

凭借三产服务业迅猛发展的态势,北辛街道正担当起引领滕州市现代服务业发展的龙头,已逐步形成以中心城区为核心商圈,以三产服务业为主导产业,以城市品质提升为重要抓手,以民生改善为根本宗旨的发展格局。一连串的数字表明,现代服务业正拉动北辛街道驶入跨越发展的快车道。

善国明珠放异彩 滕州市北辛街道经济社会发展综述



专业市场群一角

亮点

到实惠,走出了一条特色城市建设之路。如今,这里已成为充满生机的“宜人之城”“宜业之城”“宜游之城”和“宜居之城”。目前,总投资40亿元的德意君瑞国际广场、总投资36亿元的坚邦国际、总投资12亿元的接官巷历史文化街区以及沃尔玛商业广场、滕州游客服务中心等一大批重点项目正在加紧建设。2013年,街道共实施过千万元重点项目42个,其中过亿元33个、省级重点项目1个、枣庄市级重点项目3个、滕州市级重点项目15个。

专业市场激活现代物流

笔者在采访中得知:因商而兴的北辛街道,刚刚摘得了市场集群建设的最高荣誉——“中国专业市场集群示范区”。这一荣誉,彰显了北辛街道深厚的商业文化积淀,印证了专业市场的繁荣。

“按照市委、市政府特色化发展战略,我们大力推进服务业主导产业聚势发展,坚持做大总量、做亮特色、做优布局,通过引进培育、扩建提升、完善配套等措施,努力打造现代专业市场集群。”谈到服务业的发展,北辛街道党委副书记、办事处主任陈伟泰说。

目前,笔者来到2013年全市唯一一个省级重点项目、深圳华测在山东设立的第二家食品安全检测中心及专供市场项目建设现场,项目负责人韩忠平告诉笔者:“我们的一期项目马上就投入运营,这一项目的检测水平达到了国内CNAS、英国UKAS、美国CPSC等世界权威机构认可的标准,得到100个国家和地区的认可,创造了由检测服务带动生产基地和专业市场建设的服务业发展新模式。”

在专业市场聚集效应日益凸显的影响下,由青岛怡之航冷藏有限公司投资建设的滕州国际物流产业园也在北辛落成。

在专业市场聚集效应日益凸显的影响下,由青岛怡之航冷藏有限公司投资建设的滕州国际物流产业园也在北辛落

户,实现了以大产业带动大项目,以大项目引进大项目的良性发展格局。投资12.5亿元的滕州物流产业园项目全部建成,年吞吐量可达1500万吨以上,年可实现利税3亿元,提供就业岗位6000余个,辐射苏、鲁、豫、皖等方圆500公里的区域和京、沪、大、青、黄、杭等各大城市,可形成与青岛港、日照港、连云港的滚动合作,填补鲁南地区冷链物流的空白。目前,五粮液、泸州、蒙牛、伊利、雀巢、康师傅等500余家行业领导品牌正在洽谈入驻事宜。

在善国水产粮油市场、杏花村干杂海货批发市场四期、嘉誉商贸城三期等专业市场,笔者看到上述项目已投入使用,交易火爆。文庙农贸市场升级改造项目也具备开业运营条件。山东三圣酒店家居用品市场、滕州水产粮油市场等一批专业市场也正在顺利建设当中,投入运营后经营摊位将达到2万多个,从业人员20万余人,年交易额600亿元。

知名品牌提升城市品质

一个个大项目开工建设,一个个商业巨头强势入驻,身在北辛,处处都能感受到现代服务业带来的翻天覆地变化。作为中心城区的北辛街道,依托区域产业基础和资源优势,以打造重点突出、层级分明、业态聚集,功能完善、特色鲜明的服务功能区为导向,按照突出区域特色、提升规模档次、优化布局结构、完善服务功能的发展思路,对三产服务业进行了重点优化整合,形成了以北辛路为中轴的现代商贸聚集区,以大同北路为中轴的专业市场聚集区,以新兴北路为中轴的餐饮娱乐聚集区,以接官巷为中轴的旅游文化聚集区,依托滕州国际物流产业园和伦达大学生创业基地,重点推进商贸物流、现代物流、文化旅游、电子商务等6大现代服务业发展,引导三产服务业向高端化、

