

聚焦全国“两会”

破解电信诈骗·改革高速收费·问诊“短命建筑”

——3月11日两会民生热议点聚焦

新华社记者

◆两会新华调查

3月11日，两会上的民生热议点主要聚焦在破解电信诈骗、留住村医、高速收费改革、问诊“短命建筑”等领域，一些宏观政策和有见地的建议成为会内外关注的热点。

——电信诈骗怎么破？阻截电信诈骗汇款！

近年来电话诈骗、网络诈骗等案件频发、花样翻新，受害人一旦汇出的钱，往往很难追回。公安部提供数据显示，2014年上半年电信诈骗涉案金额已突破百亿元。

张志勇代表：尽快启动国家高等学校招生制度改革

◆两会专递

新华社北京3月11日专电（记者 王海鹰 罗博）“只改高考，不改招生制度，这样的改革只动了一半。”全国人大代表、山东省教育厅副厅长张志勇建议，尽快制定国家高等学校招生制度改革实施意见，启动改革试点。张志勇说，现行考试招生体制存在问题有三：一是政府包办。二是高校没有招生自主权。三是社会参与监督渠道不畅。

国际上著名高校的实践表明，招生能力是一所学校办学实力的重要标志。招生能力，不仅表现为学校自身对考生的吸引力，更表现为学校鉴别、选拔、招收优秀学子的能力。

张志勇说，应赋予高校招生自主权，由各高校自行制定招生章程，确定招生计划；根据学校办学定位和办学特色，确定招生考试办法、录取标准、录取程序、录取办法等；自主确定学校或各院系录取分数线和符合学校办学定位的特殊考生的录取办法。同时，加强社会监督，以保证公平。



全国政协十二届三次会议举行第四次全体会议

俞正声出席 15位委员围绕政治建设和统战政协工作作大会发言

据新华社北京3月11日电（记者 李斌 顾瑞珍 孙铁翔）全国政协十二届三次会议11日下午在人民大会堂举行第四次全体会议。15位委员围绕政治建设和统战政协工作作大会发言。中共中央政治局常委、全国政协主席俞正声出席会议。

今天大会的执行主席是帕巴拉·格列朗杰、林文漪、张庆黎、李海峰、王正伟、陈晓光、王钦敏。会议由张庆黎主持。

中共中央政治局委员孙春兰，以及中共中央、国务院有关部门负责人到会听取发言。朱维群委员代表全国政协民族和宗教委员会发言说，引导宗教与社会主义社会相适应是一项长期、系统、艰巨的工程。要整合党政宗教部门、宗

教界、学术界等多方力量，深入阐释宗教与社会主义相适应的内涵、要求和途径，加强宗教工作法治化建设。

巩富文委员指出，要抓好领导干部这个“关键少数”。运用法治思维治国理政，已经成为当前党员干部特别是领导干部面临的一场“大考”。要着力建立健全党员干部学法守法用法的教育培训机制，通过党员干部带头遵守法律、执行法律，引领人民群众尊法守法用法。

刘川生委员、郑家纯委员、吴志明委员、崔郁委员、王长江委员、王天戈委员、蔡玲委员、陈冀平委员、周文重委员、陈志列委员、陈明金委员、彭小枫委员、杨佳委员分别作了大会发言。

俞敏洪委员：农村老师待遇一定要超过城市老师

◆代表委员议政录

据新华社北京3月11日电（记者 王茜 齐中熙）“我认为农村中小学教师，在薪酬体系上应该比城市老师有20%——30%的上升。”全国政协委员俞敏洪11日在全国政协十二届三次会议举行的记者会上这样表示。

“我们现在要求农村老师以奉献精神来扎根农村。但这

不是一个长久之计，我主张农村老师的待遇一定要超过城市老师的待遇。”俞敏洪说，“我们都上学，都知道优秀老师在什么地方，优秀学生就在什么地方。通过待遇上的提升，农村老师的教学质量就会有比较好的提高。”

俞敏洪建议，对于城市的教育公平，要按照区域划分来配置中小学教师的教育资源，让优秀老师资源在不同学校之间流动，以达成部分教育公平。

会休人不休

←3月11日，全国人大代表、湘菜烹饪大师许菊云利用休会时间参加北京湘菜文化研究会举行的“厨艺、厨品、厨德传承交流会”，调研湘菜传承发展情况，向年轻一代厨师讲述自己从事烹饪工作50多年的心得体会，并为同行表演名菜“三鲜全家福”的制作过程。（新华社记者 陈建力 摄）

