

高树渐繁梧桐花 花间多有凤凰栖

——薛城区打造优质营商环境促发展纪实

万照广 王叶蓁

9月10日,总投资15亿元的传化物流公路港项目顺利落户,10月17日,总投资18亿元的枣庄万达广场项目正式开工,10月20日,孵化器2.0科技创新产业园项目签约……今年以来,一批批国内外投资者纷至沓来,一个个业界“大佬”抢滩入驻。作为一个传统的老工业城区,面临资源枯竭的压力,在当前经济面临下行压力的大环境下,薛城发展何以能够风生水起、逆势突破? “营商环境决定着一个地方的经济发展活力。要想在发展中胜出,必须在营商环境中胜出。用‘环境高枝’筑就‘发展高地!’”薛城区的决策者给出了明确答案。“接得住、用得好、管得牢”和审批权限“能放则放”。

就像一方凤凰栖息宝地,引得国内外客商竞相攀枝。企业最怕的是“跑断腿”、“磨折腾”、“一碗水端不平”等问题。采访中,笔者了解到,该区从全面清理规范区级行政许可(服务)事项、规范行政权力运行入手,大力推行政府权力清单制度,先后取消、暂停行政审批事项43项,审批项目消减比例达31.1%。同时,最大限度优化办事流程,审批期限提速比率达59.42%。积极推行行政许可事项“上放下放”,累计承接上级下放审批事项118项,下放、委托、下沉办理审批事项32项,确保承接省级审批权限“接得住、用得好、管得牢”和审批权限“能放则放”。

为鼓励和引导银行、融资担保等机构加大对企业发展的扶持力度,率先实施了“新增贷款额的1%奖励”政策。推进企业登记制度改革是薛城区优化营商环境的另一举措。该区率先在全市建成工商改革试验区,出台培育市场主体、促进中小微企业发展的“30条”政策措施,在全省率先实行工商注册零收费,设立创业扶持专项资金和企业还贷周转、市场营销专项资金,制定“先照后证”、“公司注册资本认缴”等系列便民举措,全面实施企业工商营业执照、组织机构代码证、税务登记证“三证合一”登记制度改革,激发了市场经济活力,市场主体“井喷式”增长。据统计,1至9月份,该区各类市场主体由去年的1.5万户猛增到2.7万户。

围绕让投资者安心、放心、开心,该区将2015年确定为“机关干部作风建设年”,在区电视台开辟了《阳关政务360》栏目,组织100余个区直部门、职能部门科室走进直播间,对社会公开承诺职能、办事流程、完成时限和监督电话,提高服务效率。同时,深入开展“打黑恶、反盗抢”专项行动,建立了重点工作、重点项目约谈制度,加大明察暗访和效能监察力度,大力治庸治懒治散,严厉查处项目落地建设中推诿扯皮、效率低下等损害投资者利益的行为,切实为企业发展营造良好的服务环境。

“论优惠政策,薛城不是招商引资城市中最好的,但企业最看重的,并不是优惠到天花板的政策,而是这里公平公正的营商环境。”万洲集团老总苏恩光说。桃李不言,下自成蹊。优越的营商环境释放出发展新“动能”,八方宾客蜂拥而至,创客空间蓬勃发展,创业之火激情燃烧,日本JFE、万达广场、传化集团等国内外500强、上市公司纷纷入驻。截至9月底,该区新签约项目33个,投资总额248.21亿元,分别提前4个月和一季度完成全年利用外资任务和外贸指标。

切实提高残疾人权益保障水平

本报讯 11月12日,市政协召开关于残疾人社会权益保障专题协商会议。市政协副主席黄涛主持,副市长赵联冠出席。

会上,市政协委员与市物价、财政、交通等部门就关于落实《中华人民共和国残疾人保障法》,关于残疾人出行、通讯、就业等切身权益问题,开展互动交流,解决实际问题。黄涛在讲话中说,这次协商会,政协委员们提出了一些针对性的、可操作的建议,希望

望各级有关部门要抓好落实,使残疾人权益保障真正落到实处。市政协要抓好建议的督办、反馈跟踪落实,注重协商解决办理落实中遇到的情况和问题、促进协商议政成果转化,为推进工作、造福群众的有力武器,彰显政协的社会价值。赵联冠要求,各级有关单位要高度重视残疾人保障工作,针对弱势群体,出台相关文件,采取有力措施尽快落实,切实提高残疾人权益保障水平。(记者 李鲁)