专业化、产业化、集群化方向发展。

眼下,高端先进业态已纷纷入驻北辛,现代服务业的规模和档次不断提升,基本构建起以沃尔玛超市、喜来登大酒店、红星美凯龙商城、四季春天购物中心、北京全聚德等9大国内外知名品牌为主体的新型商圈。2013年,该街道服务业增加值实现30.58亿元,同比增长23%;服务业占GDP的比重达到68%,对财政贡献率达到83%。

党建创新引领就业创业

创业一直是大学生党员李洋的梦想,他在北辛街道大学生创业孵化园创办的胜途商贸有限公司,如今已拥有耐克、安踏等10多个知名品牌的代理权,直接带动见习就业8人,去年“双11”当天销售额突破400万元。李洋,是北辛街道党建引领就业创业的一个成功典型。

去年,北辛街道实施了党建引领就业创业、党建引领社区建设等党建创新课题的实践,目前,街道依托伦达国贸城建立的大学生创业孵化园党支部,已带领36名党员开展了创业实践,3名党员担任公司负责人,26名党员被所在公司评为业务骨干,成为创业就业的先锋带头人。

为帮助大学生了解创业平台,北辛街道充分发挥孵化园党支部的引导作用,开设了创业导航大讲堂,通过现身说法、淘宝课堂、网络讨论等方式,提供创业服务指南,吸引和集聚更多的高校毕业生到园区孵化项目、自主创业。

孵化园党支部成立了创业就业结对工作组、聘请企业家和创业导师提供创业指导,先后有50余位大学生创业孵化实体入驻,直接带动大学生创业就业500余人,已被授予“山东省大学生创业孵化示范基地”和“山东省浙江投资企业商会电子商务示范

基地”。同时,“四位一体”便民服务中心、文坛社区党群服务中心、失地农民创业就业孵化中心,直接面向群众开展就业保障、困难帮扶等服务,激发了党员参与社区工作的热情,实现了城市社区“十分钟便民服务圈”的全覆盖。据统计,去年街道开展就业招聘会40余次,扶持创业600余人,带动就业近3000人。

民生改善体现根本宗旨

“美丽乡村创建不仅改善了村里的生活环境,而且还让大家养成了良好的生活习惯”。近日,笔者来到北辛街道后荆沟居,党支部书记侯波高兴地说。

改善民生是一切工作的出发点和落脚点,北辛街道在注重“大民生”建设的同时,不忘“小民生”的改善,投入3000余万元改造了辖区背街小巷、老旧小区,开展了城乡环卫一体化工作,推行了“户入桶、居收集、街转运、市处理”的运行模式,实现了城乡环卫一体化的全覆盖。采取“统一规划、组合创建”的方式,投入2600余万元开展了“美丽乡村”建设,对村居进行了硬化、绿化和净化等“五化”建设,深入开展了以“四德工程”为主要内容的一系列群众性精神文明创建活动,大大提升了辖区居民的文明素质。

“转型升级、发展提速、强势引领、实干富民”,北辛,以优异的成绩赢得了广泛赞誉,省委副书记、省长郭树清曾亲临街道调研,中国就业促进会年会、全省农业食品安全现场会、省乡村文明行动现场会、枣庄市“123”农廉工程现场会以及枣庄市环卫一体化工作现场会等20多次现场会先后在此召开……如今,北辛街道广大干群正以时不我待,只争朝夕的精神,在科学发展、跨越发展的征程中阔步前进。

(孔庆明 王祥伟)

觉遵守各项廉政制度,坚决杜绝违法违纪等问题的发生。此次发送短信拓宽了廉政教育的范围,进一步提升了民警们的廉政安全意识,筑牢了思想防线,为日常工作和队伍建设提供了强有力的精神动力和纪律保障。

(杨营)

部门,为育龄群众打造惠民工程、健康工程,成立优质服务工作队,进村入户为育龄群众查体、查病,并开展送药、送服务活动,使全镇育龄妇女过上一个安乐祥和的新春佳节。

(孔庆明 王祥伟)

风尚,突出四德工程的“大爱”中心,实施道德建设“五个一”行动。围绕主题开展“百善孝为先”、“中国梦”等系列活动,推动了学校德育工作的健康发展。

(王艳)