楼市开局多项重要指标不乐观 政策新基调或促市场逐渐回暖

新华社记者 郑钧天

房地产开发各项数据均不乐观

数据显示，2015年前2个月全国房地产开发投资8786亿元，同比名义增长10.4%，增速比去年全年回落0.1个百分点。其中，住宅投资仅增长9.1%，低于整体水平。

房地产投资增速仍在继续下滑的背后是新开工面积的持续下降。数据显示，1—2月，我国房屋新开工面积13744万平方米，下降17.7%，比去年全年下降7个百分点。其中，住宅新开工面积下降19.8%，比去年下降5.4个百分点。万通控股董事长冯仑认为，住宅从总量上来说全国已经饱和，快速开发销售的时代已经结束。

土地市场也验证了这一点。1—2月份，全国房地产开发企业土地购置面积2773万平方米，同比下降31.7%；土地成交价款699亿元，下降30.2%。

楼市成交量价“两位数”负增长，但一线城市“坚挺”

数据同时显示，1—2月份，全国住宅销售面积和销售额双双呈现“两位数”负增长。其中，销售面积下降17.8%，比去年全年跌幅扩大

8.7个百分点；住宅销售额下降16.7%，跌幅扩大8.9个百分点。

但北上广深一线城市楼市“坚挺”。截至2015年前10周，世联行监测的33个全国重点城市中，一线城市住宅成交面积累计达571.49万平方米，同比增长26.13%。其中，北京上涨24.45%，上海上涨13.43%，广州上涨3.48%，深圳狂涨132.02%。

“全国房地产市场分化将进一步凸显。从数据来看，一线城市已初步呈现止跌企稳态势，3月1日降息后，一线城市止跌企稳态势有望进一步确立；二线城市量价仍呈现下行趋势，但受降息等政策利好驱动，降幅有望逐渐收窄；而三四线城市由于库存绝对值高、需求有限，降息对其影响较小，止跌企稳的可能性不大，土地易居房地产研究院研究员严跃进分析称。

在价格方面，2月全国288个城市的成交价格指数也持续下滑。中住288指数显示，2月，全国一手房价价格指数连续十一个月出现下跌，同比跌幅扩大至1.62%。业内人士认为，房价仍然处于下降通道。

楼市政策基调已定，或促

市场逐渐回暖

政府工作报告提出，要“稳定住房消费”、“坚持分类指导，因地施策，落实地方政府主体责任，支持居民自住和改善性住房需求，促进房地产市场平稳健康发展”，这无疑为今年的楼市调控政策奠定了基调。

从分类指导政策看，三四线城市将出台倾斜性政策尽快去库存；一二线城市，由于库存压力相对较小，政策放松的口径相对小于三四线城市。

北京、上海两市相关负责人在全国两会期间表示，由于京沪房地产市场整体较为平稳，住房限购政策不会取消。

而二三线城市的微调政策一直动作不断。青海省近日出台住房公积金使用新政。根据新规，申请公积金贷款门槛调低至连续足额缴存6个月（含）以上，公积金贷款首付自住房的首付比例下调至20%，子女可使用职工父母的公积金购房等；以山东省潍坊市为代表的三四线城市对购房者给予契税100%的补贴等。

有关专家认为，随着降息、降准政策的落实，叠加限购、限贷松绑政策，或促使房地产市场逐渐触底回暖。

（新华社上海3月11日专电）

大自然棕床垫 全国第一届生态消费节

关注环境问题，提倡生态消费。3月12日至22日大自然床垫全国第一届生态消费节，工厂直接补贴。活动期间购满5000元加999元送纯实木大床。活动详情店内咨询。

地址：薛城区居然之家二楼大自然床垫
联系电话：5191636

声 明

枣庄九州快运有限公司下述车辆(大型汽车、挂车)已损坏报废，并拆解作废铁处理，下述车辆行驶证、登记证书、车牌丢失，声明作废。枣庄市九州快运有限公司保证下述车辆不会出现上道路行驶、发生经济纠纷等问题，否则枣庄市九州快运有限公司愿意承担一切法律责任。枣庄市九州快运有限公司承担下述车辆注销的一切法律责任。车牌号为：

鲁 D04109、鲁 D03072、鲁 D04236、鲁 D04307、鲁 D12716、鲁 D12727、鲁 D14317、鲁 D14808、鲁 D15216、鲁 D04329、鲁 D04593、鲁 D04227、鲁 D15763、鲁 D75255、鲁 D26062、鲁 D26019、鲁 DB969挂

