

提高城市规划建设管理水平

本报讯 3月17日,全市规划建设管理工作会议在市政大厦召开。市委常委、常务副市长王郡军出席并讲话。

王郡军强调,各级各有关部门要准确把握新常态下规划建设管理工作新思路、新要求,以新思维、新状态、新作风,努力开创全市规划建设管理工作新局面。要强化规划的调控、引领和约束作用。要传承文化,使城市更好地体现地域特色和时代风采。要提升建筑质量,推动城乡建设由外延扩张向内涵提升改变。今年要

着重抓好新型城镇化建设、国家园林城市创建、规划监管执行、城建项目建设、基础设施建设、老旧小区改造、房地产市场运行、建设工程质量、城市长效化管理等工作。要创新工作思路,全力抓好落实。要处理好新城与老城的关系、处理好地上与地下的关系、处理好重点项目和一般项目的关系、处理好城乡统筹的关系。要推进依法行政,加强作风建设,进一步提高城市规划建设管理工作水平。

(记者 李鲁)

携手共治 畅享消费

本报讯 3月15日上午,我市在市中区贵诚购物中心广场举行以“携手共治,畅享消费”为主题的纪念国际消费者权益日大型宣传活动。副市长霍媛媛视察了现场。

活动现场,以工商法律法规咨询台、消费者投诉受理台、商品质量咨询服务台等形式,重点宣传《消费者权益保护法》等法律法规;设立了假冒伪劣商品识别台,由执法人员现场讲解识假辨假知识,现场解答消费者咨询、受理消费者投诉。此外,全市各级工商部门还在城区大型商超、乡镇集市等处设立了多处“3·15”咨询、投诉点,进行普法宣传、受理消费者咨询、投诉。

市中区食品药品监督管理局执法人员也在现场向群众宣传了如何识别假劣食品药品、如何在日常饮食用药中维护自身合法权益。对前来参加“3·15”活动的“杏坛儿童之家”小学生们,该局执法人员专门用实物给他们讲解了如何识别“三无食品”和查看食品的保质期等常识。

活动当天,主会场共受理消费者投诉36起,消费者电话咨询、投诉41起,普法宣传2000余人次。(记者 刘明 姜爱民 通讯员 孙仲军 张冬磊 杜文兴)

枣庄民盟画院成立

本报讯 3月15日,枣庄民盟画院在市群众艺术馆成立。市政协副主席、民盟枣庄市委主委汤海涵出席。

会上,宣读了民盟枣庄市委关于成立枣庄民盟画院的决定,宣读并通过了枣庄民盟画院章程,徐隆当选为院长。

汤海涵对画院的成立表示祝贺。他要求,书画家要增强责任意识,积极服务社会,把画院活动与民盟社会

服务工作结合起来。要营造和谐的艺术氛围,利用民盟画院平台,相互学习,相互促进。要把社会效益与经济效益有机结合起来,他希望画院和艺术家积极与企业、社区、农村对接,融入大市场,建立自己的基地,加强同国内书画界的友好往来,为宣传和推介枣庄,促进我市文化建设做出贡献。

(记者 王兆虎)

全力以赴做好创园工作

本报讯 3月14日至15日,市政府党组成员、市中心城区管委会主任贾继湘带领创建园林城市办公室相关负责同志分别到高新区、薛城区、山亭区督导检查各区创建园林城市工作进展情况。

督导组一行先后实地查看了高新区神工路林荫道路工程、枣曹路带状公园工程、大连路市政绿化工程;薛城区珠江路线性公园、永福郑薛游园、锦阳河上游、东小庄社区;山亭区汉诺庄园、丰泽湖停车场、世纪大道带状公园停车位、紫薇小区等,每到一处,督导组都认真查看现场,详细记录数据,提出整改方案。

贾继湘说,目前距离创建园林城市验收还有半年左右时间,创园工作时间紧,任务重,各区各有关部门要增强责任感和紧迫感,相互协调,通力合作,抓住当前栽植树木的有利时机,一步一个脚印,踏踏实实做好创园准备工作;要加强督导力度,尽快摸清具体情况,加大宣传力度,提高群众知晓率,营造良好的创园氛围,全力以赴做好各项工作,争取把我市城市环境提升到一个新的标准和高度。

(记者 宋旭 齐文菲)