东方国际学校育人先树德

水平和行为素养,通过开展多种形式教育和实践活动,引导师生从自我做起,从身边小事做起,从身边榜样学起,将“四德”建设的基本要求具体化,大力弘扬健康向上的文明风尚。

风尚,突出四德工程的“大爱”中心,实施道德建设“五个一”行动。围绕主题开展“百善孝为先”、“中国梦”等系列活动,推动了学校德育工作的健康发展。

(王艳)

区域视点 打造经典



枣庄日报区域编辑部 主办
主编:石劲松 组版:周虎
篆刻:田始涛
邮箱:zzrbqyds@163.com



五金装饰市场



国家级食品安全检测中心及专供市场



文庙农贸市场



山东善国水产粮油批发市场



大学生创业基地



杏花村干杂海货批发市场



龙泉街道:抓好党建促发展 服务群众促和谐

滕州讯 近年来,龙泉街道以党建工作为总抓手,将党建工作与社会经济发展、民生事业发展有效结合,初步形成了“抓好党建促发展,服务群众促和谐”的互促共进工作新形势,为辖区各项社会事业发展奠定坚实基础。

加强党员教育,夯实基层组织基础。龙泉街道充分利用各级党员活动室、远程教育站点等阵地,抓好党员队伍学习教育,依托每月26日的“党员活动日”重点开展了学习贯彻党章、干部作风建设、创先争优、争做龙泉先锋活动、学习十八届三中全会精神、“学英雄,找差距”等专题学习教育,全面提升了基层党员干部综合素质,夯实了辖区各项社会事业发展的组织基础。

树立典型模范,引领社会经济发展。该街道在基层党组织和党员干部中广泛开展“党员是模范,致富当先锋”主题活动,在万宝童车、舜和包装等企业生产一线设立党员先锋岗57个,在董村花卉交易中心等商户集中区设立党员示范经营户34户,在各村居评选党员致富能手120人。在党员的模范带动下,龙泉街道以董村花卉、郭庄手套、程堂瓜子、孙堂香菇等特色民营产业为代表的社区经济事业蓬勃发展。

创新服务形式,促进民生事业发展。该街道以建设“服务型党组织”为目标,以龙泉苑、滨江花苑、宗鲁门、跨云桥等社区为试点,创新建立了“1365”服务型社区党建模式,依托社区党群服务中心,为社区居民提供24小时全天候的社区党支部服务;全面开展在职党员“回归社区、服务居民”活动,建立了以“五色花”服务队为代表的党员志愿者服务队伍,为居民提供家政服务、电器维修、情感交流等各类服务,切实为群众办实事、办好事。

(苑玉琳 李开廷)

密切党群干群关系 提高群众满意度

永安乡开展送温暖大走访活动

市中讯 1月6日上午,在永安乡崔庄村年过80岁的袁得荣老人家中,村支部书记刘连军和老人促膝谈心、嘘寒问暖,并征求老人对村“两委”干部的意见和建议,老人高兴的说:俺一百个满意,看看村里打扫的多干净、村里又换了变压器、俺们吃水又不要钱……。这是永安乡党委、政府在全乡范围内开展的“送温暖大走访活动”的一个缩影。

为开展好群众思想路线教育活动,进一步密切党群干群关系,提高群众满意度。永安乡党委、政府于去年底制定了兴建南山绿道2个驿站、公益林建设等11项利民惠民工程和村(社区)级路灯安装、自来水改造、环境卫生治理等169项惠民实事项目的基础上,新年伊始,乡党委、政府在100多名乡村干部中,开展了走进百姓家门、了解百姓家事、解决百姓家忧的“送温暖大走访活动”,活动从元月开始利用半个月的时间进行走访慰问。乡党委、政府要求包村领导、包村干部对所包的村(社区)入户率不低于30%,村“两委”干部入户率不低于50%。乡里统一印制了16000余份入户调查表格,对所入户的户主、入户时间、困难情况、有何意见和建议进行详细填写登记,然后由村支部书记、包村干部、包村党成员签字报送活动办公室,活动办公室进行分类、梳理、归档,成为乡党委、政府决策和为民办实事的重要依据。

(刘连金)



视点