我市21处古文化遗存新晋为“市宝”

本报讯 11月8日,记者从市文广新局获悉,日前,我市公布第五批市级文物保护单位名单。钓鱼台瓷窑址、梁山范蠡庙遗址等21处古文化遗存名列其中,成为“市宝”。截至目前,我市市级文物保护单位增至221处。其中世界文化遗产1处、国家级重点文物保护单位9处、省级108处。

第五批市级文物保护单位包括古遗址、古墓葬、古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑共4大类。其中,古遗址为市中区钓鱼台瓷窑址、薛城区梁山范蠡庙遗址、峰城区天柱山大佛寺遗址;古墓葬为台儿庄区马兰黄氏陵园;古建筑为滕州市兴国寺、坝陵桥钟家祠堂、王家大厅、陈氏旧居、中兴楼、生家大院、龙氏旧居,薛城区清华阁,台儿庄区清真南寺、黄家大院;近现代重要史迹及代表性建筑为峰城区天柱山村黄家大院,山亭区西集苏鲁人民抗日义勇总队根据地旧址、西集麓水县机关旧址,薛城区周营镇石门烈士墓、市中区电光楼、滕州市张汪李天倪故居、台儿庄区张山子镇——五师运河支队抗日根据地遗址。(记者 刘明)

山亭多举措助困难群众温暖过冬

本报山亭讯 为让困难群众温暖过冬,近期,山亭区积极做好城乡低保、农村五保等民政服务对象各项资金的社会化发放工作。截至10月份,已累计发放城乡低保资金4047万元,五保供养资金730万元,孤儿、困境家庭儿童补助83.7万元。

为加大对流浪乞讨人员救助工作力度,山亭区民政部门坚持每天属地巡查,对发现的流浪乞讨人员主动救助,对不愿去救助站接受救助的对象发放棉被、棉衣、矿泉水和食品,避免其挨饿受冻。目前已救助流浪乞讨人员25人次。(记者 刘明 李明 通讯员 高艳)

山亭区制订完善了冬春救助工作方案,科学组织救助工作。组织力量深入到各镇街进行走访、排查,准确把握困难群众底数,建立完善需救助人口台账。经过排查,今年受灾群众达10121人,需救助人员6800余人,该区民政局紧急筹措资金190多万元,目前已对148户困难家庭进行了临时救助,发放救助金25万余元。同时,组织人员深入10处镇街敬老院检查了农村五保对象防火、防电、防煤气中毒及食品卫生等安全管理工作,确保他们安全过冬。

枣庄银行与平安集团建立战略合作关系

本报讯 11月11日,平安集团·枣庄银行合作备忘录签约仪式在开元凤凰山庄举行。

签约仪式上,平安集团展示了平安银行“一账通”、前海征信“云系统”、“万里通”积分、产业基金和“行E通”平台,双方针对平安银行“一账通”与枣庄银行直销银行合作点、积分实际运营、产业基金的合作模式及风控模式、三方存管等内容进行了深入交流。

平安集团是一家融保险、银行、投资三大主营业务为一体、核心金融与互联网金融业务并行发展的个人金融生活服务平台。同日,枣庄银行首期银行间市场同业存单正式发行。枣庄银行同业存单的发行,不仅拓宽了该行同业融资渠道,更大大提升了该行资产负债管理能力和流动性管理水平,为转型发展开辟了新的市场和空间。(记者 刘振江 通讯员 边道侠 徐路易)

枣庄公路局顺利完成“十二五”国检路况检测工作

本报讯 11月11日上午,枣庄公路管理局顺利完成了交通运输部路况检测组对省道S245店韩线的路况检测。

此次检测路段全长约26.8公里,利用路面检测仪车,以不间断通行的方式,对公路路面平整度和路面破损等指标进行检测,同时还对沿线路域环境进行视频采集。据介绍,我市高度重视此次迎国检工作,枣庄公路管理局在相关部门支持和配合下,对店韩线各平交路口、穿村路段等重要节点安排工作人员引导交通,全力营造了安全、有序的检测环境。(张玉冰)

台儿庄整顿党员干部“十种不良习气”