2014年我市六大投诉热点出炉

通信服务 家用汽车 网络购物等位居前列

本报讯 3月10日,市消协公布了2014年六大投诉热点。其中,通信服务、家用汽车、网络购物等位居投诉热点前列。

去年,全市消协系统共受理消费者投诉1605起,处结率达97%,为消费者挽回经济损失80余万元。通过分析一年来的受理投诉工作,筛选出六大投诉热点,分别为通信服务、家用汽车、网络购物、房屋及装修建材类、合同类。

一、通信服务投诉居高不下。据消协工作人员介绍,通信服务类投诉问题主要表现在:一是消费者在不知情的情况下收取增值业务费用;二是上网速度达不到承诺标准,加速包变套餐误导消费者;三是个人信息被盗用;四是手机信

号与网络服务质量差。信号容易中断,网络无信号,无法正常通话;五是提前缴费变重新计算年费时间,造成消费者缴费不便。六是套餐资费条款设置繁杂不易理解,个别销售人员对收费宣传解释不规范、不到位,有的甚至夸大宣传、片面宣传。

二、家用汽车投诉上升。消费者投诉的主要问题:一是家用汽车质量不稳定。如发动机间歇性异响、冷气管、机械增压泵异常等主要部件出现质量问题;二是销售过程诱导多。如“订金、保证金及预付款”引发双方争议、提车不给合格证、没有家用汽车销售资质等问题;三是售后服务多猫腻。不按“三包”规定承担相应的责任,夸大故障后果、过

度保养维修且价格不透明;四是车证不符无法上牌等。

三、网购商品质量问题多。主要问题集中在:一是商品质量问题多。消费者在购买之前未能接触实物,而只能通过网络、电视等不停滚动购物广告了解商品,因此对商品实际的质量、性能等只能凭主观把握,为质量纠纷埋下隐患。二是消费者选择权、知情权很难保障。通常是委托速递公司为消费者送货,商品送达后一般不提供验货和调试服务,有时还不先交钱后验货,一旦货物有问题,退、换货都很难。三是商品的售后服务难以保障。很多都是异地消费,而且提供的全国免费电话多半是占线或无人接听,处理投诉时无

法联系售后服务人员。这种不健全不完善的售后服务,加大了消费者维权难度。

四、房屋及装修建材类投诉增多。房屋投诉问题主要包括:开发商延迟交房、新房出现裂缝、承诺的不兑现、售后服务不到位等问题。装修建材类主要反映的问题有:商家发货与合同约定质量、品种、颜色不相符;瓷砖出现色差却不更换;复合地板铺装后起翘;订制门窗安装尺寸不合,商家偷工减料;不按合同约定售后,一再推诿和搪塞;商家不按合同承担违约责任等。

五、快递丢失索赔难 快速递服务投诉只增不减。主要体现在:未按承诺送货上门,物品丢失或损坏索赔难等。但因商品未保值实际消费者证据缺

失,或受管辖权限制等原因,未形成有效投诉。投诉人多通过网络、电视购物等形式购买商品,由卖方委托快递公司寄送,一旦出现消费纠纷,极易出现寄、收两地快递公司互相推诿扯皮的现象,加之卖方的不配合,造成消费者举证困难,导致此类纠纷很难调解成功。

六、合同类投诉继续曾增长趋势。主要集中在销售服务、生活及社会服务、视听产品、房屋及建材等。经营者单方变更合同、不履行合同义务甚至合同欺诈等合同违约问题突出。格式合同中,围绕“定金”“订金”“保证金”、“诚意金”等预付款项中设置不平等等条款较为突出。

(记者 刘明)



强化监管确保饮食安全

日前,薛城区陶庄镇食药监部门依法对机关、企业、学校、敬老院等食堂、餐厅及餐饮单位进行检查,确保群众饮食用药安全。图为执法人员在一家公司职工食堂检查食用油。

台儿庄为165名失能老年人补发护理补贴

本报台儿庄讯 近日,台儿庄区为165名失能老年人补发了2014年护理补贴,共计118800元。

台儿庄区自去年11月中旬开始,组织各镇(街)对具有台儿庄区户籍的,享受城乡低保、农村五保、城市“三

无”待遇的,生活长期不能自理的老年人进行普查、申报、评估,核定能力等级为2-3的老年人以及其他生活不能自理的智力、精神肢体重度残疾困难老年人165人;按照文件规定,自2014年1月1日起,享受每人每月不低于60元的

