按最低缴费基数补贴用人单位缴纳部分,用人单位未缴纳的,在补贴时予以扣减。符合补贴申报条件的用人单位可按社会保险缴费隶属关系向同级人力资源和社会保障部门提交申请。

(记者 刘明 通讯员 孔维京)

市法院实施律师代理申诉制度

本报讯 11月11日,记者从市中级人民法院新闻发布会上获悉,按照上级部署要求,市中级人民法院从6月1日起实施律师代理申诉制度。截至目前,共有律师值班110人次,接待群众申诉咨询案件280件次,其中申诉人当场表示不再申诉的10件,代理申诉案件10件。

市法院多次联合司法局、律协、律所等部门召开联席会议,共同研究制定落实律师代理申诉制度的具体办法和措施,确保该项制度落实到位。为了方便群众咨询,在诉讼服务大厅划定专门区域设置了律师值班室。市律协确定首批2家律师事务所,30名具有高业务能力的律师参与代理申诉工作,颁发了“代理申诉值班律师事务所”标牌和“代理申诉值班律师证”,并明确了值班律师的主要职责包括窗口接

(记者 宋旭)

待、专业咨询、法律释明、化解息诉、提出意见建议、代理申诉。

在接谈过程中,值班律师认为原判正确或虽有瑕疵但不足以改判的,认真释明法律,晓以利害,促使申诉人服判息诉或引导其寻求其他救济渠道;认为原审存在误判可能的,告知可以委托值班律师或其他律所代理申诉,符合法律援助条件的,协助申诉人提出法律援助申请;值班律师遇到申诉人较多或疑难复杂案件,不能当场解答时,可以引导申诉人到律所详细说明案情;对疑难复杂案件,由值班律师所集体研究后审慎答复申诉人。通过此举,切实维护了申诉人的合法权益和律师的第三方地位,促进了申诉人服判息诉工作的落实,为申诉人和律师建立信任创造了条件。

市法院

多次联合司法局、律协、律所等部门召开联席会议,共同研究制定落实律师代理申诉制度的具体办法和措施,确保该项制度落实到位。为了方便群众咨询,在诉讼服务大厅划定专门区域设置了律师值班室。市律协确定首批2家律师事务所,30名具有高业务能力的律师参与代理申诉工作,颁发了“代理申诉值班律师事务所”标牌和“代理申诉值班律师证”,并明确了值班律师的主要职责包括窗口接

待、专业咨询、法律释明、化解息诉、提出意见建议、代理申诉。

在接谈过程中,值班律师认为原判正确或虽有瑕疵但不足以改判的,认真释明法律,晓以利害,促使申诉人服判息诉或引导其寻求其他救济渠道;认为原审存在误判可能的,告知可以委托值班律师或其他律所代理申诉,符合法律援助条件的,协助申诉人提出法律援助申请;值班律师遇到申诉人较多或疑难复杂案件,不能当场解答时,可以引导申诉人到律所详细说明案情;对疑难复杂案件,由值班律师所集体研究后审慎答复申诉人。通过此举,切实维护了申诉人的合法权益和律师的第三方地位,促进了申诉人服判息诉工作的落实,为申诉人和律师建立信任创造了条件。

(记者 宋旭)

待、专业咨询、法律释明、化解息诉、提出意见建议、代理申诉。

在接谈过程中,值班律师认为原判正确或虽有瑕疵但不足以改判的,认真释明法律,晓以利害,促使申诉人服判息诉或引导其寻求其他救济渠道;认为原审存在误判可能的,告知可以委托值班律师或其他律所代理申诉,符合法律援助条件的,协助申诉人提出法律援助申请;值班律师遇到申诉人较多或疑难复杂案件,不能当场解答时,可以引导申诉人到律所详细说明案情;对疑难复杂案件,由值班律师所集体研究后审慎答复申诉人。通过此举,切实维护了申诉人的合法权益和律师的第三方地位,促进了申诉人服判息诉工作的落实,为申诉人和律师建立信任创造了条件。