



居民在杨河社区大厅办理相关手续



杨河棚改项目外景



工作人员正在紧张的办理中



居民在物业公司办理上房手续

# 翻天覆地换新颜

——塔塔埠街道杨河棚改项目回迁上房侧记

本报记者 周杨 通讯员 张超

1月28日一大早，记者走进杨河社区居民服务大厅看到，大厅内熙熙攘攘，人头攒动。今天是杨河社区棚户区改造回迁户上房的日子，来办理上房手续的居民脸上都有着抑制不住的兴奋劲儿。“盼来了交房的这一天，心里是非常的激动。”一位在大厅外等候办理手续的居民这么对记者说。

据了解，杨河棚改征收项目位于光明路、青檀路交界处。项目共涉及被拆迁的单位和居民336户，占地124.05亩，涉及拆迁的建筑面积共8.55万平方米。一期开工建筑面积116295平方米，其中住宅面积88294.44平方米，幼儿园、地下车库等面积28000平方米，房屋总套数807套，其中回迁房465套。

杨河社区党支部书记龚士伟告诉记者，这次经过征收结算、回迁上房结算等手续后，居民可以到物业公司拿到新房的钥匙然后验房上房了。

上午10时许，杨河棚改征收项目首位上房业主从区征收办主任袁志明手中接过了新房的钥匙。紧接着，记者跟随业主来到新房之中，业主激动地对记者说：“等了这么久终于等到新房了，这个户型我当时选的时候就就很中意，现在是越看越喜欢。”而记者也了解到，这个小区在建筑设计、建筑质量、小区绿化以及物业管理等各方面都可以排在全市同类小区前列。

塔塔埠街道党委书记孟凡学向记者表示，杨河棚改征收项目，在区委、区政府的关心支持下，得到了鑫和置业开发公司、杨河社区居民的全力配合，在区棚改办、街道、社区工作人员的辛勤工作努力下，今天杨河居民开始回迁上房，在接下来的工作中，街道及社区将继续做好上房的服务、管理工作，让老百姓高高兴兴的住上新房。



杨河棚改项目效果沙盘



业主在物业工作人员的陪同下对新房进行查验



首户上房居民接过新房钥匙