台儿庄讯 近日,台儿庄区着力整顿长期以来社会生活中一些不良习气对干部队伍乃至党内政治生活的影响,建设风清气正政治生态。主要整顿“投机钻营、唯利是图,封建迷信、求神拜佛,亲亲疏疏、拉帮结伙,颐指气使、独断专行,顺风使舵、曲意逢迎,得过且过、不敢担当,消极怠工、牢骚满腹,追求享乐、奢靡腐化,纪律松弛、以权谋私,阳奉阴违、表里不一”等十种不良习气。

通过集中整顿,该区各级各部门党员干部对照不良表现,认真查找梳理本部门(单位)及个人的具体表现,形成问题整改清单,实施精准整治;针对部分突出问题,要求领导干部作出承诺,按照干部管理权限,县级干部、科级干部承诺书报区委组织部备案,其他人员承诺书,由各部门(单位)存档备查。

同时,该区对查摆出的问题,根据不同情况进行分类处理。对于问题较轻、没有造成影响的,以正面教育为主,及时进行批评教育,限期改正;对于违背组织原则,问题严重,且造成一定影响的,给予相应的党纪政纪处分。(梁国栋)

(上接A1版)制定出台一系列鼓励科技成果转化政策,充分激发科技成果转化和人才队伍建设的动力。建立健全考核激励机制,激发企业、研发机构加快科技成果转化的积极性。“高低降脂胶囊”是由清华大学生命科学院研发、枣庄市清泽源生物科技有限公司生产的中药新药。该项目获得国家十二五创新药物重大专项重点支持,获批山东省自主创新成果转化重大专项计划项目。

他们还深入推进政产学研合作,积极与山东矿业大学、山东省科学院、山东大学、山东农业大学等高校院所进行多层互动,针对性地将相关项目转化为企业主体行为。“原汁型澄清石榴汁生产中试与示范”项目获科技部国家农转资金、“万亩优质石榴科技示范”项目获国家星火计划项目、“原汁型澄清石榴汁关键技术研究”获枣庄市自主创新重大专项、“石榴精油制取及系列精深产品加工”获枣庄市科技发展计划项目。知识产权工作获重大突破,全区专利授权量逐年提升,“一种处理焦炉煤气脱硫副产物硫膏的方法”和“一种从焦炉煤气脱硫含盐废液中提取两种副盐的方法”两项发明获批PCT国际专利。



乡村学生吃上营养午餐

11月10日,山亭区桑村镇蒋沟小学的孩子们在学校“春苗营养厨房”餐厅里午餐。截至目前,山亭区关工委已向中国关工委争取援建校园“春苗营养厨房”5处,让1000余名儿童吃上了营养午餐。(赵连友 陈永 摄)

落实责任 正风肃纪 市国土局深入开展党风廉政建设和反腐败工作

本报讯 今年以来,市国土局把2015年“双百”民主评议活动作为全系统工作的重要内容,以机关建设、作风建设、能力建设、党风廉政建设和干部队伍建设为抓手,严格执纪,狠抓落实,有力促进了党风廉政建设和反腐败工作的深入开展。

率先垂范,源头预防。该局党组书记对党风廉政建设工作亲自部署、重大问题亲自过问,严守党的政治纪律和规矩,把握监督执纪“四种形态”,坚持“一岗双责”,负总责、做表率;组织全系统干部职工23批次、690余人到警示教育基地接受警示教育,增强拒腐防变意识。投资10万元建立网络屏蔽系统,主要屏蔽视频、音乐、购物、游戏、聊天等网页和工具,从源头上杜绝了干部职工工作期间违纪行为的发生。

聚焦主业,加强督查。建立健全述职述廉、履责谈话、廉政档案等制度,强化制度的落实与监督检查,确保制度执行有力。强化对“三重一大”事项集体讨论决定及落实情况的监督检查,做到了党风廉政建设责任制守土有责、守土负责、守土尽责。目前,清理系统内私人经商办企业20人,利用职称证书或土地评估师证书等挂靠中介机构兼职5人。

强化信访,严格追究。该局党组把信访举报工作抓紧抓实,畅通信访渠道,及时化解矛盾,维护群众合理诉求。上半年,共受理各类纪检信访件31起。同时,对办结情况开展了跟踪回访工作,调查处理率和回复率均为100%。(巩存忠 李军)