枣庄市九州快运有限公司

“黄改绿”！进行中……

黄标车改造是指2005年1月1日后注册的柴油发动机非危险品车辆。营运车辆在2015年6月30日前完成“黄改绿”的，可以继续参审运营，否则注销营运证。非营运车辆要在2015年11月底完成“黄改绿”，2015年12月底有关部门停办“黄改绿”相关事宜。需要“黄改绿”的车辆可到枣庄汽运有限公司汽车维修中心报名改装。

地址：市中区青檀路79号

联系人：高峰

电话：3318727 13062058727

山东省枣庄汽车运输有限公司汽车维修中心

声 明

枣庄高新区汇都购物广场郑重声明如下：

我公司系经工商管理部门依法核准并于2015年2月2日新成立的商品销售公司，我公司是自筹资金、自行组织货源、自主经营、自负盈亏。经营场所位于枣庄市高新区光明西路（和谐美食街东侧），该营业场所由我公司直接从房主处租赁。我公司与原租赁该经营场所的枣庄佰信商贸有限公司没有任何承继关系，也没有转租、合伙等任何法律关系，原枣庄佰信商贸有限公司的任何债权、债务等均与我公司无关。

特此声明

枣庄高新区汇都购物广场

公 告

柏宗勤、李芳、宋允成、季洪祥、姚纯星、张伟、宋均营、徐文云、李兴伟、宋均涛、张磊、王亭亭、王广海、刘建雷、马佳佳、郭永永、马锡军、杨位乐、王为安、王燕、刘加红、邵丽、张学中、张惠、邱三海、张茂堂、邱军涛：

本院受理原告枣庄农村商业银行股份有限公司山亭支行与你金融借款合同纠纷案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、民事裁定书、合议庭组成人员通知书及开庭传票。自公告之日起六十日视为送达。举证期限为公告送达期满后的三十日内，提出答辩状的期限为公告送达期满后的十五日内，并定于答辩期满后第3日上午9时(遇节假日顺延)在本院西集人民法院公开开庭审理，逾期将依法缺席判决。

特此公告

枣庄市山亭区人民法院

中国拍卖行业AA级资质
省政府指定公物拍卖机构
拍卖公告

受法院委托，山东龙头拍卖有限公司定于2015年3月27日下午15点，在中国拍卖行业协会网络拍卖平台上公开拍卖以下标的物：

一、拍卖标的：
1.位于台儿庄区文化路北，林运路东(枣房权证台字第B8-0174号项下)门市房一处，建筑面积约192.04平方米，参考价91.5万元。成交价保证金20万元。
2.位于市中区光明路福华园小区4号

楼东2单元4层西户房产(枣房权证枣字第00268488号、第00268489号)一处，建筑面积约88.34平方米。参考价：31万元，成交价保证金5万元。

二、标的展示：拍卖标的自公告之日起至拍卖前一天在标的所在地公开展示。
三、办理竞买手续：有意竞买者请于2015年3月26日下午16时前以转账的方式将对应的竞买保证金汇至指定账户(户名：山东省枣庄市中级人民法院；账户：37001648001059000777；开户行：中国建设银行枣庄分行新城支行；汇款请注明款项用途)，保证金以到达指定账户为准。有意竞买者请持有效证件及保证金缴凭证于2015年3月26日前到我公司办理竞买手续。
四、未竞得者3个工作日内全额退还保证金(不计利息)。

联系地址：枣庄市市中区解放中路66号
联系电话：0632-5277068 5277067
公司网址：http://www.sdltpm.com/

棚户区改造招标公告

枣庄新远大实业有限公司拟对公司东岭棚户区进行改造，现对外公开招标，公告如下：

一、项目概况

东岭棚户区约353户，该项目位于枣庄市市中区西王庄乡郭里集市场以东、仙台东路以南、西王庄乡前小湾以北，该项目规划总用地约90亩（以实际测量为准）。自来水、暖气、燃气等已接到新雅花园距该项目约200米。

二、联系单位：枣庄新远大实业有限公司棚改办

地址：东外环、新雅花园内

联系人：王先生

联系方式：0632-4070175 13791436177

请具备房地产开发资质的企业于2015年3月25日前与公告中联系人联系，及时参与投标等工作，以免错失商业机会。

枣庄新远大实业有限公司
棚户区改造办公室