护理补贴,补贴金额随低保金、五保金通过金融机构一并按月发放。

民政部门还为失能老人建立了纸质和电子档案,建立了动态管理机制和核查制度,镇(街)人民政府(办事处)对80岁以上享受失能

老年人护理补贴的老年人,每半年核查一次;对所有享受失能老年人护理补贴的人,每年核查一次;对不符合条件或死亡的老年人及时停发护理补贴。该区民政局在网站和公示栏公布申报和发放程序,设立举报电话,接受群众、媒体和有关部门的监督检查。

(记者 王兆虎 通讯员 孙中君)

声明

枣庄市山亭区阳光汽车运输有限公司名下的鲁DF582挂重型仓栅式半挂车,车辆识别代号:LF59DXD3293093651,该车的号牌因火灾损毁灭失,声明作废。

枣庄市山亭区阳光汽车运输有限公司
机构代码:68483553—4

公 告

由枣庄金瑞置业有限公司开发建设的御景华庭二期,按照《商品房买卖合同》的约定,公司会根据全款到位情况进行结算如期交房,为了保证良好的交房次序,每栋楼交房2天,遵循从东向西的排列原则,具体交房时间如下:

3月31日-4月1日 御景华庭5号楼交房

4月2日-4月3日 御景华庭6号楼交房

4月4日-4月5日 御景华庭17号楼交房

4月6日-4月7日 御景华庭4号楼交房

4月8日-4月9日 御景华庭7号楼交房

4月10日-4月11日 御景华庭16号楼交房

4月12日-4月13日 御景华庭3号楼交房

4月14日 御景华庭8号楼交房

4月15日-4月16日 御景华庭15号楼交房

4月17日-4月18日 御景华庭14号楼交房

4月19日-4月20日 御景华庭10号楼交房

4月21日-4月22日 御景华庭13号楼交房

4月23日-4月24日 御景华庭12号楼交房

4月25日-4月26日 御景华庭11号楼交房

4月27日-4月28日 御景华庭2号楼交房

4月29日-4月30日 御景华庭1号楼交房

枣庄金瑞置业有限公司
2015年3月18日

山东龙德拍卖有限公司

拍卖公告

受委托,我公司定于2015年4月10日上午10:00通过中国拍卖行业协会网络拍卖平台公开拍卖以下标的(均位于滕州市善国南路东侧,原技术监督局西侧):

1.滕州市善南组团二期8号营业房(房权证号:滕房权证城区字第50750001号),建筑面积109.52㎡,参考价95.4万元。竞买保证金10万元。

2.滕州市善南组团二期2-1-302号住宅(房权证号:滕房权证城区字第50750004号),建筑面积134.81㎡;11号车库,建筑面积21.71㎡。参考价60.3万元。竞买保证金5万元。

3.滕州市善南组团二期2-2-303号住宅(房权证号:滕房权证城区字第50750002号),建筑面积143.29㎡;16号车库,建筑面积20.06㎡。参考价64.5万元。竞买保证金5万元。

4.滕州市善南组团二期2-2-403号住宅(房权证号:滕房权证城区字第50750003号),建筑面积143.29㎡,地下室8.31㎡。参考价53万元。竞买保证金5万元。

展示咨询时间:自公告之日起在标的所在地展示(预约看房)

报名截止时间:2015年4月9日17:00

有意竞买者,请持有效证件于报名截止时间前办理竞买手续并缴纳相应竞买保证金。如不成交,保证金全额退还,不计息。

拍卖咨询地点:滕州市北辛中路南侧宇国际商务楼B座14层

公司地址:枣庄高新区泰山北路北首(八一电厂路东)

网 址:www.sldipm.com

联系电话:1876668123 0632-5511809 7697789

EXHIBITION

会展策划设计

LOGO BOOK

标志设计

BOOK

画册设计

PACKING

包装设计

VIS

VIS设计

CARD

会刊设计

MAGAZINE

期刊杂志设计

PPT WEB

PPT、网站设计

welcome

枣庄日报社设计中心

DESIGN

E-MAIL:XO654321@163.com

枣庄日报社设计中心是融策划、创意、设计、印刷于一体的综合性广告服务机构。依托枣庄日报,立足枣庄,面向省内外市场,为客户提供全方位的优质服务。

设计中心先后参与策划承办了金融知识进万家巡展活动、枣庄市建市五十周年辉煌成就展、《枣庄手册》出版、“第二届中国非物质文化遗产博览会”会刊设计等。多年来积累了丰富的实战经验,现已成为枣庄市众多企事业单位的品牌服务商,并获得客户一致好评。

地址: 枣庄市文化中路61号

TEL:3335005

E-MAIL:XO654321@163.com

买智能手机，就到联通营业厅