拍卖公告

受法院委托,依法定于2015年12月3日10时整在枣庄市中级人民法院审判庭二楼拍卖厅以现状对以下标的公开拍卖,现公告如下:
一、拍卖标的物:1、枣庄市市中区文化广场花苑沿街综合楼住宅2层202#房产。该房产房屋所有权证号:枣房权证字第236708号;建筑面积96.98平方米;混合结构;该房产所在层数及楼层总层数为2/3。参考价:23.088万元,竞买保证金:5万元。(注:第二次拍卖)
2、枣庄市市中区文化广场花苑沿街综合楼住宅2层203#房产。该房产房屋所有权证号:枣房权证字第236707号;建筑面积66.98平方米;混合结构;该房产所在层数及楼层总层数为2/3。参考价:23.088万元,竞买保证金:5万元。(注:第二次拍卖)
3、枣庄市市中区文化广场花苑沿街综合楼住宅2层204#房产。该房产房屋所有权证号:枣房权证字第236706号;建筑面积66.98平方米;混合结构;该房产所在层数及楼层总层数为2/3。参考价:23.088万元,竞买保证金:5万元。(注:第二次拍卖)
4、枣庄市市中区西昌路文化广场花苑沿街综合楼住宅2层211#房产。该房产房屋所有权证号:枣房权证字第00298087号;建筑面积为73.24平方米;混合结构;该房产所在层数及楼层总层数为2/3。参考价:26.696万元,竞买保证金:5万元。(注:第二次拍卖)
5、枣庄市市中区西昌路文化广场花苑A1号楼门市(1-2层)A18号房产。该房产房屋所有权证号:枣房权证字第00277124号;建筑面积为183.58平方米;混合结构;该房产所在层数及楼层总层数为1-2/2。参考价:129.60万元,竞买保证金:18万元。(注:第二次拍卖)
6、枣庄市市中区文化西路西隅园宿舍3#楼中房产。该房产房屋所有权证号:枣房权证字第3059号;建筑面积为232.38平方米(其中主房面积为141.17平方米,主房自建

部分面积为44.03平方米,自建建筑面积为47.18平方米),混合结构;该房产所在层数及楼层总层数为1-2/2,1/1。参考价:92.396万元,竞买保证金:15万元。(注:第二次拍卖)
7、滕州市滕化苑小区5#-1-502室房产一处。该房产建筑面积为251平方米(其中住宅面积156平方米,阁楼面积61平方米,车库面积34平方米);该房产所在层数及楼层总层数为5/5;混合结构。参考价:66.13万元,竞买保证金:10万元。(注:第三次拍卖)
8、滕州市苹果花园小区3号楼2单元303室。该房产建筑面积为130.50平方米,其中住宅面积为124.53平方米,储藏室面积为5.97平方米;楼梯结构;该房产所在层数及楼层总层数为3/12。参考价:58.10万元,竞买保证金:10万元。
9、鲁D32853江淮牌轻型厢式货车一辆。该车车辆识别代码号:LJ11KB8B7B6019407,发动机号:Q110510200H,初次登记日期:2011年08月11日。参考价:4.2万元,竞买保证金:1万元。
二、竞买申请与登记:有意买受者应于2015年12月2日16时前以转账方式将标的的竞买保证金交纳至枣庄市中级人民法院指定账户(户名:山东省枣庄市中级人民法院;开户行:中国农业银行股份有限公司枣庄高新技术开发区支行;账号:15271201040003770),保证金以实际到账账户为准。之后凭有效证件(证照)、交纳竞买保证金的银行凭证及相关材料于2015年12月2日16时前到我公司办理竞买报名手续。(注:拍卖成交后买受人交纳的竞买保证金抵成交价款,其他竞买人的保证金在拍卖会结束后3个工作日内无息退还。
三、咨询与展示:自公告之日起至2015年12月2日11时止,在标的所在地展示。
四、联系方式:0632-3619866 15506321695
公司地址:枣庄市市中区华山路2号
公司网址:www.zzyhpm.com

枣庄元宏拍卖有限公司
2015年11月13日

拍卖公告

受法院委托,我公司定于2015年12月1日10时00分以下标的的物依法在中国拍卖行业协会网络拍卖平台公开拍卖,公告如下:
一、拍卖标的物:1、位于枣庄市市中区龙山路2号东方翠苑1号楼东2单元四层西户房产,枣房权证枣字第00306223(00306224),建筑面积约121.04 m2,参考价42.03万元,交保证金5万元。
2、位于枣庄市市中区桃园小区邮电局宿舍2号楼3单元3层西户房屋,房权证证号枣房权证字第00149704号,建筑面积约70.62m2,参考价20.47万元,交保证金5万元。
3、鲁DP9666号别克轿车,参考价

