



依山傍水 世外桃源

# 紧急通知

枣庄日报社 联合推出  
枣庄中原房产

## 集资建别墅 只收成本价

中原房产回馈社会重大善举，不是公务员也可以享受按成本价集资建房的政策，项目距新城新三中950米，妇幼保健院步行10分钟，高铁站5分钟车程

值枣庄中原房产辉煌运营15年大庆之际，为感恩回报社会各界人士的鼎力支持，枣庄日报社、枣庄中原房产又一重大回报社会善举，成本价向社会推出150套团购房。以枣庄日报社集资建房为主，多余部分由中原房产向社会征集，即日起开始登记，预订完为止。

### ■ 项目概况：

中原·龙山别墅位于新城长白山南路东侧，背靠韩龙山，南邻黑峪水库（现名黑峪湖）。北距枣庄市政府4.5公里、京沪高速出入口5公里，西距京沪高铁站6公里。紧邻枣庄市教师公寓，距新城新三中学校950米，到新城市妇幼保健院步行10分钟左右，可谓依山傍水、世外桃源、环境优美、交通便利，学区洋房、生活配套齐全，是目前新城生态环境最佳的养生居住上风上水福地。

该小区分二期开发建设，第一期占地72亩，2015年3月1日开工建设，2016年3月底前进驻装修，规划联排别墅（带前后院）（230m<sup>2</sup>-442m<sup>2</sup>）130套，并配有约26m<sup>2</sup>—130m<sup>2</sup>的私家花园。多层花园电梯洋房190套，其中1-2层为复式带院，顶层为复式超大晒台（190m<sup>2</sup>-235m<sup>2</sup>），中间为平层（135m<sup>2</sup>-150m<sup>2</sup>三室及四室）。另在小区紧邻每户赠送20m<sup>2</sup>左右种植园。第二期别墅西邻占地100亩，计划2016年8月份开工。

■ 枣庄日报社集资建房，现余少量成本价指标面向企事业单位推出：  
联排别墅5890元/m<sup>2</sup>，电梯花园洋房3890元/m<sup>2</sup>。

■ 报名地点：1、枣庄日报社门东中原·龙山别墅销售大厅 2、新城光明大道与长白山路交界处向南500米路西，中原·龙山别墅营销中心。



中原·龙山别墅

| 依山傍水·世外桃源 |

报名热线：81789998 81789999

项目地址：枣庄新城区长白山路东侧北依韩龙山南傍龙腾湖  
全程策划：深圳紫唐 整合推广：济南和力创奇

开发商：中原房产

本广告内容仅供参考，最终以政府相关部门核准的图文为准。