11.36万元,交保证金1万元。
二、标的物展示:自公告之日起至拍卖前一日在标的物所在地现场展示标的物。
三、竞买登记手续办理:买受人应在2015年11月30日16时前以转账方式将保证金缴至法院指定账户(户名:山东省枣庄市中级人民法院;开户行:中国农业银行股份有限公司枣庄高新技术开发区支行;账号:15271201040003770),并于2015年11月30日凭保证金凭据及有效证件到我公司办理竞买登记手续。不成交会后3个工作日内退还保证金(不计息)。
山东富通拍卖有限公司
联系地址:山东省枣庄市市中区鑫昌路163号
联系电话:0632-3123812 3355868
网址:www.zzhpm.com

枣庄甘霖园林工程有限公司解散清算公告

枣庄甘霖园林工程有限公司股东会于2015年11月5日作出决议,决定解散公司,并于2015年11月6日成立了公司清算组。为保护本公司债权人的合法权益,自本公告发布之日起45日内,请公司债权人向本公司清算组申报债权。
清算组联系方式:0632-4073855
清算组联系人:杨梅、仲红
特此公告
枣庄甘霖园林工程有限公司清算组
2015年11月13日

市农行全力做好新版人民币发行配套工作

11月12日上午,农行市中支行营业部大厅内,一位客户兴奋得叫着:“我换到新100元钱啦!”随即,网点大厅内客户纷纷涌向柜台,一睹新版人民币的“风采”。为确保客户在新版人民币发行首日能及时兑换,市农行在日常接送包之外,专门增加了押运车次,及时将新版人民币调拨到位。同时,网点在对外付款时,将优先支付新版人民币。
在新版人民币发行之前,该行多举措开展了新版人民币的宣传工作,通过LED电子屏滚动显示、营业场所内摆放宣传资料等方式加强日常宣传,重点对第五套人民币防伪特征及识别方法以及对人民币知识及反假币常识进行了宣传。
同时,为做好新版人民币发行业务的培训工作,保证各营业网点现金收付人员及时掌握新版人民币防

伪特征,该行全辖53个营业机构的266人参加了培训,参与率达到了100%。通过ppt幻灯片播放、新旧版样币演示的方式进行了详细讲解,对讲解内容进行了现场答疑测试,使得参训人员熟练掌握新版人民币的防伪特征,增强了对新版人民币的识别鉴定能力和纠纷解决能力。为保证培训效果,该行还在培训过程中还印制了新版人民币业务知识纸质试卷供参会人员解答。
另外,市农行还对全辖644台出纳机具、自助设备进行升级,保证新币顺利流通。因机具涉及的品牌种类较多,为保证各种金融机具升级无误,该行加班加点,有序推进,在规定时间内提前一周全部完成了机具升级,并随机抽检了92台设备,抽检设备全部符合要求。(宋提才)

山东省国际信托股份有限公司与山东佳程橡胶工业有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告					
根据山东省国际信托股份有限公司与山东佳程橡胶工业有限公司签署的《债权转让合同》(合同编号:2015SDSXT-0401-ZY22-债权转让1号),山东省国际信托股份有限公司已将其下列债务及其担保人享有的主债权及担保(抵押)合同项下的全部权利依法转让给山东佳程橡胶工业有限公司。山东省国际信托股份有限公司与山东佳程橡胶工业有限公司联合公告通知各债务人及担保人以及其他相关各方。					
序号	借款企业名称	债权合同编号	基准日借款本金余额	基准日债权利息余额	担保人
1	山东吉通科技制管有限公司	建东薛借字(2014)第20号	人民币9000000.00元	人民币406622.94	山东佳程橡胶工业有限公司、山东吉通科技制管有限公司、张承栓、陆福兴、杨爱明、任海聚
注:本公告清单列式截至转让交割日(2015年10月30日)的贷款本金和利息余额,贷款人和担保人已支付给山东佳程橡胶工业有限公司的利息按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定计算。					
2、若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。 3、清算中:担保人“包括保证人、抵押人、出质人”					

买
智
能
手
机
就
到
联
通
营
业
厅